

CLASSIFICADOS

Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:
R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - Centro

Atenção!
Não serão aceitos anúncios
através de telefone.



TERRENO - vende, bairro Mais Parque, metragem: 312m² de área total. R\$ 110.000,00. Tr. (18) 99735-7964. (03/07)

CASA - vende, bairro Vila Fátima, c/ 03 quartos, sala ampla, cozinha, 02 banheiros, garagem coberta. Tr. (18) 99706-9980. (03/07)

CASA - vende, c/ 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem. R\$ 129.000,00. Tr. (18) 99709-9666. (30/06)



JORNAL POR KG - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (*)



CELULAR - vende, marca Samsung A32, 128GB, c/ acessórios. Tr. (18) 99726-6709. (01/07)



ASTRA ADVANTAGE 2.0 2011 - vende, preto, doc. ok, manual, flex, completo, pneus novos. R\$ 47.000,00. Tr. (18) 98144-7337. (03/07)

UNO 2001 - vende, azul marinho, doc. ok, ótimo estado. R\$ 16.900,00. Tr. (18) 99144-3842. (03/07)

S10 1997 - vende, vinho, cabine estendida, doc. ok. Tr. (14) 99745-5201. (01/07)

GOL RALLY 1.6 2012/13 - vende, branco, doc. ok,

Paulo Monreal Imóveis - CRECI 63.591

OPORTUNIDADE ÚNICA NO RESIDENCIAL MÁRIO SABINO AGORA COM REDUÇÃO DE R\$ 150.000 NO VALOR DE VENDA

Maravilhosa residência em local privilegiado do Mario Sabino, recém ampliada e reformada, energia solar para os banheiros e energia fotovoltaica instalada gerando grande economia na conta de luz, toda em porcelanato, ampla sala com 10 metros para três ambientes, quatro dormitórios sendo dois suítes (um com banheiro), banheiro social, lavabo, cerca elétrica e sistema de câmeras de vigilância.

www.paulomonreal.com.br / (18) 3652-4200 / 99187-9669
Instagram / Facebook @paulomonrealmoveis



flex, c/ 118.000km, completo. R\$ 38.000,00. Tr. (18) 99646-1013. (01/07)

VECTRA GTX 2009 - vende, preto, doc. ok, flex, c/ 150.000km, completo. R\$ 36.890,00. Tr. telefone (14) 99709-7064. (01/07)

SANTANA 1.8 2004 - vende, branco, doc. ok, 4 pneus zero, completo. Tr. (14) 99744-7662. (01/07)

CROSSFOX 1.6 2008/09 - vende, completo, prata, segundo dono, 117 mil km, manual + chave reserva. Tr. (18) 99761-7912 (whatsapp). (05/07) (*)

DUSTER 1.6 2020/21 - vende, branco, doc. ok, automático, pneus novos, completo. R\$ 82.000,00. Tr. (18) 99706-2013. (01/07)

COUPÉ 1985 - vende, vermelho,

bom estado. R\$ 7.000,00. Tr. (18) 99799-9767. (01/07)

CORSA CLASSIC 2007 - vende, preto, doc. ok, completo, bom estado. R\$ 24.900,00. Tr. (14) 99852-1652. (01/07)

CRUZE LT 1.8 2014 - vende, branco, doc. ok, flex, automático, completo. R\$ 57.500,00. Tr. (18) 99727-1708. (01/07)

ASTRA 2007 - vende, preto, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 98823-5736. (01/07)

GOL 1.0 G8 2020/21 - vende, prata, doc. ok, completo, ótimo estado. Tr. (18) 99793-2228. (01/07)

CELTA 2008 - vende, preto, doc. ok,

básico, ótimo estado. Tr. (18) 99144-8398. (01/07)

GOL G6 2014 - vende, preto, doc. ok, completo, ótimo estado. R\$ 36.900,00. Tr. (18) 99115-8650. (01/07)

GOLF SPORTLINE 1.6 2011 - vende, preto, doc. ok, flex, completo. Tr. (14) 99683-9276. (01/07)

SAVEIRO TREND 1.6 2010 - vende, preto, doc. ok, flex, c/ 150.000km, completo. R\$ 39.990,00. Tr. (14) 99740-2682. (01/07)

CORSA 1.6 1996 - vende, preto, doc. ok, gasolina, c/ 150.000km, completo. R\$ 11.900,00. Tr. (14) 99709-7064. (01/07)



GSXR R-1000 2011 - vende, amarela, doc. ok, ótimo estado. Tr. (14) 99136-9273. (03/07)

BIZ 2021 - vende, prata, doc. ok, ótimo estado. R\$ 16.000,00. Tr. (14) 99674-3865. (01/07)

XRE 300 ABS 2017 - vende, pre-

ta, doc. ok, completo. R\$ 20.000,00. Tr. (18) 99712-4415. (01/07)

BIZ 125 2012 - vende, vermelha, doc. ok, ún. dona, bom estado. Tr. (18) 99122-3556. (01/07)

BIZ 125 ES 2008/09 - vende, amarela, doc. ok, revisada, c/ partida elétrica. Tr. (14) 99744-7662. (01/07)



ACOMPANHANTE/IDOSOS - tenho referência. Tr. (18) 99151-9829. (08/07) (*)

FAXINA - tenho referência. Tr. c/ Noeli (18) 99797-2320. (05/07)

DIARISTA/PASSO ROUPA - Tr. c/ Cintia (18) 99127-8196 ou (18) 99738-3010. (05/07)

AJUDANTE DE COZINHA E CUIDO DE IDOSOS - Tr. (18) 99133-4404. (05/07)

DIARISTA/EMPREGADA DOMÉSTICA - Tr. c/ Simone (18) 99167-7402. (05/07)

FAXINEIRA/DO-MÉSTICA - lavo, passo e cozinho, tenho referência. Tr. (18) 98126-7341. (05/07)

DIARISTA/SERVIÇOS GERAIS - Tr. c/ Ana (18) 99100-6725. (05/07)

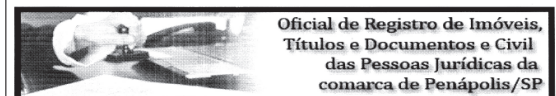
DIARISTA - tenho referência. Tr. c/ Maria. (18) 99147-5701. (05/07)

SERVIÇOS GERAIS E FAXINA - Tr. (18) 98802-9061. (05/07)

DIARISTA/FAXINEIRA - tenho referência e experiência. Tr. c/ Rosa (18) 99124-3162. (05/07)

SERVIÇOS GERAIS - procuro emprego. Tr. c/ Andreia (18) 99142-1540. (05/07)

CUIDADORA DE IDOSOS - Tr. (18) 99130-5475. (05/07)



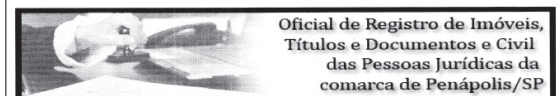
Rua Dr. Mário Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP 16300-041 - Fone: (18) 3652-5206
OFICIAL JOSÉ ANTÔNIO DUARTE, NOMEADO POR ATO DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA, ANTE APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES

EDITAL DA USUCAÇÃO EXTRAJUDICIAL - PROCESSO 299/2025 - PROTOCOLO 226.956 - REFERENTE AO IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA LUIZ DEOLINDO SARAIVA - LOTE 35 - QUADRA 100 - LUIZIÂNIA - SP. PROCEDENTE DAS TRANSCRIÇÕES 22048, 22174, 22397, 22550, 22593, 22599, AQUISIÇÕES E REGISTRO Nº 09, LIVRO 8 DE PROPRIEDADE LOTEADAS.

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a todos quanto ao presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente a terceiros eventualmente interessados e os proprietários tabulares de direito, das transcrições acima, desta Serventia, AGRIBRASIL EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA. (atual razão social de Coimbra Bueno & Cia Ltda), seus sucessores, herdeiros, representantes, interessados e/ou procuradores, que através do protocolo sob número de ordem 226.956, compareceu FERNANDA AKORI TOMITA, brasileira, solteira, empresária, CPF nº 389.***.798-**, e RG nº 40.***.834-*, SSP/SP, residente e domiciliada no município de Luizizânia-SP; a qual ingressou com o pedido de Usucapião Extrajudicial, tendo depositado em Cartório, os documentos necessários exigidos segundo o disposto no artigo 1.071, da Lei 13.105/2015 (CPC/2015), que inseriu um artigo (216-A) na Lei 6.015/73, para o registro da Usucapião Extrajudicial e reconhecimento na modalidade da usucapião extraordinária, conforme previsto no artigo 1.238 do Código Civil Brasileiro, onde somado ao tempo de posse de seus antecessores estão na posse de forma mansa e pacífica, com animus domini, a mais de 15 (quinze) anos no imóvel referido, com origem nas transcrições inicialmente descritas, desta Serventia, imóvel esse localizado na Rua Luiz Deolindo Saraiva - Lote 35 - Quadra 100, no município de Luizizânia, desta comarca de Penápolis-SP, contendo o prédio nº 26, e seu terreno com a área superficial de 525,00 metros quadrados, cadastro municipal 1598-6, com a seguinte descrição: iniciando junto ao ponto cravado na divisa com o lote 37, de onde segue confrontando com a Rua Luiz Deolindo Saraiva de quem o imóvel de frente por 15,00 metros, daí deflete a direita, confrontando com propriedade de Elza Maria Barreto Teruel (lote 33 - quadra 100, cadastro municipal 1022-3), por 35,00 metros, daí deflete a direita confrontando com propriedade de Wagner Vieira de Oliveira (lote 11 - quadra 100, cadastro municipal 1013-9), por 15,00 metros, daí deflete a direita confrontando com propriedade de Nelson Hungaro (lote 37 - quadra 100, cadastro municipal 1599-7), por 35,00 metros; fechando a área do imóvel onde teve início sua descrição. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se o presente edital que será publicado por 02 (duas) vezes consecutivas em jornal diário local, podendo o registro ser impugnado desde que seja devidamente fundamentado, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da última publicação, tudo nos termos da legislação citada. A não apresentação de impugnação no prazo previsto neste, implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião requerida. Dado e passado nesta cidade e comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, em 26 de junho de 2026.

Esp. Márcio Tanaka
Escrivente Habilitado



Rua Dr. Mário Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP 16300-041 - Fone: (18) 3652-5206
OFICIAL JOSÉ ANTÔNIO DUARTE, NOMEADO POR ATO DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA, ANTE APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES

EDITAL DA USUCAÇÃO EXTRAJUDICIAL - PROCESSO 63/2025 - PROTOCOLO 222.929 - REFERENTE AO IMÓVEL LOCALIZADO NA AVENIDA AUGUSTO CERVIGNI Nº 275 - SÃO MARTINHO D'OESTE-SP. PROCEDENTE DA TRANSCRIÇÃO 42.197

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a todos quanto ao presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente a terceiros eventualmente interessados e os proprietários tabulares de direito, das transcrições número 42.197, desta Serventia, PALMIRA DOS SANTOS, viúva meira, MANOEL CORRÊA ORFÃO, casado, ISAUARA ORFÃO PEDRINO, casada com LOURENÇO PEDRINO, e JANDIRA CORRÊA ORFÃO, solteira, do lar, proprietários, residentes em São Martinho D'Oeste, seus sucessores, herdeiros, representantes e/ou procuradores, que através do protocolo sob número de ordem 222.929, compareceu MARIA JOSÉ FRANCELINO, brasileira, separada judicialmente, auxiliar de enfermagem, CPF nº 087.***.158-**, e RG nº 15.***.959-*, SSP/SP, residente e domiciliada nesta cidade de Penápolis-SP; a qual ingressou com o pedido de Usucapião Extrajudicial, tendo depositado em Cartório, os documentos necessários exigidos segundo o disposto no artigo 1.071, da Lei 13.105/2015 (CPC/2015), que inseriu um artigo (216-A) na Lei 6.015/73, para o registro da Usucapião Extrajudicial e reconhecimento na modalidade da usucapião extraordinária, conforme previsto no artigo 1.238 do Código Civil Brasileiro, onde somado ao tempo de posse de seus antecessores estão na posse de forma mansa e pacífica, com animus domini, a mais de 50 (cinquenta) anos no imóvel referido, com origem na transcrição 42.197, desta Serventia, imóvel esse localizado na Avenida Augusto Cervigni, nº 275, no distrito de São Martinho D'Oeste, no município de Alto Alegre, desta comarca de Penápolis-SP, contendo a casa nº 275, e seu terreno com a área superficial de 843,05 metros quadrados, cadastro municipal 750130.040.0073, com a seguinte descrição: medindo 14,55 metros de frente para a Avenida Augusto Cervigni; do lado esquerdo de quem da dita avenida olha o imóvel mede 56,33 metros e confronta com a propriedade de Benedito Brandão (matrícula nº 13.750); do lado direito mede 54,83 metros, confrontando nos primeiros 39,31 metros com a Rua São Martinho (Prefeitura Municipal de Alto Alegre), e nos últimos 17,52 metros confronta com a propriedade de Agenor Cipriano da Silva (matrícula nº 63.366); nos fundos mede 15,75 metros e confronta com a propriedade de Aparecida Justiniano Sintra e outros (matrícula nº 1.042), fechando a área do imóvel onde teve início sua descrição. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se o presente edital que será publicado por 02 (duas) vezes consecutivas em jornal diário local, podendo o registro ser impugnado desde que seja devidamente fundamentado, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da última publicação, tudo nos termos da legislação citada. A não apresentação de impugnação no prazo previsto neste, implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião requerida. Dado e passado nesta cidade e comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, em 26 de junho de 2026.

Esp. Márcio Tanaka
Escrivente Habilitado



ABERTURA DE FIRMAS, CONTABILIDADE, ESCRITAS FISCAIS, IMPOSTO DE RENDA, ETC.



SOB DIREÇÃO: Luiz Carlos de Rossi - Carlito (CRC-1SP170426/0-0)
Marcos J.L. Romera (CRC-1SP239364/0-5)
CONTATO: Praça 9 de Julho, 62 - Centro - Penápolis/SP
Tels. (18) 3652-1269 / (18) 3652-8285
E-mail: contato@plisscon.com.br

www.penapolis.sp.gov.br

EMPREGO

DIVULGADO A PARTIR DE: 22/06/26 TEMOS VAGAS

- **Estoquista** - organização, trabalho em equipe, agilidade;
- **Entregador** (necessário CNH A/B - moto / carro);
- **Comprador** - ensino médio completo, com conhecimentos em excel e internet, conhecimento fiscal e financeiro serão diferenciais;
- **Auxiliar contábil**, com experiência em escrita fiscal;
- **Auxiliar departamento pessoal**: com experiência em admissão, folha de pagamento, controle de ponto, gestão de férias, administração de benefícios e rescisão.
- **Auxiliar administrativo**: com experiência em emissão de notas fiscais e controle de ponto, necessário ter transporte.
- **Montador** - Requisitos: Será responsável por executar a montagem, instalação e ajuste de equipamentos, estruturas e sistemas industriais, seguindo projetos, desenhos técnicos e normas de segurança.
- **AUXILIAR DE PRODUÇÃO**: Maior de 18 anos, não é necessária experiência, disponibilidade para realização de horas extras, comprometimento e responsabilidade;
- **Soldador** - Experiência na área de Solda MIG/TIG;
- **Gerente Comercial** - Requisitos: - Experiência como Gestor de Vendas no segmento de Irrigação; - Mínimo 5 anos de Experiência como Gestor;
- **Elétrica Industrial** - Requisitos: - Experiência na Área de Elétrica Industrial;
- **VENDEDOR EXTERNO**. Requisitos: - Experiência prévia na área de vendas do segmento de Irrigação; - Conhecimento do mercado de Máquinas e Equipamentos de Irrigação.

Enviar currículo para patpenapolis@yahoo.com.br, ou procurar o PAT - Posto de Atendimento ao Trabalhador, no Poupatempo de Penápolis.

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho

PREFEITURA DE PENÁPOLIS