

# CLASSIFICADOS



IMÓVEIS

611-4 – **MAIS PARQUE** - Linda casa nova com acabamento de alto padrão, nunca habitada, composta por 3 quartos (1 suíte com closet), ampla sala com vários ambientes, escritório, banheiro social, garagem para 2 carros, lavanderia, piscina e 2 banheiros externos. Preço: R\$ 850.000,00. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

612-3 – **CONDOMÍNIO VILLAGE PAINELAS** - Apartir de R\$160.000,00, com sala em 2 ambientes integrada à cozinha, lavabo, área externa com lavanderia e, no piso superior, 2 quartos e um banheiro social. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

623-1 – **JARDIM DO LAGO 5** - Excelente casa de esquina, garagem para 2 carros, cerca elétrica e aquecedor solar. Com escritório, sala com pé direito alto, 4 quartos (sendo 1 suíte com closet e 2 conjugados com jardim de inverno), sala de jantar com armários planejados, área gourmet

**Paulo Monreal Imóveis - CRECI 63.591**

## BELO QUIOSQUE NA MARGINAL DA RODOVIA ARNALDO COVOLAN

Maravilhoso Quiosque todo equipado, com ótimo faturamento, localização privilegiada, frente para o nascente, contendo salão de festas 72 m² livres com pé direito alto, espaço gourmet com churrasqueira, forno de pizza, fogão de cinco bocas e amplo balcão com bancada de granito, sala de descanso, banheiros masculino, feminino e PCD e piscina revestida com cerâmica de 30 m²

[www.paulomonreal.com.br](http://www.paulomonreal.com.br) | (18) 3652-4200/99187-9669

@paulomonrealimoveis

com churrasqueira e fogão a lenha, despensa e lavanderia coberta. Preço: R\$ 700.000,00. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

632-1 – **JARDIM SÃO PAULO** - Imóvel de alto padrão, com localização privilegiada. Terreno de 869,55m² (19x43) e área construída de 343,87m². A casa possui 2 suítes (sendo 1 suíte com closet), lavanderia e despensa, piscina com banheiro e infraestrutura para ar-condicionado. Preço: R\$ 550.000,00. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

644-7 – **MAIS PARQUE** - Casa nova com projeto moderno, sala ampla com 2 ambientes e pé direito alto, cozinha com ilha, 3 quartos (sendo 1 suíte com closet), lavanderia e despensa, piscina com banheiro social, piso porcelanato e banheiros com nicho, box e pia com cuba esculpida. Corredor dos quartos com possibilidade de ampliação e laje estendida. Preço: R\$300.000,00. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

649-2 – **CENTRO** - Excelente oportunidade para comércio ou residência, ideal para escritórios e consultórios, está localizada a apenas 100m do Fórum e 250m da Irmadade Santa Casa da Misericórdia. Terreno amplo com grande frente para estacionamento. O imóvel dispõe de escritório, salas, 3 quartos, 3 banheiros e uma sala adicional. Espaço para piscina no jardim. Preço: R\$ 1.500.000,00. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

672-6 – **PORTAL DAS PRIMAVERAS** - Casa nova, com 2 quartos (sendo 1 suíte), sala de estar/TV, sala de jantar, cozinha com pia em L, banheiro social, piso porcelanato e banheiros com nicho, box e pia com cuba esculpida. Corredor dos quartos com possibilidade de ampliação e laje estendida. Preço: R\$ 3.600,00/mês. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

666-3 – **CENTRO** - Terreno de esquina localizado na Avenida Expedicionário com a Rua Énio Soliani, com área de 242m². Preço: R\$ 150.000,00. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

603-3 – **VILLAJE** - Terreno de 20x70, murado, com portão de garagem e portão social. Edícula com sala, banheiro e lavanderia. Edícula no fundo com 31m² e laje. Valor sob consulta. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

## ALUGA-SE

**VILA SANTO ANTÔNIO** - Galpão comercial bem localizado no cruzamento das ruas Giacomo Paro e Otacilio Ferraz Pacheco, na Marginal Maria Chica. Com 317m² de área construída, o galpão conta com barracão, escritório, refeitório, 2 banheiros, espaço externo de aproximadamente 1.530m², entrada para carga e descarga e canil. Aluguel: R\$ 3.600,00/mês. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

**EDIFÍCIO RESIDENCIAL VILA NOVA – VILA FÁTIMA** - Apartamento novíssimo, nunca alugado. Com living em "L" formando 3 ambientes (salas de visita, TV e jantar), cozinha americana com pia de 3m, 1 suíte, 1 banheiro social, lavanderia e garagem com 2 vagas. Condômínio com salão de festas e piscina. Bônus de pontualidade no pagamento: Aluguel: R\$ 1.700,00 + Condômínio: R\$450,00 + IPTU: R\$100,00. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

**SALAS COMERCIAIS – JARDIM SHANGRILÁ** - 4 salas comerciais em um salão de cabeleireiro. Salas amplas com ar-condicionado, 3 delas com banheiro e uma das com varanda. Ideal para quem busca espaço para estética e outros serviços. Aluguel de cada sala: R\$400,00/mês + água. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177

**JARDIM SÃO PAULO** - Casa com 3 quartos (sendo 1 suíte com closet), 4 salas (incluindo sala de visita e sala de jantar), sala de TV com sofás de alvenaria, 1 banheiro social e 1 lavabo, cozinha planejada, varanda com piscina aquecida e churrasqueira, lavanderia, quarto de despejo e garagem para 2 carros com despensa. Aluguel: R\$3.000,00 + IPTU. CRECI J 12237 | (18) 3652-1177



**CEULAR** - vendo, marca Motorola E22, 64GB, ótimo estado. Tr. (18) 99125-9495. (19/01)

**STRADA 1.4 ENDURANCE 2022/23** - vendo, branca, doc. ok, completo, ótimo estado. Tr. (14) 99868-8241. (19/01)

**ASTRA 2009** - vendo, preto, doc. ok, gasolina, c/ 124.521 km, ótimo estado. Tr. (18) 99174-4650. (19/01)

**KA 1.0 1997/98** - vendo, vermelho, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 99743-4262. (19/01)

**HB20 1.0 COMFORT PLUS 2024** - vendo, cinza, doc. ok, ún. dono, c/ 20.000 km, manual, completo. R\$ 81.900,00. Tr. (18) 3653-3220. (19/01)

**TABLET** - vendo, marca Multilaser M7s, bom estado. R\$ 250,00. Tr. (18) 99148-9908. (19/01)

**CELTA LIFE 1.0 2009** - vendo, vermelho. R\$ 18.000,00. Tr. c/ Alex Toldato (18) 99623-8802. (24/01) (\*)

**PALIO FIRE 2008** - vendo, prata, doc. ok, flex, completo. Tr. (14) 99623-6707. (19/01)

**ONIX JOY PLUS 2020** - vendo, prata, doc. ok, c/ 42.000 km, ún. dono, completo. Tr. (18) 99749-7598. (18/01)

**SANTANA 2004** - vendo, preto, doc. ok, álcool, bom estado. Tr. (18) 99715-9039. (18/01)

**SANDERO 1.6 2012** - vendo, preto, doc. ok, flex, ótimo estado. Tr. (18) 99704-2872. (19/01)

**GOL 1.0 G5 2009** - vendo, prata, doc. ok, flex, ótimo estado. Tr. (14) 99704-2872. (19/01)

**PALIO EXL 1.3 2004** - vendo, azul, doc. ok, flex, completo, ótimo estado. Tr. (18) 99781-1286. (19/01)

**FOX 2008** - vendo, vermelho, doc. ok, c/ 126.784km, revisado, ótimo estado. Tr. (18) 99708-0489. (19/01)

**BIZ 2007** - vendo, preto, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 99693-3800. (19/01)

**FOX 2019** - vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. Tr. (b) (14) 99681-7898. (19/01)

**HONDA FAN 2013/14** - vendo, preta, 150cc. R\$ 11.500,00. Tr. c/ Alex Toldato (18) 99623-8802. (24/01) (\*)

**SANDERO 1.6 2012** - vendo, preto, doc. ok, flex, ótimo estado. Tr. (18) 99704-2872. (19/01)

**DIABLO 2007** - vendo, preto, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 99693-3800. (19/01)

**ONIX JOY PLUS 2020** - vendo, prata, doc. ok, c/ 42.000 km, ún. dono, completo. Tr. (18) 99749-7598. (18/01)

**SANTANA 2004** - vendo, preto, doc. ok, álcool, bom estado. Tr. (18) 99715-9039. (18/01)

**SANDERO 1.6 2012** - vendo, preto, doc. ok, flex, ótimo estado. Tr. (18) 99704-2872. (19/01)

**FOX 2008** - vendo, vermelho, doc. ok, c/ 126.784km, revisado, ótimo estado. Tr. (18) 99708-0489. (19/01)

**BIZ 2007** - vendo, preto, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 99693-3800. (19/01)

**FOX 2019** - vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. Tr. (b) (14) 99681-7898. (19/01)

**HONDA FAN 2013/14** - vendo, preta, 150cc. R\$ 11.500,00. Tr. c/ Alex Toldato (18) 99623-8802. (24/01) (\*)

**SANDERO 1.6 2012** - vendo, preto, doc. ok, flex, ótimo estado. Tr. (18) 99704-2872. (19/01)

**FOX 2008** - vendo, vermelho, doc. ok, c/ 126.784km, revisado, ótimo estado. Tr. (18) 99708-0489. (19/01)

**BIZ 2007** - vendo, preto, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 99693-3800. (19/01)

**FOX 2019** - vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. Tr. (b) (14) 99681-7898. (19/01)

**HONDA FAN 2013/14** - vendo, preta, 150cc. R\$ 11.500,00. Tr. c/ Alex Toldato (18) 99623-8802. (24/01) (\*)

**SANDERO 1.6 2012** - vendo, preto, doc. ok, flex, ótimo estado. Tr. (18) 99704-2872. (19/01)

**FOX 2008** - vendo, vermelho, doc. ok, c/ 126.784km, revisado, ótimo estado. Tr. (18) 99708-0489. (19/01)

**BIZ 2007** - vendo, preto, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 99693-3800. (19/01)

**FOX 2019** - vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. Tr. (b) (14) 99681-7898. (19/01)

**HONDA FAN 2013/14** - vendo, preta, 150cc. R\$ 11.500,00. Tr. c/ Alex Toldato (18) 99623-8802. (24/01) (\*)

**SANDERO 1.6 2012** - vendo, preto, doc. ok, flex, ótimo estado. Tr. (18) 99704-2872. (19/01)

**FOX 2008** - vendo, vermelho, doc. ok, c/ 126.784km, revisado, ótimo estado. Tr. (18) 99708-0489. (19/01)

**BIZ 2007** - vendo, preto, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 99693-3800. (19/01)

**FOX 2019** - vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. Tr. (b) (14) 99681-7898. (19/01)

**HONDA FAN 2013/14** - vendo, preta, 150cc. R\$ 11.500,00. Tr. c/ Alex Toldato (18) 99623-8802. (24/01) (\*)

**SANDERO 1.6 2012** - vendo, preto, doc. ok, flex, ótimo estado. Tr. (18) 99704-2872. (19/01)

**FOX 2008** - vendo, vermelho, doc. ok, c/ 126.784km, revisado, ótimo estado. Tr. (18) 99708-0489. (19/01)

**BIZ 2007** - vendo, preto, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 99693-3800. (19/01)

**FOX 2019** - vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. Tr. (b) (14) 99681-7898. (19/01)

**HONDA FAN 2013/14** - vendo, preta, 150cc. R\$ 11.500,00. Tr. c/ Alex Toldato (18) 99623-8802. (24/01) (\*)

**SANDERO 1.6 2012** - vendo, preto, doc. ok, flex, ótimo estado. Tr. (18) 99704-2872. (19/01)

**FOX 2008** - vendo, vermelho, doc. ok, c/ 126.784km, revisado, ótimo estado. Tr. (18) 99708-0489. (19/01)

**BIZ 2007** - vendo, preto, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 99693-3800. (19/01)

**FOX 2019** - vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. Tr. (b) (14) 99681-7898. (19/01)</p