

CLASSIFICADOS



VENDE-SE

CHÁCARA 4.000M² DENTRO DA CIDADE - vende-se, área construída: 600m². Casa c/ 03 suítes grandes c/ armários embutidos e 2 quartos adicionais, cozinha ampla e planejada, garagem p/ vários carros, canil, churrasqueira, forno de pizza a lenha, banheiros, lavanderia coberta, barracão coberto p/ depósito. Aproveite para realizar o sonho de viver em um lugar especial e funcional. R\$ 1.600.000,00, doc.ok, escritura pronta p/ financiamento. Tr. (18) 3653-7920 - CRECI 170795. (13/11) (*)

CASA ALTO PADRÃO 260M² - vende-se, Condomínio Novo Mundo - Penápolis. Com 03 quartos (01 suíte com closet), salas, lavanderia espaçosa, cozinha c/ churrasqueira e móveis planejados. Despensa funcional, piscina aquecida, energia fotovoltaica, persianas automáticas.

Paulo Monreal Imóveis - CRECI 63.591
NEGÓCIO DE OCASIÃO/OPORTUNIDADE
Vende-se Apartamentos no Residencial Monte Carlo, 10º e 4º andar, área privativa de 164 m², com 03 dormitórios sendo 01 suite com closet, ampla sacada, 02 vagas no subsolo, lazer completo. Aceita proposta.
www.caisa.com.br / (18) 3652-4200 / 99725-8908

@caisaimoveis

cas, garagem coberta p/ 02 carros. R\$ 1.800.000,00. Tr. (18) 3653-7920 - CRECI 170795. (13/11) (*)

CHÁCARA - vendo, c/ 03 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, poço artesiano, garagem coberta. R\$ 800.000,00. Tr. (18) 99771-8117. (13/11)

ALUGA-SE

CASA - alugo, c/ 03 quartos, 01 suíte, escritório, piscina, área de lazer, garagem p/ 02 carros. Avenida Euclides de Oliveira Lima, nº 109 - Condomínio Lago Azul. Tr. (18) 98133-6102. (20/11) (*)

TELEFONIA

CELULAR - vendo, marca iPhone XR, 128GB, branco, bom estado. Tr. (18) 99148-9908. (13/11)

**ORGÃO ELETRO-NICO**

- vendo, marca Tokay, com 32 ritmos, acompanhamento e baixo automático. R\$ 5.500,00. Tr. (18) 99746-3407. (13/11)

JORNAL POR KG

- vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (*)

**ONIX 1.4 LTZ 2018/18**

- vende-se, branco, flex, completo, automático, perfeito estado, c/ 56 mil km. Particular. R\$ 65 mil. Tr. (18) 99788-4268 (Whats). (17/11) (*)

UP 1.0 MPI 2015 - vendo, branco, doc. ok, c/ 109.780km, flex, completo. Tr. (18) 99791-4054. (13/11)

ARGO TREKKING 1.3 2025 - vendo, branco, doc. ok, automático, completo. R\$ 95.000,00. Tr. (67) 99248-5570. (13/11)

ARO 1.0 2022/23 - vendo, cinza, doc. ok, c/ 30.000km, flex, completo. Tr. (18) 99791-4054. (13/11)

CORSA MAXX 1.4 2012 - vendo, prata, doc. ok, baixa quilometragem, ótimo estado. R\$ 32.900,00. Tr. (18) 99808-1111. (13/11)

KWID ZEN 1.0 2022 - vendo, vermelho, doc. ok, manual, c/ 76.516 km, completo. R\$ 50.000,00. Tr. (18) 3607-1000. (13/11)

ONIX 1.0 2013 - vendo, branco, doc. ok, flex, ún. dono, completo. R\$ 45.000,00. Tr. telefone (18) 99784-6589. (13/11)

CRUZE 1.8 LTZ 2013 - vendo, branco, doc. ok, automático, completo. R\$ 61.000,00. Tr. (18) 99771-3700. (13/11)

COROLLA XEI 2.0 2017/18 - vendo, preto, doc. ok, flex, automático, completo. Tr. (18) 99624-8522. (13/11)

RENEGADE 1.8 2016 - vendo, branco, doc. ok, baixa quilometragem, automático, completo. R\$ 67.900,00. Tr. (18) 99810-1415. (13/11)

GOL G5 1.0 2005/06 - vendo, prata, doc. ok, c/ 198.000km, completo. R\$ 23.500,00. Tr. (18) 99786-9081. (13/11)

GOL G5 1.6 2013 - vendo, prata, doc. ok, flex, c/ 168.000km, completo. R\$ 46.000,00. Tr. (18) 99722-3838. (13/11)

GOL 1.0 99 - vendo, branco, doc. ok, c/ 107.000km, gasolina, ótimo estado. R\$ 13.000,00. Tr. (18) 99732-3743. (13/11)

GOL G3 1.0 2000/01 - vendo, prata, doc. ok, flex, completo. R\$ 19.000,00. Tr. (18) 99622-1222. (13/11)

SAVEIRO CROSS XRE 2.0 2022 - vendo, branco, doc. ok, automático, completo. R\$ 137.900,00. Tr. (18) 99777-4469. (14/11)

CELTA 1.0 2010 - vendo, prata, doc. ok, flex, bom estado. R\$ 24.900,00. Tr. (18) 98163-0458. (13/11)

PAMPA GL 1.6 1985 - vendo, amarelo, doc. ok, bom estado. R\$ 17.500,00. Tr. telefone (18) 99705-0012. (13/11)

RENEGADE 1.8 2020/21 - vendo, cinza, doc. ok, automático, flex, c/ 50.000km, completo. Tr. (18) 99146-9567. (13/11)

UP 1.0 MPI 2015 - vendo, branco, doc. ok, c/ 109.780km, flex, manual, ótimo estado. R\$ 39.500,00. Tr. (18) 99706-1750. (13/11)

ARGO TREKKING 1.3 2025 - vendo, branco, doc. ok, automático, completo. R\$ 95.000,00. Tr. (67) 99248-5570. (13/11)

ARO 1.0 2022/23 - vendo, cinza, doc. ok, c/ 30.000km, flex, completo. Tr. (18) 99791-4054. (13/11)

CORSA MAXX 1.4 2012 - vendo, prata, doc. ok, baixa quilometragem, ótimo estado. R\$ 32.900,00. Tr. (18) 99808-1111. (13/11)

KWID ZEN 1.0 2022 - vendo, vermelho, doc. ok, manual, c/ 76.516 km, completo. R\$ 50.000,00. Tr. (18) 3607-1000. (13/11)

ONIX 1.0 2013 - vendo, branco, doc. ok, flex, ún. dono, completo. R\$ 45.000,00. Tr. telefone (18) 99784-6589. (13/11)

CRUZE 1.8 LTZ 2013 - vendo, branco, doc. ok, automático, completo. R\$ 61.000,00. Tr. (18) 99771-3700. (13/11)

COROLLA XEI 2.0 2017/18 - vendo, preto, doc. ok, flex, automático, completo. Tr. (18) 99624-8522. (13/11)

Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:
R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - Centro

Atenção!
Não serão aceitos anúncios através de telefone.

Vagas de emprego



Vaga de Lubrificador de Autos com Experiência! Precisa ter CNH AB. Vai trabalhar de segunda a sábado em horário comercial. Salário inicial de R\$ 1.800,00+ comissão de vendas dos óleos. Vai trabalhar trocando óleo e filtro de carros;

Vaga de Doméstica com experiência e referências mínimas de 1 ano! Casa com 4 pessoas. Vai trabalhar de segunda a sexta das 07:00 as 17:00. Salário de R\$ 1.800,00;

Atendente mulheres com experiência! Vai trabalhar de Segunda a sábado em horário comercial uma loja de peças! Atendendo telefone, agendando clientes, emitindo boleto! Salário de R\$ 1.600;

Para mais informações:
(18) 3653-7920
Av. Olsen, nº 557

(18) 99169-7496.
(13/11)

FAXINA - Tr. c/ Elizandra (18) 3653-2806 ou (18) 99144-5525. (13/11)

DIARISTA/PASSO ROUPA - Tr. c/ Rosimeire (18) 99738-3010. (13/11)

DOMÉSTICA/FAXINA - tenho referência e experiência. Tr. c/ Rosa (18) 99124-3162. (13/11)

MOTOS



CG FAN 150 ESI 2011 - vendo, prata, doc. ok, c/ 77.000km, ótimo estado. Tr. (18) 99749-8012. (13/11)

FAN 125 2014 - vendo, preto, doc. ok, bom estado. R\$ 8.500,00. Tr. (18) 99668-6616. (13/11)

DIARISTA/PASSO ROUPA - Tr. c/ Cinzia (18) 99127-8196 ou (18) 99738-3010. (20/11)

DIARISTA/SERViÇOS GERAIS -



OFERECEM-SE

ALBINO LEILOEIRO OFICIAL

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO EXTRAJUDICIAL
COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTOS DA ALTA NOROESTE DE SÃO PAULO – SICREDI ALTA NOROESTE SP, inscrita no CNPJ – 04.484.490/0001-08, com sede na Rua RUI BARBOSA N. 035, CENTRO, Cidade, BIRIGU, Estado de São Paulo, VENDERÁ nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, com as alterações introduzidas na Medida Provisória nº 2.223, de 04.09.01, em 1º Publico Leilão Extrajudicial, no dia 18 de novembro de 2024, às 10 horas, on-line e será realizado no auditório do Leiloeiro Oficial CASSIO RENATO DIAS ALBINO JUCESP SOB Nº 745 estabelecido na Rua Francisco Curti, 44 – Distrito Industrial – São José do Rio Preto – SP, pelo maior lance (§ 1º do Art. 27), o imóvel objeto de Contrato de Compra e Venda com Alienação Fiduciária a seguir descrita:

IMÓVEL: MATRÍCULA 24.078 UM PRÉDIO RESIDENCIAL DE ALVENARIA MEDIANDO 154,80 M², SOB Nº 131 DA RUA PAULO AFONSO, BAIRRO STELLA MARIS, NA CIDADE DE ANDRADINA SP, CONSTRUIDA NO TERRENO CONSTANTE DE PARTE DO LOTE Nº 12 DA QUADRA 93, MEDIANDO 11,00 METROS DE FRENTE E FUNDOS POR 40,00 METROS DITOS DA FRENTE AOS FUNDOS, OU SEJAM 44,00 METROS QUADRADOS, SITUADO E LOCALIZADO A RUA PAULO AFONSO, DO LADO IMPAR, DISTANDO 49,00 METROS DA ESQUINA COM A RUA QUINTINO BOCAIUVA, NA CIDADE E COMARCA DE ANDRADINA/SP.

Lance mínimo para o 1º Leilão: R\$ 793.000,00 (Setecentos e noventa e três mil reais). Lance mínimo para o 2º Leilão: R\$ 396.500,00 (Trezentos e noventa e seis mil e quinze reais).

Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Público Leilão Extrajudicial, no dia 25 de novembro de 2024, às 10 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida conforme descrito acima. O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista, no valor integral do lance vencedor. No ato do Leilão, o arrematante pagará, a título de comissão, 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação.

Este imóvel é objeto de Garantia de financiamento com Alienação Fiduciária.

Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos eventualmente existentes de IPTU e condomínio, ainda que em cobrança judicial, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias.

O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra, inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e poss�eis, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas, não podendo o comprador alegar desconhecimento de suas condições, características e estado de conservação, devendo o comprador examinar o imóvel antes do leilão, nas hipóteses em que esta verificação for possível, e certificar-se de todas as circunstâncias que o envolve. Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o comprador assume total responsabilidade tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas.

Eventuais débitos existentes a título de condomínio, água, esgoto, luz, IPTU e de demais encargos incidentes sobre o imóvel, inclusive são de responsabilidade do Arrematante.

A vendedora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo anterior proprietário.