

## CLASSIFICADOS

Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:  
R. Altino Vaz de Mello,  
nº 526 - CentroAtenção!  
Não serão aceitos anúncios  
através de telefone.

VENDE-SE

**CASA** - vendo, c/ 03 quartos, sala, cozinha, copa, 02 banheiros, ampla varanda, garagem p/ 02 carros. R\$ 350.000,00. Tr. 99601-0848. (11/04)

**CASA** - vendo, c/ 04 quartos, sala, cozinha, copa, 02 banheiros, lavanderia coberta, garagem. R\$ 290.000,00. Tr. (18) 99686-5977. (10/04)

**CASA** - vendo, c/ 03 quartos, sala, banheiro, cozinha, quartinho de despejo, área no fundo. R\$ 260.000,00. Tr. (18) 99103-0010. (10/04)

**CHÁCARA** - vendo, c/ 03 quartos, sala, cozinha, garagem, lavanderia, banheiro, poço artesiano. Tr. (18) 99771-8117. (10/04)



**CELULAR** - vendo, marca Xiaomi Redmi Note 50, 128GB, ótimo estado. Tr. (18) 99144-7986. (10/04)



**SOPRADOR** - vendo, marca Stihl, funcionando normalmente, ótimo estado. R\$ 950,00. Tr. telefone (17) 99117-9717. (11/04)

**MICROONDAS** - vendo, marca Midea, 30 litros, funcionando normalmente, ótimo estado. R\$ 350,00. Tr. (18) 99170-6308. (11/04)

**TÍTULO** - vendo, Clube de Campo Lago Azul. Tr. (18) 99147-5145. (10/04)

Paula Monreal Imóveis - CRECI 63.591

ESQUINA CENTRO  
ÓTIMO PONTO COMERCIAL

Um dos últimos pontos comerciais de esquina a venda no CENTRO, 20 mts de frente para a Rua Brasil e 14 mts para a Av. Antônio Define, com 180 m2 de construção com 03 dormitórios em boas condições e 275 m2 de terreno, que comporta três boas salas comerciais. **Preço: R\$ 380.000,00.**

**www.caisa.com.br / (18) 3652-4200/99725-8908**

@caisaimoveis / @paulomonrealimoveis

**JORNAL POR KG** - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações telefone (18) 3652-4593. (\*)



**PALIO 2011** - vendo, prata, flex, completo, bom estado. Tr. telefone (18) 99715-9039. (11/04)

**KA 1.0 2020/21** - vendo, branco, doc. ok, flex, c/ 48.000km, completo. R\$ 57.000,00. Tr. (18) 99668-6988. (11/04)

**ONIX PLUS LT 1.0 2021** - vendo, prata, flex, c/ 50.000km, completo. R\$ 69.900,00. Tr. (17) 99747-5155. (10/04)

**COROLLA XEI 1.8 2007** - vendo, prata, doc. ok, gasolina, c/ 250.000km, completo. R\$ 39.000,00. Tr. telefone (18) 99710-8190. (10/04)

**COROLLA XEI 2.0 2013** - vendo, preto, doc. ok, automático, completo. R\$ 66.500,00. Tr. (18) 99749-8012. (10/04)

**HB20 1.0 2017** - vendo, branco, doc. ok, c/ 54.000 km, completo. R\$ 48.000,00. Tr. (18) 99746-8051. (10/04)

**COROLLA 2.0 XEI 2016** - vendo, preto, doc. ok, automático, c/ 86.000km, flex, completo. R\$ 84.990,00. Tr. telefone (14) 99776-4668. (10/04)

**CORSA MAXX 1.0 2008** - vendo, prata, doc. ok, flex, completo. Tr. telefone (18) 99762-0313. (10/04)

**CIVIC EXL 2017** - vendo, branco, doc. ok, automático, c/ 70.000km, completo. R\$ 108.000,00. Tr. (18) 99749-8012. (10/04)

**PALIO FIRE ECONOMY 2003** - vendo, prata, doc. ok, completo. R\$ 17.500,00. Tr. telefone (18) 3651-1188. (10/04)

**COROLA XEI 1.8 2003** - vendo, prata, doc. ok, automático, completo. Tr. (18) 99655-3682. (10/04)

**GOL G6 2013** - vendo, preto, doc. ok, c/ 126.000km, pneus novos, ótimo estado. R\$ 31.000,00. Tr. telefone (18) 99715-8006. (10/04)

**GOL G5 RALLY 1.6 2011** - vendo, preto, doc. ok, automático, completo, ótimo estado. R\$ 28.000,00. Tr. (18) 99713-0059. (10/04)

**PALIO ESSENCE 1.6** - vendo, prata, doc. ok, manual, flex, ótimo estado. R\$ 35.000,00. Tr. telefone (18) 99113-0141. (09/04)



**BIZ 125 EX 2018** - vendo, branco, doc. ok, completo. Tr. telefone (14) 99186-2975. (11/04)

**XRE 300 2018** - vendo, preta, doc. ok, c/ 16.000km, ótimo estado. R\$ 24.500,00. Tr. telefone (18) 99767-2900. (10/04)



OFERECEM-SE

**DOMÉSTICA** - tenho referência, faço faxinas, dama de companhia. Tr. c/ Elizabetha telefones (18) 3653-2806 ou (18) 99144-5525. (10/04)

## Dicas para avaliar o usado antes da compra

Os sinais que informam sobre o passado daquele que pode ser o seu futuro carro



Com tanta oferta de modelos e condições de pagamento, comprar um usado ficou muito fácil. Difícil mesmo é avaliar se o veículo que você escolheu está em bom estado ou esconde surpresas desagradáveis embaixo do capô ou sob a pintura.

Se você não tem à disposição um mecânico ou funileiro, que podem dar detalhes mais específicos sobre motor ou lataria, o jeito é apelar para algumas dicas que ajudam a não entrar em uma roubada.

## FUNILARIA E PINTURA

- Em dia de chuva os defeitos não aparecem, já que gotas de água escondem as imperfeições da lataria e pintura. Procure analisar o futuro carro no Sol, com uma luz homogênea
- Para achar imperfeições, ondulações na chapa e desalinhamento das portas, olhe o automóvel de frente, encoste o rosto no pára-lama e analise a lateral. Depois passe o dedo no vão das portas e a distância tem de ser a mesma em toda a extensão. Se um lado tiver espaçamento menor que o outro, o carro pode ter sido batido e mal desamassado
- Para verificar batida na dianteira, abra o capô e analise o cofre do motor (as paredes devem estar sem ondulações e a pintura não pode estar nova em folha). Além disso, os parafusos internos de fixação do painel da grade devem ser da mesma cor do veículo. Meça com o dedo o vão entre o capô e o pára-lamas (diferenças gritantes indicam que o capô foi retirado ou que o pára-lamas foi trocado)
- Marcas diferentes nos faróis e lanternas indicam que a peça original foi quebrada e que o carro foi batido. Observe, também, marcas de tinta em nessas peças e grades (algumas oficinas não desmontam a lataria e empapelam as peças para ganhar tempo)
- Se der, destaque a borracha dos batentes das portas. Por baixo, devem estar apenas os pontos de solda originais de fábrica. A distância varia de 5 a 10 cm. Se faltarem pontos, a lataria foi reparada. Você também pode passar a mão por baixo e uma pequena linha com relevo é sinal de tinta nova

## PARTE MECÂNICA E INTERIOR

- Esqueça o hodômetro, já que os velocímetros digitais são mais fáceis de serem adulterados
- Por dentro, é importante checar o pedal do freio. Se estiver nitidamente desgastado, deve ter mais de 60 ou 70 mil km. Se o volante ou câmbio estiverem lisos, sem a rugosidade do plástico, estão gastos. O tecido dos bancos também deve ter o gasto normal do tempo
- Por fora, balance o carro apoiando as mãos sobre cada pára-lama. Se, ao retirar a pressão, o balanço continuar, é que os amortecedores já estão desgastados
- Verificar os pneus. Marcas diferentes e desgaste irregular são sinais de desalinhamento ou problemas na suspensão

## MOTOR

- Desconfiar da aparência impecável, pois pode esconder algum vazamento. Olhe próximo às juntas do cabeçote, pois a presença de óleo pode indicar um simples reaperto ou até o empenamento da peça
- Verificar o nível e o aspecto do óleo (muito escuro e abaixo do nível, o motorista é pouco cuidadoso)
- O filtro de ar deve estar limpo e com pouco uso
- Ao ligar o carro, se o motor demorar para funcionar, é mau sinal (bicos injetores estão entupidos)
- Peça para alguém acelerar e vá olhar o escapamento. Precisa estar preto de fuligem. Se estiver melado de óleo, precisa de reparo. Se a fumaça for densa, branca ou azul-clara, o veículo está queimando óleo)

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis

CNPJ: 51.099.836/0001-26 - CNS: 121012

Endereço: Rua Dr. Mario Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP: 16.300-041

Oficial Delegado: José Antonio Duarte

Telefone: (18) 3652-5206 - E-mail: faleconosco@ripenapolis.com.br

## EDITAL DE INTIMAÇÃO

Diego Fernandes Alves, Escrevente do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei e etc...

FAZ SABER a todos quanto o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem e a quem mais interessar possa, que perante esta Serventia situada na Rua Dr. Mário Sabino, 356, centro, foi prenotado sob número **214.607 (IN01090587C)**, no dia 13/12/2023, requerimento feito pelo(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, objetivando a intimação do(a)s fiduciante(s) ROBERTSON RICHARDO DA SILVA, CPF: \*\*\*.826.858-\*\*, RG: \*\*493.081-\*\*-SSP/SP, com endereço(s) constante(s) no requerimento de intimação, sendo que em razão de não ter(em) sido encontrado(a)s em nenhuma das diligências feitas pelo escrevente autorizado, que esteve em tais endereços em três dias diferentes, indicados na certidão negativa de intimação, e ante a previsão legal contida no § 4º do artigo 26 da Lei 9514/97, fica(m) o(a)s mesmo(a)s, por este edital, INTIMADO(A,S) a comparecer(em) neste Cartório, de segunda a sexta-feira, no horário das 08:00 às 14:00 horas, portando documentos pessoais de identificação, a fim de satisfazer(em) o pagamento de prestações em atraso e demais obrigações contratuais, totalizando o débito devido pelo(a)s fiduciante(s) em , conforme atualização contida na petição de intimação, sendo que o total acima será acrescido das custas, emolumentos e despesas com as tentativas de intimação pessoal do(a)s fiduciante(s) devedor(a,es), em virtude do contrato particular firmado e registrado na matrícula 42.338, desta Serventia. Fica desde logo esclarecido que no dia imediatamente posterior ao da terceira publicação do presente Edital, mencionado(a,s) devedor(a,es) será(ão) considerado(a,s) como intimado(a,s) e terá(ão) o prazo de quinze (15) dias corridos para satisfação daquele pagamento.

**OBS.: O VALOR ACIMA SE ALTERA A CADA DIA. CONSULTE O VALOR ATUALIZADO NO DIA DO PAGAMENTO.**

Passado nesta cidade e Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, aos 5 de Abril de 2024.

Diego Fernandes Alves  
Escrevente

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis

CNPJ: 51.099.836/0001-26 - CNS: 121012

Endereço: Rua Dr. Mario Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP: 16.300-041

Oficial Delegado: José Antonio Duarte

Telefone: (18) 3652-5206 - E-mail: faleconosco@ripenapolis.com.br

## EDITAL DE INTIMAÇÃO

Diego Fernandes Alves, Escrevente do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei e etc...

FAZ SABER a todos quanto o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem e a quem mais interessar possa, que perante esta Serventia situada na Rua Dr. Mário Sabino, 356, centro, foi prenotado sob número **215.030 (IN01101967C)**, no dia 04/01/2024, requerimento feito pelo(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, objetivando a intimação do(a)s fiduciante(s) RENAN SANTOS DUARTE, CPF: \*\*\*.568.608-\*\*, RG: \*\*571.092-\*\*-SSP/SP; SIMONE MAGALHAES SOARES, CPF: \*\*\*.967.968-\*\*, RG: \*\*499.883-\*\*-SSP/SP, com endereço(s) constante(s) no requerimento de intimação, sendo que em razão de não ter(em) sido encontrado(a)s em nenhuma das diligências feitas pelo escrevente autorizado, que esteve em tais endereços em três dias diferentes, indicados na certidão negativa de intimação, e ante a previsão legal contida no § 4º do artigo 26 da Lei 9514/97, fica(m) o(a)s mesmo(a)s, por este edital, INTIMADO(A,S) a comparecer(em) neste Cartório, de segunda a sexta-feira, no horário das 08:00 às 14:00 horas, portando documentos pessoais de identificação, a fim de satisfazer(em) o pagamento de prestações em atraso e demais obrigações contratuais, totalizando o débito devido pelo(a)s fiduciante(s) em , conforme atualização contida na petição de intimação, sendo que o total acima será acrescido das custas, emolumentos e despesas com as tentativas de intimação pessoal do(a)s fiduciante(s) devedor(a,es), em virtude do contrato particular firmado e registrado na matrícula 58.237, desta Serventia. Fica desde logo esclarecido que no dia imediatamente posterior ao da terceira publicação do presente Edital, mencionado(a,s) devedor(a,es) será(ão) considerado(a,s) como intimado(a,s) e terá(ão) o prazo de quinze (15) dias corridos para satisfação daquele pagamento.

**OBS.: O VALOR ACIMA SE ALTERA A CADA DIA. CONSULTE O VALOR ATUALIZADO NO DIA DO PAGAMENTO.**

Passado nesta cidade e Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, aos 5 de Abril de 2024.

Diego Fernandes Alves  
EscreventeCONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DA  
MICRORREGIÃO DE PENÁPOLIS

Alto Alegre - Avanhandava - Barboza - Braúna - Gilcério - Luizânia - Penápolis

CNPJ: 55.750.381/0001-24

EXTRATO DO TERMO DE RESCISÃO AMIGÁVEL DO CONTRATO Nº 27/2023 - INEXIGIBILIDADE Nº 01/2023 - PROCESSO Nº 107/23:

CONTRATANTE: Consórcio Intermunicipal da Microrregião de Penápolis - CIMPE

CONTRATADA: Clínica Villa Lobos LTDA ME

OBJETO: Rescisão amigável do Contrato nº 27/2023, firmado entre as partes em 02/05/2023 que constituiu em prestação de serviços para a realização de consultas na área de Ortopedia.

FUNDAMENTO LEGAL: Artigo 79, II, da Lei Federal nº 8.666/93.

DATA DA RESCISÃO: 09/04/2024

ASSINAM: Pela Contratante: Sr. Agnaldo Cesar Duarte e pela Contratada: Dr. Daniel Tadeu Cabral Delega. Penápolis, 10 de abril de 2024

