

# CLASSIFICADOS



IMÓVEIS

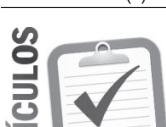
**CASA** - vendo, bairro Vila Fátima, c/ 02 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, terreno c/ 12x26m<sup>2</sup>, garagem coberta. Tr. (18) 99124-1604. (20/12)



**CELULAR** - vendo, marca Xiaomi Poco C65, 256 GB, bom estado. Tr. (18) 99622-9421. (19/12)



**JORNAL POR KG** - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (\*)



**HILUX 3.0 4X4 2014/15** - vendo, prata, doc. ok, automático, c/ 129.160km, diesel, ótimo estado. R\$ 116.900,00. Tr. (18) 99688-4024. (20/12)

**FIESTA HATCH 1.6 2013** - vendo, prata, doc. ok, revisado, completo. R\$ 35.000,00. Tr. (18) 99694-2791. (20/12)

**GOL TREND 1.0 2009** - vendo, prata, doc. ok, bom estado. R\$ 25.400,00. Tr. (18) 99675-9044. (20/12)

**PRISMA LT 1.4 2012** - vendo, prata, doc. ok, flex, revisado, ótimo estado. Tr. (18) 99784-4968. (20/12)

**S10 LTZ 4X4 2016** - vendo, branca, doc. ok, diesel, automática, completa. Tr. (18) 99657-2788. (20/12)

**Paulo Monreal Imóveis - CRECI 63.591**  
**VILLAGE REGINA - PRAÇA IGREJA DE SANTA CLARA DESOCUPADA**

Residência com 124 m<sup>2</sup> de área construída, terreno 11 x 22 metros, com 03 dormitórios, sendo dois no corpo principal e um suíte contíguo à varanda do fundo, com 3,80 x 2,50 que também pode ser usado para trabalho, ampla copa/cozinha, garagem para três veículos, sendo um na varanda e dois na área descoberta na frente.

[www.paulomonreal.com.br](http://www.paulomonreal.com.br) / (18) 3652-4200/99187-9669

@caisaimoveis

**Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis**  
CNPJ: 51.099.836/0001-26 - CNS: 121012  
Endereço: Rua Dr. Mario Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP: 16.300-041  
Oficial Delegado: José Antonio Duarte  
Telefone: (18) 3652-5206 - E-mail: faleconosco@ripenapolis.com.br

## EDITAL DE INTIMAÇÃO

Diego Fernandes Alvares, Escrevente do Ofício de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei e etc ...

FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e a quem mais interessar possa, que perante esta Serventia situada na Rua Dr. Mário Sabino, 356, centro, foi prenotado sob número 218.220 (IN01209568C), no dia 10/07/2024, requerimento feito pelo(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, objetivando a intimação do(a)s fiduciante(s) FÁBIO PEREIRA DOS SANTOS, RG: \*\*.603.469-\*\*SSP/SP, CPF: \*\*\*.084.748-\*\*, com endereço(s) constante(s) no requerimento de intimação, sendo que em razão de não ter(em) sido encontrado(a,s) em nenhuma das diligências feitas pelo escrevente autorizado, que esteve em tais endereços em três dias diferentes, indicados na certidão negativa de intimação, e ante a previsão legal contida no § 4º do artigo 26 da Lei 9514/97, fica(m) o(a)s mesmo(a)s, por este edital, INTIMADO(A,S) a comparecer(em) neste Cartório, de segunda a sexta-feira, no horário das 08:00 às 14:00 horas, portando documentos pessoais de identificação, a fim de satisfazer(em) o pagamento de prestação em atraso e demais obrigações contratuais, totalizando o débito devido pelo(a)s fiduciante(s) em R\$ 68.949,70, conforme atualização contida na petição de intimação, sendo que o total acima será acrescido das custas, emolumentos e despesas com as tentativas de intimação pessoal do(a)s fiduciante(s) devedor(es), em virtude do contrato particular firmado e registrado na matrícula 50.732, desta Serventia. Fica desde logo esclarecido que no dia imediatamente posterior ao da terceira publicação do presente Edital, mencionado(a,s) devedor(es) será(ão) considerado(s) como intimado(a,s) e terá(ão) o prazo de quinze (15) dias corridos para satisfação daquele pagamento.

OBS.: O VALOR ACIMA SE ALTERA A CADA DIA. CONSULTE O VALOR ATUALIZADO NO DIA DO PAGAMENTO.

Passado nesta cidade e Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, aos 17 de Dezembro de 2024.

Diego Fernandes Alvares  
Escrevente

**CLIO 2015/16** - vendo, prata, doc. ok, 2º dono, baixa quilometragem, ótimo estado. R\$ 28.900,00. Tr. (18) 99713-6190. (20/12)

**RENAULT MASTER FURGÃO 2007** - vendo, branco, doc. ok, teto alto, completo. R\$ 68.000,00. Tr. telefone (18) 99692-1311. (19/12)

**HILUX 3.0 4X4 2014/15** - vendo, prata, doc. ok, automático, c/ 129.160km, diesel, ótimo estado. R\$ 116.900,00. Tr. (18) 99688-4024. (20/12)

**ASTRA ADVANTAGE 2.0 2011** - vendo, cinza, doc. ok, flex, baixa quilometragem, ótimo estado. R\$ 42.000,00. Tr. (18) 99707-3885. (19/12)

**KA SE 1.5 2018** - vendo, branco, doc. ok, baixa quilometragem, bom estado. R\$ 47.900,00. Tr. telefone (18) 98104-4561. (19/12)

**FOCUS 2.0 2011** - vendo, prata, doc. ok, ótimo estado, completo. Tr. (18) 99777-2102. (19/12)

**HILUX SRV 4X4 2013** - vendo, preta, doc. ok, automática, diesel. Tr. (18) 99733-4414. (19/12)

**VIRTUS 1.6 2019** - vendo, branco, doc. ok, flex, completo. R\$ 68.000,00. Tr. telefone (18) 99710-4595. (19/12)

**ANUNCIE AQUI!**



### Requisitos:

- Disponibilidade para trabalhar em turnos
- Experiência na função
- Formação Técnica em Eletricidade

### Benefícios:



Conquistamos o seu  
**EMPRESA CIDADA**  
**DIANA**  
BIOENERGIA

OS INTERESSADOS DEVERÃO CADASTRAR OS CURRÍCULOS NO SITE: [www.dianabioenergia.com.br](http://www.dianabioenergia.com.br) - VAGAS

Live cidade

A Diana Bioenergia acredita na diversidade

### Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

**Balcão de anúncios:**  
R. Altino Vaz de Mello,  
nº 526 - Centro

**Atenção!**  
Não serão aceitos anúncios através de telefone.

### Dicas para avaliar o usado antes da compra

Os sinais que informam sobre o passado daquele que pode ser o seu futuro carro



Com tanta oferta de modelos e condições de pagamento, comprar um usado ficou muito fácil. Difícil mesmo é avaliar se o veículo que você escolheu está em bom estado ou esconde surpresas desagradáveis embaixo do capô ou sob a pintura.

Se você não tem à disposição um mecânico ou funileiro, que podem dar detalhes mais específicos sobre motor ou lataria, o jeito é apelar para algumas dicas que ajudam a não entrar em uma roubada.

### FUNILARIA E PINTURA

• Em dia de chuva os defeitos não aparecem, já que gotas de água escondem as imperfeições da lataria e pintura. Procure analisar o futuro carro no Sol, com uma luz homogênea

• Para achar imperfeições, ondulações nas chapas e desalinhas das portas, olhe o automóvel de frente, encoste o rosto no pára-lama e analise a lateral. Depois passe o dedo no vão das portas e a distância tem de ser a mesma em toda a extensão. Se um lado tiver espaçamento menor que o outro, o carro pode ter sido batido e mal desmassado

• Para verificar batida na dianteira, abra o capô e analise o cofre do motor (as paredes devem estar sem ondulações e a pintura não pode estar nova em folha). Além disso, os parafusos internos de fixação do painel da grade devem ser da mesma cor do veículo. Meça com o dedo o vão entre o capô e o pára-lamas (diferenças gritantes indicam que o capô foi retirado ou que o pára-lamas foi trocado)

• Marcas diferentes nos faróis e lanternas indicam que a peça original foi quebrada e que o carro foi batido. Observe, também, marcas de tinta em nessas peças e grades (algumas oficinas não desmontam a lataria e empalam as peças para ganhar tempo)

• Se der, destaque a borracha dos batentes das portas. Por baixo, devem estar apenas os pontos de solda originais de fábrica. A distância varia de 5 a 10 cm. Se faltarem pontos, a lataria foi reparada. Você também pode passar a mão por baixo e uma pequena linha com relevo é sinal de tinta nova

### PARTES MECÂNICAS E INTERIOR

• Esqueça o hodômetro, já que os velocímetros digitais são mais fáceis de serem adulterados

• Por dentro, é importante checar o pedal do freio. Se estiver nitidamente desgastado, deve ter mais de 60 ou 70 mil km. Se o volante ou cambio estiverem lisos, sem a rugosidade do plástico, estão gastos. O tecido dos bancos também deve ter o gasto normal do tempo

• Por fora, balance o carro apoiando as mãos sobre cada pára-lama. Se, ao retirar a pressão, o balanço continuar, é que os amortecedores já estão desgastados

• Verificar os pneus. Marcas diferentes e desgaste irregular são sinais de desalinhamento ou problemas na suspensão

### MOTOR

• Desconfiar da aparência impecável, pois pode esconder algum vazamento. Olhe próximo às juntas do cabeçote, pois a presença de óleo pode indicar um simples reaperto ou até o empenamento da peça

• Verificar o nível e o aspecto do óleo (muito escuro e abaixo do nível, o motorista é pouco cuidados)

• O filtro de ar deve estar limpo e com pouco uso

• Ao ligar o carro, se o motor demorar para funcionar, é mau sinal (bicos injetores estão entupidos)

• Peça para alguém acelerar e vá olhar o escapamento. Precisa estar preto de fuligem. Se estiver melado de óleo, precisa de reparo. Se a fumaça for densa, branca ou azul-clara, o veículo está queimando óleo)



### OFERECEM-SE

**SERVICOS GERAIS** - tenho referência e experiência. Tr. c/ Jerônimo (18) 99195-2417. (20/12)

**FAXINA/TRABALHO MEIO PERÍODO** - tenho referência. Tr. c/ Vanda (18) 99144-3012. (20/12)

**FAXINA/DIARISTA** - tenho referência. Tr. c/ Ana Paula (11) 93225-1501. (20/12)

**SERVICOS GERAIS** - procuro emprego. Tr. c/ Andreia (18) 99142-1540. (20/12)

**CUIDADORA DE IDOSOS** - em domicilio, acompanhante dia e noite, tenho curso. Tr. c/ Wanda (18) 99166-7746. (20/12)

**DOMÉSTICA/FAXINA** - tenho referência e experiência. Tr. c/ Rosa (18) 99124-3162. (20/12)

**FAXINA** - tenho experiência e referência. Tr. c/ Elizandra (18) 3653-2806 ou (18) 99144-5525. (20/12)

**DIARISTA/PASSO ROUPA** - tenho referência. Tr. c/ Rosimeire (18) 99738-3010. (20/12)

**DIARISTA** - tenho referência. Tr. c/ Maria (18) 99147-5701. (20/12)

**DIARISTA/PASSO ROUPA** - Tr. c/ Cintia (18) 99127-8196 ou (18) 99738-3010. (20/12)

**DIARISTA/SERVIÇOS GERAIS** - Tr. c/ Simone (18) 99169-7496. (20/12)

**FAXINEIRA** - tenho experiência. Tr. c/ Patrícia (18) 99146-1474. (20/12)

**FAXINEIRA** - Tr. c/ Elen Cristina (18) 99118-2692. (20/12)

**PASSADEIRA** - tenho referência. Tr. c/ Lurdes (18) 99175-7736. (20/12)

**FAXINEIRA/PASSADEIRA** - Tr. c/ Noeli (18) 99677-1592. (20/12)

**ACOMPANHANTE/IDOSOS** - tenho referência. Tr. (18) 99151-9829. (20/12)

**voçê, profissional liberal**  
ANUNCIE AQUI E AUMENTE SEUS LUCROS!

Balcão de anúncios:<