

CLASSIFICADOS

Valores dos anúncios:

1 dia: **R\$ 10,00**4 dias: **R\$ 30,00** dias seguidos6 dias: **R\$ 40,00** dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:
R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - Centro**Atenção!**
Não serão aceitos anúncios
através de telefone.

VENDE-SE

CASA BAIRRO CECAP 137,52m

- vende-se, c/ 2 suítes espaçosas, escritório, sala ampla integrada c/ cozinha, lavanderia funcional, despensa, wc externo, piscina c/ aquecedor, ar-condicionado em vários ambientes. Toda planejada, garagem. R\$ 470.000,00. doc. ok, aceita financiamento. Tr. (18) 99643-7299 - Whats CRECI 170795. (25/02) (*)

RANCHO BELVEDERE

- vende-se, terreno: 2.277,00m². Casa c/ 02 suítes c/ ar-condicionado, sala, cozinha, wc social, área coberta, piscina, churrasqueira, forno de pizza, parquinho, quiosque, passarela própria, energia solar. Somente venda. R\$ 680.000,00. Tr. (18) 99643-7299 - Whats CRECI 170795. (25/02) (*)

CASA NO CENTRO 130,03 m²

- vende-se, ideal p/ montar comércio. Com 3 quartos grandes sendo 1 suíte, wc social c/ box blindex, sala de estar ampla, Cozinha grande com armários planejados. Lavanderia coberta, garagem. R\$ 390.000,00. Tr. (18) 99643-7299 - Whats CRECI 170795. (25/02) (*)

CASA - vendo, bairro Jardim do Lago 1, c/ 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta. R\$ 450.000,00. Tr. (18) 99643-7299. (28/02)

RANCHO - vendo, Cond. Belvedere, c/ 02 quartos, sala, cozinha, piscina, quiosque à beira rio, poço, energia solar. R\$ 680.000,00. Tr. (18) 99613-6222. (28/02)

Anuncie nos
Classificados
diariamente
até às 16h00.

Paulo Monreal Imóveis - CRECI 63.591**ÓTIMA CASA NO COLINA VERDE**

Residência com 164 m2 de construção, três dormitórios sendo um suíte, sala de visita, ampla sala de jantar integrada à cozinha separadas por um balcão. Amplas varandas, sendo a do fundo completa com banheiro, churrasqueira, balcão e bancadas em granito. Portões de veículos e pedestres com abertura remota, belo paisagismo. Aceita financiamento.

www.paulomonreal.com.br / (18) 3652-4200 / 99187-9669

Instagram / Facebook @paulomonrealimoveis

CHERY FACE 1.3 2013

Vende-se, gasolina, completo, c/ 64.000km originais, único dono, prata. Tr. (18) 99125-2268 (Whats)

**COROLLA XEI 2019**

- vendo, ótimo estado. Tr. (18) 98151-2992. (03/03) (*)

ASTRA ADVANTAGE 2.0 2011

- vendo, preto, doc. ok, flex, completo. Tr. (14) 99822-5212. (28/02)

KWID 2024

- vendo, branco, doc. ok, ótimo estado. Tr. (14) 99106-9489. (26/02)

FUSION 2013/14

- vendo, branco, doc. ok, ótimo estado. R\$ 75.000,00. Tr. (18) 99738-1214. (26/02) (*)

GOL G4

- vendo, prata, doc. ok, básico, bom estado. R\$ 18.000,00. Tr. (18) 99738-1214. (26/02) (*)

UNO 1.0 2011

- vendo, prata, doc. ok, básico, completo. R\$ 22.000,00. Tr. (18) 99738-

1214. (26/02) (*)

CORSA CLASSIC SPIRIT

- vendo, preto, doc. ok, c/ ar, ótimo estado. R\$ 24.000,00. Tr. (18) 99738-1214. (26/02) (*)

BMW 320i 2007

- vendo, doc. ok, ótimo estado. R\$ 57.000,00. Tr. (18) 99738-1214. (26/02) (*)

FIESTA HATH 2008

- vendo, champagne, doc. ok, completo, ótimo estado. R\$ 25.000,00. Tr. (18) 99738-1214. (26/02) (*)

FOX 1.0 2007/08

- vendo, preto, doc. ok, ótimo estado, completo. R\$ 29.900,00. Tr. (18) 99738-1214. (26/02) (*)

CELTA 2011

- vendo, preto, doc. ok, básico, 2 portas, bom estado. R\$ 22.000,00. Tr. (18) 99738-1214. (26/02) (*)

CITY 1.5 LX 2014

- vendo, prata, doc. ok, automático, completo. Tr. (14) 99146-7936. (602)

RENEGADE 1.8 2020

- vendo, branco, flex, doc. ok, c/ 17.000km, completo. R\$ 98.000,00. Tr. (18) 99712-1165. (26/02)

TORO FREEDOM 2021

- vendo, cinza, doc. ok, automático, ótimo estado. Tr. (14) 99104-2631. (26/02)

KICKS 1.6 2020

- vendo, branco, doc. ok, automático, completo. R\$ 79.900,00. Tr. (18) 99181-0753. (26/02)

**FAN 125 KS 2009/10**

- vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. Tr. (18) 99787-7069. (28/02)

**OFERECEM-SE****DIARISTA OU DOMESTICA**

- Tr. (18) 99168-5366.

(01/03)

SERVENTE DE PEDREIRO

- Tr. c/ Beto (18) 99152-5623. (01/03)

ACOMPANHANTE/IDOSOS

- tenho referência e experiência. Tr. c/ Andraia (18) 99151-9829. (01/03)

SERVIÇOS GERAIS

- procuro emprego. Tr. c/ Andraia (18) 99142-1540. (01/03)

CUIDADORA DE IDOSOS

- tenho referência e experiência. Tr. c/ Wanda (18) 99130-5475. (01/03)

DIARISTA/FAXINEIRA

- tenho referência e experiência. Tr. c/ Rosa (18) 99124-3162. (01/03)

FAXINA

- tenho referência. Tr. c/ Noeli (18) 99797-2320. (01/03)

DIARISTA/PASSO ROUPA

- Tr. c/ Cintia (18) 99127-8196 ou (18) 99738-3010. (01/03)

AJUDANTE DE COZINHA E CUIDO DE IDOSOS

- Tr. (18) 99133-4404. (01/03)

CUIDADORA DE IDOSOS

- faço plantão, finais de semana, durante o dia ou à noite, tenho 17 anos de experiência, faço faxina, e também auxiliar de cozinha. Tr. (18) 9945-5189. (01/03)

DIARISTA

- tenho referência. Tr. c/ Maria. (18) 99147-5701. (01/03)

SERVIÇOS GERAIS E FAXINA

- Tr. (18) 98802-9061. (01/03)

DIARISTA/SERVIÇOS GERAIS

- Tr. c/ Ana (18) 99100-6725. (01/03)

DIARISTA/FAXINEIRA/CUIDADORA DE IDOSOS

- Tr. c/ Iris (18) 98126-7341. (01/03)

**Seja um voluntário.**

Informações

3652-2208

Vagas de empregos

Vaga de Doméstica ! Com Experiência e Referência mínima de 1 ano. Vai trabalhar de segunda a sexta das 07:00 às 16:00 hrs, sábado das 08:00 ao 12:00 hrs. Salário de R\$ 1.804,00 + Gratificação por Desempenho. Limpar, lavar e cozinhar.

Vaga de Secretária(o) ! Ambos os Sexos/Com Experiência/CNH AB. Vai trabalhar em um Auto Center de segunda a sexta das 08:00 às 18:00 hrs, com 2 horas de almoço. Sábado das 08:00 às 12:00 hrs. Salário inicial de R\$ 2.000,00. Vai fazer emissão de Nota Fiscal e trabalhar com o sistema da empresa.

Para mais informações:
(18) 3653-7920
Av. Olsen, N° 557

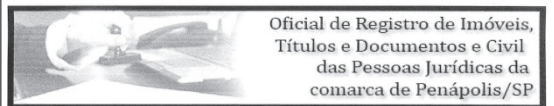
PLISCON

ABERTURA DE FIRMAS, CONTABILIDADE, ESCRITAS FISCAIS, IMPOSTO DE RENDA, ETC.



SOB DIREÇÃO: Luiz Carlos de Rossi - Carlito (CRC-1SP170426/0-0)
Marcos J.L. Romero (CRC-1SP239364/0-5)

Praça 9 de Julho, 62 - Centro - Penápolis/SP
Tels. (18) 3652-1269 / (18) 3652-8285
E-mail: contato@pliscon.com.br



Rua Dr. Mário Sabino, 336 - Centro - Penápolis/SP - CEP 16300-041 - Fones: (18) 3652-5206
OFICIAL JOSÉ ANTÔNIO DUARTE, NOMEADO POR ATO DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA, ANTE APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES

EDITAL DA USUCAPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL - PROCESSO 76/2025 - PROTOCOLO 223.061 - REFERENTE AO IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA TUPI, Nº 187 - AVANHANDAVA - SP, PROCEDENTE DA MATRÍCULA 14.206.

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a todos quanto ao presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente a terceiros eventualmente interessados e os proprietários tabulares de direito, da matrícula número 14.206, desta Serventia, JULIO GONZALES, e sua mulher IZABEL SALDANHA, seus sucessores, herdeiros, representantes e/ou procuradores, que através do protocolo sob número de ordem 223.061, compareceu REGINA MARTA NANNI TIRINTAN AMORIM, professora, CPF nº 023.***.538-**, e RG nº 8.***.373-*, SSP/SP; com anuidade de seu esposo EUGÊNIO SÉRGIO AMORIM, aposentado, CPF nº 029.***.368-**, e RG nº 7.***.579-*, SSP/SP; brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Promissão-SP; a qual ingressou com o pedido de Usucapião Extrajudicial, tendo depositado em Cartório, os documentos necessários exigidos segundo o disposto no artigo 1.071, da Lei 13.105/2015 (CPC/2015), que inseriu um artigo (216-A) na Lei 6.015/73, para o registro da Usucapião Extrajudicial e reconhecimento na modalidade da usucapião extraordinária, conforme previsto no artigo 1.238 do Código Civil Brasileiro, onde somado ao tempo de posse de seus antecessores estão na posse de forma mansa e pacífica, com animus domini, a mais de 39 (trinta e nove) anos no imóvel referido, com origem na matrícula 14.206, desta Serventia, imóvel esse localizado na Rua Tupi, nº 187, no município de Avandandava-SP, contendo uma casa residencial, com seu terreno urbano com a área superficial de 438,30 metros quadrados, cadastro municipal 095265.12.0313-01, com a seguinte descrição: do lado direito com o prédio nº 207, da Rua Tupi, do lado esquerdo com o prédio nº 171, da Rua Tupi, e o prédio nº 163, também da Rua Tupi, pelos fundos com o prédio nº 562 da Rua Progresso, e pela frente com a Rua Tupi, dentro das seguintes metragens e confrontações: começa em um ponto onde confronta com a Rua Tupi e com o prédio nº 207, e segue confrontando com este na extensão de 29,40 metros, daí dobra à esquerda e segue confrontando com o prédio nº 562, da Rua Progresso na extensão de 19,97 metros, daí dobra à esquerda e segue confrontando com o prédio nº 163, da Rua Tupi, na extensão de 5,54 metros, daí dobra à esquerda e segue confrontando com o prédio nº 171 da Rua Tupi, na extensão de 7,17 metros, daí dobra à direita e segue confrontando ainda com o prédio nº 171 da Rua Tupi, na extensão de 23,82 metros, daí dobra à esquerda e segue confrontando com a Rua Tupi, na extensão de 14,35 metros, até encontrar o ponto de partida. E, para chegue ao conhecimento de todos, expediu-se o presente edital que será publicado por 02 (duas) vezes consecutivas em jornal diário local, podendo o registro ser impugnado desde que seja devidamente fundamentado, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da última publicação, tudo nos termos da legislação citada. A não apresentação de impugnação no prazo previsto neste, implicará anuidade ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião requerida. Dado e passado nesta cidade e comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, em 24 de fevereiro de 2026.

Esp. Márcio Tanaka
Escrivente Habilitado