

CLASSIFICADOS

Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:
R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - CentroAtenção!
Não serão aceitos anúncios
através de telefone.

VENDE-SE

1 - Apartamentos no Vila Nova, a partir de 530mil – contendo sala e cozinha estilo americana com armários embutidos, banheiro social com armários, 2 quartos sento um suite. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

2 - Village paineiras a partir de 160mil – contendo sala 2 ambientes conjugada com cozinha, lavabo, área externa com lavanderia, piso superior 2 quartos e um banheiro social. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

3 – Casa bem localizada no centro – contendo 3 quartos com ventiladores sendo um deles com armário na parede, sala com ventilador, cozinha, 2 banheiros, despensa e churrasqueira, garagem para 3 carros cimentada, 380mil. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

4 – Imóvel simples e bem localizado, murado com portão de corre e garagem, casa contem 3 quartos, sala, banheiro social, cozinha, forrada e piso em cerâmica, terreno 11x22 frente sol da manhã. 110mil. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

5 – Terreno 10x25 Mais Parque 80mil Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

6 – Terrenos com área de 250m² no Soares Teruel 50mil à vista ou financiados. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

7 – Terreno com área de 250m² no Maria Elias Ferreira 55mil à vista ou financiados. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

8 – Terrenos no centro bem localizados 11x22 murados com portão de correr, frente sol da manhã 110mil. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

Paulo Monreal Imóveis – CRECI 63.591

VILLAGE REGINA – PRAÇA IGREJA DE SANTA CLARA DESOCUPADA

Residência com 124 m2 de área construída, terreno 11 x 22 metros, com 03 dormitórios, sendo dois no corpo principal e um suite contíguo à varanda do fundo, com 3,80 x 2,50 que também pode ser usado para trabalho, ampla copa/cozinha, garagem para três veículos, sendo um na varanda e dois na área descoberta na frente.

www.paulomonreal.com.br / (18) 3652-4200/99187-9669

@caisaimoveis

9 – Terreno amplo em formato de T com área de 1.210 m² com edificação no fundo com 38m²

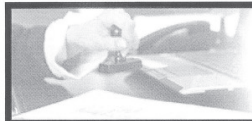
2 - Village paineiras a partir de 160mil – contendo sala 2 ambientes conjugada com cozinha, lavabo, área externa com lavanderia, piso superior 2 quartos e um banheiro social. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

10 – Terreno centro com área de 242m² 150mil. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

11 – Terreno 20x70 murado com portão de garagem e portão social, edícula no fundo

31m com laje valor sob consulta. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

12 – Terrenos no condomínio Novo Mundo 12x30 a partir de 210mil. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.



Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil
das Pessoas Jurídicas da
comarca de Penápolis/SP

Rua Dr. Mário Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP 16300-041 - Fone: (18) 3652-5206

OFICIAL JOSÉ ANTONIO DUARTE, NOMEADO POR ATO DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA, ANTE APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE – USUCAPIÃO ADMINISTRATIVO – PROCESSO 161/2024 – PROTOCOLO 219.078 – 1/35 DA MATRÍCULA 12.580

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a todos quanto ao presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente a confrontante SRA. JUCIMARA DUTRA SOARES NISHIURA, SEUS REPRESENTANTES, HERDEIROS E/OU SUCESSORES, proprietária tabular do imóvel urbano confrontante, objeto das matrículas números 17.186 e 17.187, da Rua Altino Vaz de Melo, neste município e comarca de Penápolis-SP, que através do protocolo sob número 219.078, a SALMAN HOUMSI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, devidamente qualificada nos autos, ingressou com pedido de usucapião administrativo tendo por objeto 1/35 do imóvel de sua propriedade, registrado junto a matrícula 12.580, constituído de um imóvel urbano, localizado na Avenida Expedicionário Diogo Garcia Martins nº 316, centro, neste município e comarca de Penápolis-SP, nos termos dos documentos necessários exigidos segundo o disposto no artigo 1.071, da Lei 13.105/2015 (CPC/2015), que inseriu um artigo (216-A), na Lei 6.015/73, para o registro da usucapião extrajudicial e reconhecimento na modalidade da usucapião extraordinário, conforme previsto no artigo 1.238 do Código Civil Brasileiro, onde estão na posse contínua, ininterrupta, mansa e pacífica, com animus domini, a mais de 30 (trinta) anos no imóvel referido, com origem na matrícula 12.580, imóvel acima localizado na Avenida Expedicionário Diogo Garcia Martins, nº 316, centro, Penápolis-SP, contendo uma casa construída de tijolos, coberta com telhas e mais uma pequena casa residencial sob o mesmo número, com seu terreno urbano com a área superficial de 616,00 metros quadrados, cadastro municipal 955310.040.0041.001.

E, para chegar ao conhecimento de todos, especialmente da confrontante do imóvel acima citado, a SRA. JUCIMARA DUTRA SOARES NISHIURA, SEUS REPRESENTANTES, HERDEIROS E/OU SUCESSORES, expedio-se o presente edital que será publicado por 02 (duas) vezes consecutivas em jornal diário local, podendo o registro ser impugnado desde que seja fundamentado, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da última publicação, tudo nos termos da legislação citada. A não apresentação da impugnação no prazo previsto neste, implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião requerida.

Dado e passado nesta cidade e comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, em 09 de dezembro de 2024.

Esp. Márcio Tanaka
Escrivente Habilitado

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis

CNPJ: 51.099.836/0001-26 - CNS: 121012

Endereço: Rua Dr. Mário Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP: 16.300-041

Oficial Delegado: José Antonio Duarte

Telefone: (18) 3652-5206 - E-mail: faleconosco@ripenapolis.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Diego Fernandes Alvares, Escrevente do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei e etc....

FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e a quem mais interessar possa, que perante esta Serventia situada na Rua Dr. Mário Sabino, 356, centro, foi prenotado sob número 217.990 (IN01200877C), no dia 27/06/2024, requerimento feito pelo(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, objetivando a intimação do(a,s) fiduciante(s) FERNANDO LEITE DA SILVA, RG: **439.098-**SSP/SP, CPF: ***.257.858-**, com endereço(s) constante(s) no requerimento de intimação, sendo que em razão de não ter(em) sido encontrado(a,s) em nenhuma das diligências feitas pelo escrevente autorizado, que esteve em tais endereços em três dias diferentes, indicados na certidão negativa de intimação, e ante a previsão legal contida no § 4º do artigo 26 da Lei 9514/97, fica(m) o(a,s) mesmo(a,s), por este edital, INTIMADO(A,S) a comparecer(em) neste Cartório, de segunda a sexta-feira, no horário das 08:00 às 14:00 horas, portando documentos pessoais de identificação, a fim de satisfazer(em) o pagamento de prestações em atraso e demais obrigações contratuais, totalizando o débito devido pelo(a,s) fiduciante(s) em R\$ 7.744,01, conforme atualização contida na petição de intimação, sendo que o total acima será acrescido das custas, emolumentos e despesas com as tentativas de intimação pessoal do(a,s) fiduciante(s) devedor(a,es), em virtude do contrato particular firmado e registrado na matrícula 57.418, desta Serventia. Fica desde logo esclarecido que no dia imediatamente posterior ao da terceira publicação do presente Edital, mencionado(a,s) devedor(a,es) será(ão) considerado(a,s) como intimado(a,s) e terá(ão) o prazo de quinze (15) dias corridos para satisfação daquele pagamento.

OBS.: O VALOR ACIMA SE ALTERA A CADA DIA. CONSULTE O VALOR ATUALIZADO NO DIA DO PAGAMENTO. Passado nesta cidade e Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, aos 10 de Dezembro de 2024.

Diego Fernandes Alvares
Escrivente

ALUGUE-SE

1 – Imóvel na rua Irmãos Chrisóstomo bem localizado próximo a mercado, farmácia, açougue creche e posto de saúde, contendo 2 quartos, sala com cozinha acoplada, banheiro social, garagem lateral e fundo com lavanderia. R\$ 800,00/mês. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

2 – Galpão bem localizado no cruzamento da Giacomo Paro com a Otacílio Ferraz Pacheco na Marginal Maria Chica, com 317m² de área construída, dispondo de barracão, escritório, refeitório, 2 banheiros, espaço externamente 1.530m² entrada para carga e descarga e canil. 3.600,00/mês. Fone (18) 3652-1177. CRECI J 12237.

TELEFONIA



CELULAR - vendo, marca Motorola One, 64GB, bom estado. R\$ 320,00. Tr. (18) 99608-5407. (13/12)

DIVERSOS



JORNAL POR KG - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (*)

VEÍCULOS



VERSA SV 1.6 2013 - vendo, vermelho, doc. ok, manual, ótimo estado. Tr. (17) 99608-3179. (14/12)

COROLLA GLI 1.8 2017 - vendo, cinza, doc. ok, automático, completo. R\$ 82.500,00. Tr. (18) 99768-4845. (14/12)

HB20 1.6 COM-FORT 2017 - vendo, prata, doc. ok, flex, revisado, ótimo estado. R\$ 51.990,00. Tr. (18) 99108-6521. (14/12)

PARATI 1.8 GL 1991/92 - vendo, azul, gasolina, c/ 202.583km, bom estado. R\$ 29.000,00. Tr. (18) 99146-9116. (13/12)

UNO 2009 - vendo, prata, doc. ok, flex, básico, bom estado. R\$ 13.500,00. Tr. (18) 99789-2808. (13/12)

SAVEIRO CROSS 1.6 2015 - vendo, branco, doc. ok, completa. Tr. (18) 98807-3005. (13/12)

COROLLA XEI 2.0 2013/14 - vendo, preto, doc. ok, manual, flex, completo. R\$ 71.000,00. Tr. (14) 99893-3685. (13/12)

GOLF 99 - vendo, branco, doc. ok, bom estado. R\$ 9.500,00. Tr. (18) 99739-5949. (13/12)

SPACEFOX 1.6 2007 - vendo, cinza, doc. ok, flex, completo. R\$ 26.500,00. Tr. (18) 99729-5777. (13/12)

PRISMA 1.4 2012 - vendo, preto, doc. ok, revisado, ótimo estado. R\$ 30.000,00. Tr. (18) 98150-5188. (13/12)

FOX TREND 1.0 2010 - vendo, prata, doc. ok, flex, completo. R\$ 24.500,00. Tr. (14) 99745-0555. (13/12)

CORSA CLASSIC 1.0 2008 - vendo, prata, doc. ok, flex, básico, bom estado. R\$ 19.900,00. Tr. telefone (18) 99781-1286. (13/12)

VERSA SV 1.6 2013 - vendo, vermelho, doc. ok, manual, ótimo estado. Tr. (17) 99608-3179. (14/12)

COROLLA GLI 1.8 2017 - vendo, cinza, doc. ok, automático, completo. R\$ 82.500,00. Tr. (18) 99768-4845. (14/12)

HB20 1.6 COM-FORT 2017 - vendo, prata, doc. ok, flex, revisado, ótimo estado. R\$ 51.990,00. Tr. (18) 99108-6521. (14/12)



SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
Coordenadoria de Unidades Prisionais da Região Noroeste do Estado
Penitenciária "Valdic Junio Alves Primo" de Avanhandava
Rodovia Marechal Rondon, Km 475, Rocinha
Avanhandava/SP - CEP: 16360-900
Fone: (18) 3651-9880 - E-mail: tic@pavanhandava.sap.sp.gov.br

Encontra-se aberta UASG 380217 - PENITENCIÁRIA "VALDIC JUNIO ALVES PRIMO" DE AVANHANDAVA, licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº 90040/2024, objeto do Processo SEI nº 006.00411564/2024-91, do tipo menor preço, que visando a Aquisição de gêneros alimentícios estocáveis, com entrega parcelada, para consumo nesta Unidade Prisional. A sessão pública do pregão ocorrerá no site www.compras.gov.br com horário previsto para às 08h30min, do dia 27/12/2024.

ECOSPORT FREESTYLE 1.6 2007 - vendo, prata, doc. ok, flex, completo. R\$ 28.800,00. Tr. (18) 99675-9044. (13/12)

CRETA 2.0 2017/18 - vendo, branco, doc. ok, automático, completo. R\$ 92.900,00. Tr. (17) 98842-9516. (13/12)

HILUX SR 3.0 4X4 2012 - vendo, prata, doc. ok, automático, diesel, revisada, completa. R\$ 120.000,00. Tr. (18) 99146-9567. (13/12)

GOL 1.0 1998 - vendo, vermelho, doc. ok, gasolina, bom estado. R\$ 7.900,00. Tr. (18) 99729-5777. (13/12)

VIRTUS 1.6 2019 - vendo, branco, doc. ok, flex, completo. R\$ 68.000,00. Tr. (18) 99710-4595. (13/12)

HILUX 3.0 4X4 2009 - vendo, prata, doc. ok, automática, ótimo estado. R\$ 100.000,00. Tr. (18) 99668-1636. (13/12)

SW4 SRX 2.8 2021 - vendo, branca, doc. ok, diesel, automática, 07 lugares, ótimo estado. R\$ 285.000,00. Tr. (18) 99785-6690. (13/12)

CELTA 1.0 2014 - vendo, prata, doc. ok, ótimo estado. R\$ 6.900,00. Tr. (17) 99608-3179. (13/12)

COROLLA 1.8 GLI 2016/17 - vendo, prata, doc. ok, automático, flex, completo. R\$ 81.000,00. Tr. (18) 98119-3338. (13/12)

VOYAGE 1.6 MSI 2021/22 - vendo, branco, doc. ok, c/ 69.306km, flex, completo. Tr. (18) 98133-6023. (13/12)

MERIVA 1.8 2007 - vendo, prata, doc. ok, revisado, bom estado. R\$ 22.900,00. Tr. (18) 99192-7877. (13/12)

GOLF 1.6 2001 - vendo, cinza, doc. ok, c/ 200.000km, completo. R\$ 19.500,00. Tr. (18) 99712-8627. (13/12)

ECOSPORT 1.6 XLS 2005/06 - vendo, prata, doc. ok, flex, c/ 154.994km, completo. R\$ 29.900,00. Tr. (14) 99859-6009. (13/12)

COROLLA ALTIS 2023 - vendo, preto, doc. ok, automático, c/ 144.000km, completo. R\$ 69.700,00. Tr. telefone (18) 99630-1678. (13/12)



BIZ 110cc 2022 - vendo, branca, doc. ok, ún. dona, ótimo estado. R\$ 13.500,00. Tr. telefone (18) 99615-3638. (14/12)



A SUA CASA TRINCOU? Orçamentos grátis com Engenheiros. Ligue agora mesmo: (14) 99165-1106. (15/12) (*)

ESTAMOS CONTRATANDO OPERADOR DE EVAPORADOR

REQUISITOS:

- Ensino Médio Completo
- Será um diferencial estar cursando Técnico em açúcar e etanol ou área correlata.
- Disponibilidade de horário

BENEFÍCIOS:

- Convênio Médico
- Convênio Odontológico
- Ticket Alimentação
- Restaurante na unidade
- Gympass
- PPR
- Farmácia
- Universidade Corporativa
- Seguro de Vida
- Transporte
- Apoio Psicológico
- Apoio Anticâncer
- Convênio com Óticas

OS INTERESSADOS DEVERÃO CADASTRAR OS CURRÍCULOS NO SITE: www.dianabioenergia.com.br - VAGAS

A Diana Bioenergia acredita na diversidade

CIDADA DIANA BIOENERGIA