

# CLASSIFICADOS

Valores dos anúncios:  
**1 dia: R\$ 10,00**  
**4 dias: R\$ 30,00** dias seguidos  
**6 dias: R\$ 40,00** dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:  
R. Altino Vaz de Mello,  
nº 526 - Centro

Atenção!  
Não serão aceitos anúncios  
através de telefone.



VENDE-SE

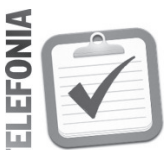
**CASA** - vendo, Res. Flávia, c/ 03 quartos, sala, cozinha planejada, copa, piscina, área de lazer, garagem coberta. Tr. (18) 99706-9980. (24/08)

**CHÁCARA 2.500M²** - vende-se, R. Irmãos Torrezan, 275 (atrás da Unifardas/Fiat). Documentação em dia. Tr. (18) 99788-2241. (24/08) (\*)

**CASA** - vendo, bairro Silvia Covas, c/ 02 quartos, sala, cozinha, garagem. R\$ 115.000,00. Tr. (18) 99783-7417. (20/08)

**TERRENO** - vendo, medidas 1.058 m², quitado, bom estado. R\$ 85.000,00. Tr. (18) 99677-1919. (20/08)

**CASA** - vendo, bairro Jardim do Lago 6, c/ 03 quartos, sala, cozinha planejada, 03 banheiros, copa, piscina, churrasqueira, lavanderia, garagem coberta. R\$ 800.000,00. Tr. (18) 99770-5764. (20/08)



**CELULAR** - vendo, marca Xiaomi Redmi note 10 Pro, 128GB, bom estado. R\$ 480,00. Tr. (18) 99148-9908. (20/08)



**GELADEIRA** - vendo, marca Electrolux, frost free, 310 litros, seminova. R\$ 1.600,00. Tr. (18) 99198-1617. (20/08)

**CARRETINHA P/ MOTO** - vendo, medindo 80x1,15. R\$ 1.700,00. Tr. (18) 99202-4686. (20/08)

**Paulo Monreal Imóveis - CRECI 63.591**  
**ADVOGADOS/MÉDICOS - ÓTIMA OPORTUNIDADE**  
 Maravilhoso imóvel na Avenida Cunha Cintra em frente da OAB com 210 m2 de construção e 528 m2 de terreno (12 x 44 metros), com 04 dormitórios, sendo 03 suítes, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem coberta para 2 veículos e varanda nos fundos com lavanderia e uma suíte. Próxima ao FORUM (100 metros) e SANTA CASA (200 metros).  
 www.caisa.com.br / (18) 3652-4200/99725-8908  
 Instagram / Facebook (@paulomonrealimoveis)

**JORNAL PORK KG** - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (\*)

**ANUNCIE AQUI!**



**GOL 2001 1.0 16V** - vende-se, 4 portas, vermelho, c/ ar condicionado. R\$ 19.900. Tr. (18) 99738-1214. (26/08) (\*)

99738-1214. (26/08) (\*)

**PUNTO 2012 1.4** - vende-se, flex, completo, preto, 4 portas. R\$ 32.500. Tr. (18) 99738-1214. (26/08) (\*)

**UNO 2013 1.0** - vende-se, flex, básico, prata, 2 por-

**Casa de Carnes BORGES**  
 Aos Domingos temos Frango Assado  
 Temos também Carne de Porco Caipira e Banha Derretida  
 (18) 3652-5904  
 Rua Josué Filipin, 353 - Jd. Guanabara - Penápolis/SP

ta. R\$ 26.500. Tr. (18) 99738-1214. (26/08) (\*)

**ASTRA HATCH 2008 2.0** - vende-se, flex, completo, 4 portas. R\$ 31.900. Tr. (18) 99738-1214. (26/08) (\*)

**AIR CROSS 1.6 2014** - vende-se, automático, branco, 4 portas, completo, banco de couro. R\$ 49.900,00. Tr. (18) 99738-1214. (26/08) (\*)

**SAVEIRO 2006 1.6** - vende-se, básica, álcool, vermelha. R\$ 29.900. Tr. (18) 99738-1214. (26/08) (\*)

**GOL G3 1.0 2002** - vendo, prata, doc. ok, gasolina, completo. Tr. (14) 99689-0594. (20/08)



**MT-03 660 2008** - vendo, preta, doc. ok, bom estado. R\$ 18.500,00. Tr. (18) 99135-7338. (20/08)

**CG 160 2014** - vendo, preta, doc. ok, ótimo estado. Tr. (14) 99169-5580. (20/08)

**FAN 125 2011** - vendo, preto, doc. ok, ótimo estado. Tr. (14) 99725-1206. (20/08)



**OFERECEM-SE**

**DIARISTA** - tenho referência. Tr. c/ Maria. (18) 99147-5701. (24/08)

**FAXINEIRA** - tenho experiência. Tr. c/ Patrícia. (18) 99146-1474. (24/08)

**FAXINA/DIARISTA** - tenho experiên-

cia. Tr. c/ (18) 99141-9685. (24/08)

**AUXILIAR/DESERVIÇO GERAIS** - tenho referência. Tr. c/ (18) 99195-2417. (24/08)

**CUIDADORA DE IDOSOS** - tenho referência e experiência. Tr. c/ Wanda. (18) 99130-5475. (24/08)

**DIARISTA/PASSO ROUPE** - Tr. c/ Cintia. (18) 99127-8196 ou (18) 99738-3010. (24/08)

**DIARISTA/PASSO ROUPE** - tenho referência. Tr. c/ Rosimeire. (18) 99738-3010. (24/08)

**PASSADEIRA** - procuro trabalho, tenho experiência e referência. Ligar p/ Andréia. (18) 99125-2860. (24/08)

**DIARISTA/ACOMPANHANTE** - Tr. c/ Ana. (18) 99152-5623. (24/08)

**FAXINA/AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - tenho referência e experiência. Tr. c/ Rosa. (18) 99124-3162. (24/08)

**FAXINA/DIARISTA** - tenho referência. Tr. c/ Ana Paula. (11) 93225-1501. (24/08)

**DIARISTA/SERVIÇOS GERAIS** - Tr. c/ Simone. (18) 99169-7496. (24/08)

**DOMÉSTICA/FAXINA** - tenho referência. Tr. (18) 99116-4753. (24/08)

**FAXINEIRA** - Tr. c/ Elen Cristina. (18) 99118-2692. (24/08)

**FAXINA/TRABALHO MEIO PERÍODO** - tenho referência. Tr. c/ Vanda. (18) 99144-3012. (24/08)

**SERVEnte DE PEDREIRO** - Tr. c/

**Vagas de empregos**

**Vaga de Vendedor Externo!**  
 Apenas Homens/Com Experiência. Vai trabalhar de segunda a sexta das 08:00 às 18:00 hrs, com 1 hora de 30 de almoço. Salário de R\$ 1.800,00. Disponibilidade para viagens longas.

Para mais informações:  
**(18) 3653-7920**  
 Av. Olsen, N° 557

**Vagas de empregos**

**Vaga de Secretária!** Apenas Mulheres/Com Experiência. Vai trabalhar em uma empresa de móveis planejados de segunda a sexta das 07:30 às 18:00 hrs, com 1 hora e 30 de almoço. Salário a combinar.

Para mais informações:  
**(18) 3653-7920**  
 Av. Olsen, N° 557

Beto (18) 99152-5623. (24/08)

**FAXINA/EMPREGADA DOMÉSTICA** - tenho experiência e dias disponíveis. Tr. c/ Elizandra. (18) 3653-2806 ou (18) 99144-5525. (24/08)

**SERVIÇOS GERAIS** - procuro emprego. Tr. c/ Andreia. (18) 99142-1540. (24/08)

**FAXINA** - tenho referência. Tr. c/ Suseli. (18) 974400-2581. (24/08)

**DOMÉSTICA/FAXINA** - tenho referência. Tr. c/ Simone. (18) 99154-6939. (24/08)

**DOMÉSTICA/DIARISTA** - tenho experiência. Tr. (18) 99116-5347. (24/08)

seja diferente.



colabore com o **Lar Vicentino**  
**ATENDIMENTO A IDOSOS.**  
**Visite-nos!**  
 R. Altino Vaz de Mello, 2.800  
 Tel. (18) 3654-1683

**PASSESSORIA EMPRESARIAL PLISCON**

**ABERTURA DE FIRMAS, CONTABILIDADE, ESCRITAS FISCAIS, IMPOSTO DE RENDA, ETC.**

ASSESSORIA EMPRESARIAL 3652-1269  
 contato@pliscon.com.br 3652-8285

Equipe Pliscon

SOB DIREÇÃO: Luiz Carlos de Rossi - Carlito (CRC-1SP170426/0-0)  
 Marcos J.I. Romera (CRC-1SP239364/0-5)

Praca 9 de Julho, 62 - Centro - Penápolis/SP  
 Tels. (18) 3652-1269 / (18) 3652-8285  
 E-mail: contato@pliscon.com.br

**Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis**  
 CNPJ: 51.099.836/0001-26 - CNS: 121012  
 Endereço: Rua Dr. Mario Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP: 16.300-041  
 Oficial Delegado: José Antonio Duarte  
 Telefone: (18) 3652-5206 - E-mail: faleconosco@ripenapolis.com.br

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

Diego Fernandes Alvares, Escrevente do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei e etc....

FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e a quem mais interessar possa, que perante esta Serventia situada na Rua Dr. Mario Sabino, 356, centro, foi prenotado sob número 224.378 (IN01403173C), no dia 27/06/2025, requerimento feito pelo(a) credor(a) fiduciário(a) COOPERATIVA DE CREDITO CREDITRUS, CNPJ 54.037.916/0001-45, objetivando a intimação do(a)s fiduciante(s) **EDSON ADAS PEREIRA VITALLI**, RG: \*\*581.828\*\*-SSP/SP, CPF: \*\*\*761.948\*\*\*, **FERNANDO ADAS PEREIRA VITALLI**, RG: \*\*087.166\*\*-SSP/SP, CPF: \*\*\*744.078\*\*\*, **ROGERIO ADAS PEREIRA VITALLI**, RG: \*\*\*340.237\*\*-SSP/SP, CPF: \*\*\*294.588\*\*\*, **MARISA ADAS PEREIRA VITALLI**, RG: \*522.534\*-SSP/SP, CPF: \*\*\*512.478\*\*\*, **EDSON DONIZETTI VITALLI**, RG: \*549.\*\*\*-SSP/SP, CPF: \*\*\*534.878\*\*\*, com endereço(s) constante(s) no requerimento de intimação, sendo que em razão de não ter(em) sido encontrado(a,s) em nenhuma das diligências feitas pelo escrevente autorizado, que esteve em tais endereços em três dias diferentes, indicados na certidão negativa de intimação, e ante a previsão legal contida no § 4º do artigo 26 da Lei 9514/97, fica(m) o(a,s) mesmo(a,s), por este edital, INTIMADO(A,S) a comparecer(em) neste Cartório, de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 às 16:00 horas, portando documentos pessoais de identificação, a fim de satisfazer(em) o pagamento de prestações em atraso e demais obrigações contratuais, totalizando o débito devido pelo(a)s fiduciante(s) em R\$986.823,45, conforme atualização contida na petição de intimação, sendo que o total acima será acrescido das custas, emolumentos e despesas com as tentativas de intimação pessoal do(a)s fiduciante(s) devedor(a,es), em virtude do contrato particular firmado e registrado na matrícula 3.406, desta Serventia. Fica desde logo esclarecido que no dia imediatamente posterior ao da terceira publicação do presente Edital, mencionado(a,s) devedor(a,es) será(ão) considerado(a,s) como intimado(a,s) e terá(ão) o prazo de quinze (15) dias corridos para satisfação daquele pagamento.

OBS.: O VALOR ACIMA SE ALTERA A CADA DIA. CONSULTE O VALOR ATUALIZADO NO DIA DO PAGAMENTO.

Passado nesta cidade e Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, aos 14 de Agosto de 2025.

Diego Fernandes Alvares  
 Escrevente

**Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da comarca de Penápolis/SP**

Rua Dr. Mario Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP: 16300-041 - Fone: (18) 3652-5306  
 OFICIAL JOSÉ ANTONIO DUARTE, NOMEADO POR ATOS DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA, ANTE APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE - RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA - PROCESSO 85/2025 - PROTOCOLO 223.135 - MATRÍCULA 33.538**

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a todos quanto ao presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente ao confrontante **SR. GUSTAVO MARTINS ZAQUEU, SEUS REPRESENTANTES, HERDEIROS E/OU SUCESSORES**, proprietário tabular do imóvel rural confrontante, objeto da matrícula número 12.599, neste município e comarca de Penápolis-SP, que através do protocolo sob número 223.135, o **SR. ANTONIO PEREIRA BRAZ FILHO**, devidamente qualificado nos autos, ingressou com pedido de retificação consensual administrativa tendo por objeto o imóvel de sua propriedade, registrado junto a matrícula 33.538, constituído de um imóvel rural denominado Sítio São João, neste município e comarca, para que passe a constar a sua descrição correta, nos termos do memorial descritivo e planta elaborados por profissional habilitado, cujas peças se encontram depositadas nesta Serventia, junto ao processo em epígrafe, à disposição da parte interessada para consulta, pelo prazo de quinze (15) dias, a contar desta publicação, cujo silêncio importará na aceitação de todo o seu conteúdo, e no caso de não concordância do respectivo procedimento, desde que fundamentado poderá apresentar a devida e justa impugnação, que, no caso, deverá ser encaminhada no endereço desta Serventia, acima indicado, no horário das 9 às 16h, de 2ª a 6ª feira.

E, para chegue ao conhecimento de todos, especialmente do confrontante do imóvel acima citado, o **SR. GUSTAVO MARTINS ZAQUEU, SEUS REPRESENTANTES, HERDEIROS E/OU SUCESSORES**, a falta de impugnação ao prazo da notificação resulta na presunção legal de ausência do confrontante ao pedido de retificação de registro. Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste edital, que será publicado na imprensa local, por dois dias consecutivos, para que produza seus efeitos legais e de direito.

Dado e passado nesta cidade e comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, em 12 de agosto de 2025.

Exp. Márcio Tanaka  
 Escrevente Habilitado