

CLASSIFICADOS

Valores dos anúncios:

1 dia: **R\$ 10,00**

4 dias: **R\$ 30,00** dias seguidos

6 dias: **R\$ 40,00** dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:

R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - Centro

Atenção!
Não serão aceitos anúncios
através de telefone.

IMÓVEIS



VENDE-SE

CASA - vendo, Res. José Sacomani, c/ 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R\$ 165.000,00. Tr. (18) 3653-8009. (29/05)

ALUGA-SE

CASA - alugo, c/ 02 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, garagem, salão comercial nos fundos. Tr. (18) 99114-0068. (28/05)

TELEFONIA



CELULAR - vendo, marca Samsung A30S, 64GB, bom estado. R\$ 500,00. Tr. (18) 99115-8650. (28/05)

Paula Monreal Imóveis - CRECI 63.591

**ESQUINA CENTRO
ÓTIMO PONTO COMERCIAL**

Um dos últimos pontos comerciais de esquina a venda no CENTRO, 20 mts de frente para a Rua Brasil e 14 mts para a Av. Antônio Define, com 180 m2 de construção com 03 dormitórios em boas condições e 275 m2 de terreno, que comporta três boas salas comerciais. **Preço: R\$ 380.000,00.**

www.caisa.com.br / (18) 3652-4200/99725-8908

@caisaimoveis / @paulomonrealimoveis

CELULAR -vendo,

marca iPhone 8, 64GB, branco, c/ fone e capinha, bom estado. Tr. (17) 99677-1190. (28/05)

DIVERSOS



TÍTULO - vendo, Clube de Campo Lago Azul, familiar. R\$ 3.800,00. Tr. (18) 99157-8633. (29/05)

JORNAL PORK KG - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (*)

VEÍCULOS



CRUZE SEDAN LT 2012 - vendo, branco, doc. ok, automático, completo. Tr. (14) 99686-7670. (29/05)

DUSTER 2020 -vendo, branco, doc. ok, c/ 25.000 km, flex, automático, completo. Tr. (18) 99714-5132. (29/05)

RENEGADE 4X4 2019 -vendo, preto, doc. ok, c/ 170.000km, diesel, completo. Tr. (14) 99686-7670. (29/05)

COROLLA 2014 -vendo, prata, doc. ok, automático, completo. Tr. (18) 99144-3842. (28/05)

KA 1.0 SE HB 2020 -vendo, preto, doc. ok, flex, c/ 63.000km, completo. Tr. (14) 99776-4668. (28/05)

GOL 1.0 2006 -vendo, prata, doc. ok, c/ 47.000km, completo. Tr. (18) 99762-0313. (28/05)

PEUGEOT 2008 2016 -vendo, branco, doc. ok, flex, c/ 100.000km, automático, completo. R\$ 49.900,00. Tr. (14) 99716-8008. (28/05)

GOL G5 TREND 2012 - vendo, cinza, doc. ok, flex, completo. R\$ 29.000,00. Tr. (18) 99734-2505. (28/05)

JETTA 2.5 2008 -vendo, preto, doc. ok, baixa quilometragem, automático, completo. R\$ 42.000,00. Tr. (14) 99748-4474. (28/05)

TRAILBLAZER 2016 - vendo, branca, doc. ok, diesel, automática, c/ 127.000km, completa. R\$ 155.000,00. Tr. (18) 99144-3842. (28/05)

KA 1.0 SE 2020 -vendo, branco, doc. ok, ún. dono, flex, c/ 60.00km, completo. R\$ 45.000,00. Tr. (18) 98821-3960. (28/05)

PALIO FIRE 2008 -vendo, prata, doc. ok, flex, c/ 155.0805km, completo. R\$ 23.000,00. Tr. (18) 99678-4419. (28/05)

SIENA ELX 1.4 2007 - vendo, preto, doc. ok, bom estado. R\$ 22.500,00. Tr. (18) 99754-8386. (28/05)

STRADA 1.4 WORKING 2012/13 -vendo, prata, doc. ok, ún. dono, revisada, ún. dono, bom estado. R\$ 40.000,00. Tr. (18) 99743-4262. (28/05)

HB20 SEDAN 1.6 PLUS 2014 -vendo, prata, flex, c/ 110.000km, completo. R\$ 49.900,00. Tr. (18) 99781-1286. (28/05)

MONZA 1990 -vendo, verde escuro, doc. ok, bom estado. R\$ 25.000,00. Tr. (18) 99766-8700. (28/05)

MOTOS



BROS 2012 -vendo, vermelha, doc. ok, bom estado. R\$ 13.000,00. Tr. (18) 99129-8626. (29/05)

BIZ EX 2022 -vendo, branca, doc. ok, c/ 4.000 km, ún. dona, ótimo estado. R\$ 17.300,00. Tr. (18) 99765-1020. (29/05)

LEAD 2010 -vendo, preta, doc. ok, ótimo estado. R\$ 7.200,00. Tr. (18) 99773-8262. (28/05)

XRE 300 RALLY 2021 -vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. R\$ 26.500,00. Tr. (18) 99704-1052. (28/05)

EMPREGADOS



OFERECEM-SE

FAXINA -tenho referência. Tr. c/ Ariane (18) 99738-3010. (30/05) (*)

FAXINA/ACOMPANHANTE DE IDOSO -tenho 03 dias disponíveis, tenho referência. Tr. c/ Elizandra (18) 3653-2806 ou (18) 99144-5525. (29/05) (*)



**CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DA
MICRORREGIÃO DE PENÁPOLIS**
Alto Alegre - Avanhanda - Barbosa - Braúna - Cilecílio - Luizânia - Penápolis
CNPJ: 55.750.301/0001-24

EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATO Nº 71/2024 – CONTRATADO: Adeclin Assessoria Administrativa e Clínica LTDA – CNPJ Nº 60.743.093/0007-61 – MODALIDADE: Dispensa nº 36/2024 – Processo nº 43/2024 – OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços na especialidade de exames de Raio-X – VALOR: R\$ 3.299,28 (três mil, duzentos e noventa e nove reais e vinte e oito centavos). – VIGÊNCIA: 23/05/2024 até 22/05/2025.
CONTRATO Nº 72/2024 – CONTRATADO: Ultra-mag Diagnóstico por Imagem LTDA – CNPJ Nº 07.220.629/0001-96 – MODALIDADE: Dispensa nº 36/2024 – Processo nº 43/2024 – OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços na especialidade de exames de Raio-X – VALOR: R\$ 23.497,68 (Vinte e três mil, quatrocentos e noventa e sete reais e sessenta e oito centavos). – VIGÊNCIA: 23/05/2024 até 22/05/2025.

Penápolis, 28 de maio de 2024.
Agnaldo Cesar Duarte – Secretário Executivo



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
BRAÚNA**

ESTADO DE SÃO PAULO

EXTRATO DO TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO - PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 00313/24 - PREGÃO ELETRÔNICO (PORTAL DE COMPRAS) Nº. 011/2024 - Aberta em 23/05/2024 - Resumo do Objeto: AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA OS DEPARTAMENTOS MUNICIPAIS - Comunicamos que resultante da análise das propostas apresentadas a licitação acima especificada, o Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal homologou e adjudicou em favor destas empresas parte do objeto da licitação, no valor total de R\$ 1.194.534,00 (Um milhão, cento e noventa e quatro mil, quinhentos e trinta e quatro reais) conforme segue:

1) EMPRESA: JOSÉ CARLOS SAVENHAGO. Apresentou o menor preço para os itens: 46, 225. Valor total da empresa R\$ 93.450,00.
2) EMPRESA: IRMÃOS ZANDONA LATÍCIO LTDA EPP. Apresentou o menor preço para os itens: 40, 112, 219, 291. Valor total da empresa R\$ 51.332,40.
3) EMPRESA: ELIDA FIORAVANTE DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA. Apresentou o menor preço para os itens: 16, 20, 22, 24, 25, 26, 33, 45, 63, 76, 95, 108, 118, 179, 195, 199, 201, 203, 204, 205, 212, 224, 234, 242, 255, 274, 287, 297, 340. Valor total da empresa R\$ 17.014,64.
4) EMPRESA: SAGRADO & VIDOTTO ARACATUBA LTDA. Apresentou o menor preço para os itens: 7, 52, 96, 106, 161, 186. Valor total da empresa R\$ 14.056,10.
5) EMPRESA: PERCIO MAKOTO TOORU KAMIJO JUNIOR. Apresentou o menor preço para os itens: 50, 67, 75, 77, 86, 88, 97, 102, 150, 171, 229, 246, 254, 256, 265, 267, 276, 281, 329, 350. Valor total da empresa R\$ 25.468,00.
6) EMPRESA: MARCELO JUNIOR RODRIGUES LTDA. Apresentou o menor preço para os itens: 1, 2, 3, 4, 5, 8, 10, 12, 13, 14, 19, 21, 23, 27, 28, 29, 31, 32, 34, 35, 37, 38, 39, 42, 43, 44, 47, 48, 49, 51, 55, 56, 57, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 78, 79, 80, 83, 84, 85, 87, 89, 91, 92, 93, 94, 98, 99, 100, 101, 103, 105, 107, 109, 110, 111, 113, 114, 115, 116, 117, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 138, 139, 140, 141, 142, 146, 148, 149, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 172, 173, 174, 175, 176, 178, 180, 181, 182, 183, 184, 187, 189, 191, 192, 193, 198, 200, 202, 206, 207, 208, 210, 211, 213, 214, 216, 217, 218, 221, 222, 223, 226, 227, 228, 230, 235, 236, 238, 239, 240, 241, 243, 244, 245, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 257, 258, 259, 262, 263, 264, 266, 270, 271, 272, 273, 275, 277, 278, 279, 280, 282, 284, 285, 286, 288, 289, 290, 292, 293, 294, 295, 296, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 317, 318, 319, 320, 321, 325, 327, 328, 330, 331, 332, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 351, 352, 353, 354, 355, 357, 358. Valor total da empresa R\$ 717.701,25.
7) EMPRESA: CCF NÚTRI EIRELI - ME. Apresentou o menor preço para os itens: 9, 188, 231. Valor total da empresa R\$ 1.730,37.
8) EMPRESA: GEISLA CAMBOLETE 36611851879. Apresentou o menor preço para os itens: 6, 11, 185, 190. Valor total da empresa R\$ 42.983,00.
9) EMPRESA: FELIPE SARTORI COUTINHO EIRELI. Apresentou o menor preço para os itens: 15, 41, 53, 54, 58, 81, 82, 90, 194, 220, 232, 233, 237, 260, 261, 269. Valor total da empresa R\$ 174.681,00.
10) EMPRESA: CITRY SOL RIO PRETO PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - EIRELI. Apresentou o menor preço para os itens: 17, 18, 30, 36, 104, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 143, 144, 145, 147, 177, 196, 197, 209, 215, 283, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 322, 323, 324, 326, 356. Valor total da empresa R\$ 55.502,24.
Braúna/SP, 24 de maio de 2024. **HEITOR VERDÚ**. Prefeito Municipal

AVISO DE LICITAÇÃO FRACASSADA- PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 005/2024-PROCESSO LICITATÓRIO/PROTOCOLO Nº. 177/2024-LICITAÇÃO NOS TERMOS LEI FEDERAL N.º 14.133/21 O município de Braúna/SP, através do Prefeito Municipal, torna público que o PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 005/2024, proveniente do PROCESSO LICITATÓRIO/PROTOCOLO Nº. 177/2024, cujo objeto era a contratação de empresa para prestação de serviços de fornecimento de Uniforme Escolar (Camiseta Manga Curta, Bermuda Masculina, Short Saia, Jaqueta Escolar e Calça Escolar), através de CONTRATO para atender as necessidades das unidades de Ensino Infantil (CEI "Profª Ecyra Mucillo Garcia" e EMEB "Maria Goreti") e do Ensino Fundamental (EMEF "Adolfo Hecht"), fora considerado FRACASSADO, em face da desclassificação dos licitantes credenciados ao certame, conforme documentos anexos ao processo. Assim, fica a Administração Pública legitimada a instaurar novo procedimento licitatório, objetivando a contratação pretendida, se ainda houver interesse. Braúna/SP, 27 de maio de 2024. **HEITOR VERDÚ**. Prefeito Municipal.

EXTRATO DO DISTRATO Nº. 002/2024 - TERMO DE RESCISÃO DO CONTRATO Nº. 053/2023 CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE BRAÚNA E A EMPRESA 49.906.056 FABIANA PINHEIRO GONÇALVES GASTALDI ME - Da Origem do Objeto – O objeto do presente termo tem por origem o PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 018/2023, PROCESSO LICITATÓRIO/PROTOCOLO Nº. 1.272/2023, CONTRATO Nº. 053/2023, assinado em 21 (vinte e um) DE SETEMBRO DE 2023, ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS EM ASSISTÊNCIA PEDAGÓGICA AOS EDUCANDOS PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS, da Rede Municipal de Ensino de Braúna, com ênfase na especialização/capacitação exigida em cada lote. O atendimento da demanda ocorrerá junto ao respectivo período de aula, portanto, o profissional deverá dedicar-se exclusivamente ao educando designado pela diretora da unidade, conforme condições e especificações contidas no Termo de Referência, parte integrante deste Edital. Do Distrato – O presente DISTRATO presta-se a rescisão do Contrato nº. 053/2023, assinado em 21 (vinte e um) de setembro de 2023, diante do requerimento da empresa contratada 49.906.056 FABIANA PINHEIRO GONÇALVES GASTALDI ME, CNPJ nº. 49.906.056/0001-07, protocolado junto a esta municipalidade sob o nº. 361/2024, e prontamente acatado pela Diretoria Municipal de Educação, unidade gestora e fiscalizadora do contrato por parte da Contratante, não tendo nada mais a reclamar, a qualquer título e em qualquer época, relativamente às obrigações assumidas no ajuste ora rescindidos. Das Multas - A Contratante e a Contratada ficam livres de multas ou ressarcimentos. Braúna/SP, 22 de maio de 2024. **HEITOR VERDÚ**. Prefeito Municipal



LEILÕES ALBINO

CÁSSIO RENATO DIAS ALBINO

JUCESP 745

LEILÃO EXTRA-JUDICIAL

LEILÃO DIA 31 DE MAIO DE 2024 ÀS 10 HORAS

LOCAL: RUA FRANCISCO CURTI, 44 - DISTRITO INDUSTRIAL - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO EXTRAJUDICIAL

COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTOS DA ALTA NOROESTE DE SÃO PAULO – SICREDI ALTA NOROESTE SP, inscrita no CNPJ – 04.484.490/0001-08, com sede na Rua RUI BARBOSA N. 035, CENTRO, Cidade, BIRIGUI, Estado de São Paulo, VENDERÁ nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, com as alterações introduzidas pela Medida Provisória nº 2.223, de 04/09/01, em 1º Público Leilão Extrajudicial, no dia 31 de maio de 2024, às 10 horas, on-line e será realizado no auditório do Leiloeiro Oficial CASSIO RENATO DIAS ALBINO JUCESP SOB Nº 745 estabelecido na Rua Francisco Curti, 44 – Distrito Industrial – São José do Rio Preto – SP, pelo maior lance (§ 1º do Art. 27), o imóvel objeto de Contrato de Compra e Venda com Alienação Fiduciária a seguir descrita:

IMÓVEL: MATRÍCULA 18.526 UM TERRENO URBANO, SITUADO NA CIDADE DE ANRADINA, CONSTITUÍDO PELO LOTE N.16 DA QUADRA N.28, MEDINDO 20,00 (VINTE) METROS DE FRENTE E FUNDOS POR 40,00 (QUARENTA) METROS DE AMBOS LADOS, TOTALIZANDO 800,00 (OITOCENTOS) METROS QUADRADOS CONFRONTANDO COM A RUA MATO GROSSO, LADO IMPAR, SEM BENEFITÓRIAS, DISTANDO 33,30 DA ESQUINA COM A RUA ACÁCIO E SILVA, DIVIDINDO POR UM LADO COM O LOTE N.18, DE OUTRO COM O LOTE N.14 E FUNDOS COM O LOTE N.15. CADASTRADO NA PREFEITURA MUNICIPAL. SOB N.01 0280 03050.

A REGULARIZAÇÃO DA EDIFICAÇÃO E BENEFITÓRIAS NO PRÉDIO, FICARÁ POR CONTA DO COMPRADOR (ARREMATANTE) EM QUALQUER HIPÓTESE.

• Lance mínimo para o 1º Leilão: R\$ 979.200,00 (Novecentos e setenta e nove mil, e duzentos reais);
• Lance mínimo para o 2º Leilão: R\$ 489.600,00 (Quatrocentos oitenta e nove mil e seiscentos reais).

Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Público Leilão Extrajudicial, no dia 07 de junho de 2024, às 10 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida conforme descrito acima. O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista, no valor integral do lance vencedor. No ato do Leilão, o arrematante pagará, a título de comissão, 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação.

Este imóvel é objeto de Garantia de financiamento com Alienação Fiduciária. Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos eventualmente existentes de IPTU e condomínio, ainda que em cobrança judicial, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias.

O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra, inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas, não podendo o comprador alegar desconhecimento de suas condições, características e estado de conservação, devendo o comprador examinar o imóvel antes do leilão, nas hipóteses em que esta verificação for possível, e identificar-se de todas as circunstâncias que o envolve. Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o comprador assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. Eventuais débitos existentes a título de condomínio, água, esgoto, luz, IPTU e de demais encargos incidentes sobre o imóvel, inclusive são de responsabilidade do Arrematante.

A vendedora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. A vendedora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo anterior proprietário. A vendedora não é responsável pelo levantamento de eventual restrição imposta por lei de zoneamento e uso do solo, legislação ambiental, IBAMA, INCRA, e ainda, das obrigações e dos direitos decorrentes das convenções e especificações de condomínios, quando houver, cabendo ao comprador obter informações atinentes, e se necessário for, adotar as medidas necessárias à expedição de alvarás, atestados e demais documentos nos competentes órgãos públicos/autarquias. A vendedora não responde pelos débitos dos imóveis não apurados junto ao INSS com construção em andamento, concluídos, reformados ou demolidos, não averbados no Registro de Imóveis competente, bem como quaisquer outros ônus, cuja providência e encargos para a regularização serão assumidos integralmente pelo comprador, ficando também a vendedora desobrigada para todos os fins e efeitos de direito, de todos os atos que visam a sua regularização.

Em caso de arrematação, o arrematante exime a vendedora da responsabilidade pela evicção, conforme prevista no artigo 448 do Código Civil, bem como não poderá alegar ignorância de que o imóvel está sendo levado a leilão pelo valor dos débitos no 2º leilão, como previsto pela Lei nº 9.514/97, e não pelos valores de mercado dos bens. A situação do imóvel deverá ser verificada pelo arrematante antes de participar da licitação, estando ciente de que correrá por sua conta e risco, as providências cabíveis para obter a desocupação do mesmo. Eventuais débitos a título de condomínio, água, esgoto e luz, bem como IPTU do presente ano de 2024 e demais anos anteriores, bem como demais débitos, deverão ser suportados pelo arrematante, o qual também exime a vendedora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência aos imóveis e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc. E, para que chegue ao conhecimento de todos e não possam alegar ignorância, foi expedido este edital de responsabilidade do vendedor, o qual será publicado e afixado na forma da lei que institui a alienação fiduciária de coisa imóvel, retro citada.

São José do Rio Preto, 28 de maio de 2024.

**RUA FRANCISCO CURTI, 44 - DISTRITO INDUSTRIAL SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP
(PRÓXIMO AO AEROPORTO) - INFORMAÇÕES: 17 3211 8650**