

CLASSIFICADOS

Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:
R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - CentroAtenção!
Não serão aceitos anúncios
através de telefone.

VENDE-SE

CASA - vendo, bairro Haroldo Camilo, c/ 02 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, garagem. R\$ 300.000,00. Tr. (18) 99735-7964. (14/01)

CASA - vendo, c/ 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta. R\$ 250.000,00. Tr. (18) 99717-7713. (14/01)

CASA - vendo, bairro Gargione, c/ 03 quartos, sala, copa, cozinha, garagem coberta. R\$ 550.000,00. Tr. (18) 99706-9980. (13/01)

ALUGA-SE

5. CENTRO - Rua Irmãos Chrisóstomos de Oliveira, 651 - 03 dormitórios, sala com 02 ambientes, cozinha, varanda no fundo com lavanderia, garagem e pomar. Bônus de pontualidade no pagamento: R\$ 1.300,00. Fone (18)3652-1177. CRECI J 12237. (*)

6. EDIFÍCIO PENÁPOLIS-CENTRO - Rua Anchieta, 487, apto 12 - 02 dormitórios com armários embutidos, sala, copa, cozinha, 02 banheiros, lavanderia. Bônus de pontualidade R\$ 600,00 + condomínio R\$ 350,00 + IPTU. Fone (18)3652-1177. CRECI J 12237. (*)



TELEFONIA

CELULAR - vendo, marca Samsung Gran Prime, 8GB, funcionando normalmente. Tr. (18) 98818-0177. (14/01)

CELULAR - vendo, marca iPhone 6S, 64GB, bom estado. Tr. (18) 99148-9908. (13/01)

Paulo Monreal Imóveis - CRECI 63.591
RESIDENCIAL FERNANDA - DESOCUPADA

Residência com 124,75 m2 de área construída, em terreno de 230 m2 (10 x 23 metros), contendo 03 dormitórios, sendo 01 suite com ar condicionado e ventilador de teto, sala e outro dormitório com ventilador de teto, copa/cozinha com balcão divisório, todos em laje e piso cerâmico, banheiro social, lavanderia, despejo sem forro e piso cimentado nos fundos do terreno. Imóvel com pinturas interna e externa novas. **Fazemos laudo de avaliação de imóvel para fins judiciais e comerciais**

www.caisa.com.br / (18) 3652-4200 / 99725-8908[@caisaimoveis](https://www.instagram.com/caisaimoveis) / [@paulomonrealimoveis](https://www.facebook.com/paulomonrealimoveis)

SOFÁ - vendo, marrom, p/ 02 lugares, ótimo estado. Tr. (18) 99113-5808. (13/01)

CAIXA DE SOM - vendo, marca Philco, c/ bluetooth, rodinhas, ótimo estado. Tr. (18) 99699-7395. (13/01)

JORNAL PORKG - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (*)



FOX 1.6 2012 - vendo, prata, doc. ok, revisado, completo. Tr. (14) 99803-8584. (14/01)

207 1.4 PASSION 2011 - vendo, prata, doc. ok, revisado, completo. Tr. (18) 99706-5588. (14/01)

UNO WAY 1.0 2011 - vendo, branco, doc. ok, c/ 142.000km, completo. Tr. (18) 99130-3064. (13/01)

PALIO FIRE 2008 - vendo, cinza, doc. ok, flex, c/ 164.000km, ótimo estado. R\$ 19.800,00. Tr. (14) 99623-6707. (13/01)

COROLLA XEI 2007 - vendo, prata, doc. ok, automático, completo. R\$ 41.900,00. Tr. (18) 99808-3686. (13/01)

ASTRAHATCH 2.0 2010/2011 - vendo, flex, prata, ótimo estado, c/ 94 mil km. Tr. (18) 99738-1214 (whats). (14/01) (*)

ONIX 1.0 TURBO PREMIER 2021 - vendo, cinza, automático, flex, completo. R\$ 89.900,00. Tr. (18) 99668-6988. (13/01)

COROLLA XEI 1.8 2007 - vendo, prata, gasolina, automático, c/ 250.000 km, completo. R\$ 39.000,00. Tr. (18) 99710-8190. (13/01)

CIVIC 2.0 EXL 2019 - vendo, branco, doc. ok, flex, automático, completo. Tr. (18) 99760-4398. (13/01)

ONIX LT 1.4 2018 - vendo, prata, flex, automático, completo. R\$ 66.000,00. Tr. (18) 99734-2505. (13/01)

GOL G4 2008 - vendo, prata, doc. ok, bom estado. R\$ 12.000,00. Tr. (18) 99816-0864. (13/01)

ONIX LT 1.4 2014 - vendo, branco, doc. ok, flex, completo. R\$ 46.000,00. Tr. (18) 99710-8190. (13/01)

CAPTUR 1.6 ZEN 2018 - vendo, branco, doc. ok, c/ 105.000km, flex, completo. R\$ 77.900,00. Tr. (14) 99776-4668. (13/01)

GOL 1.0 2011/12 - vendo, branco, doc. ok, completo. R\$ 25.000,00. Tr. (18) 99709-9666. (13/01)

KA SE 1.0 2021 - vendo, prata, doc. ok, flex, manual, completo. R\$ 49.900,00. Tr. (18) 99732-1750. (13/01)



XTZ LANDER 250 2009 - vendo, preta, doc. ok, c/ 16.000km, c/ partida elétrica, ótimo estado. R\$ 12.500,00. Tr. telefone (18) 98821-3960. (14/01)

BAGAGEIRO / MALEIRO DE TETO COM CHAVE MARCA RACKBOX

Vendo, 270 litros, cinza/preto. Usado em perfeito estado. Acompanha travessa p/ fixação no teto do carro. R\$ 500,00. Tr. (18) 99125-2268 (whats).

Anuncie nos Classificados diariamente até às 16h00. Aos Sábados até às 10h30.

BIZ 2021 - vendo, prata, doc. ok, ún. dona, bom estado. R\$ 16.500,00. Tr. (18) 99704-7779. (14/01)

TITAN 150 ES 2010 - vendo, preta, doc. ok, ótimo estado. Tr. (18) 99183-5510. (14/01)

BIZ 125 2021 - vendo, preta, doc. ok, ún. dona, bom estado. R\$ 16.500,00. Tr. (18) 99704-7779. (13/01)

BIZ 125 ES 2017 - vendo, vermelha, doc. ok, c/ 22.000 km, bom estado. R\$ 13.600,00. Tr. telefone (18) 99732-1750. (13/01)

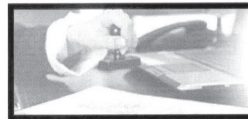
TITAN 150 ES 2006 - vendo, preta, doc. ok, c/ partida elétrica, bom estado. R\$ 7.800,00. Tr. telefone (18) 99706-5588. (13/01)

BIZ 2003 - vendo, vermelha, doc. ok, c/ pedal, bom estado. R\$ 5.500,00. Tr. telefone (18) 99745-1719. (13/01)

BIZ 125 2021 - vendo, marrom, doc. ok, ótimo estado. Tr. (14) 99824-6771. (13/01)



ASUA CASA TRINCOU? Orçamentos grátis com Engenheiros. Fones: 0800.0118023 e (14) 99165-1106. (14/01) (*)



Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil
das Pessoas Jurídicas da
comarca de Penápolis/SP

Rua Dr. Mário Sabino, 356 - Centro / Penápolis-SP - CEP 16300-041 / Fone: (18) 3652-5266

OFICIAL JOSE ANTONIO DUARTE, NOMEADO POR ATO DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA, ANTE APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES

EDITAL DA USUCAÇÃO EXTRAJUDICIAL - PROCESSO 123/2023 - PROTOCOLO 212.760 - REFERENTE AO TERRENO URBANO, COM ORIGEM NA MATRÍCULA 6.971 - AV. EXPEDICIONÁRIO DIOGO GARCIA MARTINS - PENÁPOLIS-SP

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a todos quanto ao presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, **especialmente à terceiros eventualmente interessados, a proprietária** constantes da referida matrícula número 6.971, **MANDURI PARTICIPAÇÕES E COMERCIO LTDA, seus sucessores, herdeiros, representantes e/ou procuradores**, que através do protocolo sob número de ordem 212.760, compareceu **ANTONIO ALVES DE LIMA NETO**, CPF nº 091.***.118-**, e RG nº 8.***.523-2-SSP/SP, brasileiro, separado judicialmente, gerente administrativo, residente e domiciliado à Rua Prefeito Euclides de Oliveira Lima, nº 289, nesta cidade de Penápolis-SP; o qual ingressou com o pedido de Usucapião Extrajudicial, tendo depositado em Cartório, os documentos necessários exigidos segundo o disposto no artigo 1.071, da Lei 13.105/2015 (CPC/2015), que inseriu um artigo (216-A) na Lei 6.015/73, para o registro da Usucapião Extrajudicial e reconhecimento na modalidade da usucapião ordinário comum, conforme previsto no artigo 1.242 do Código Civil Brasileiro, onde adquiriu o imóvel há mais de 10 anos através da posse contínua, ininterrupta, mansa e pacífica, com animus domini, exercida a justo título e boa-fé; no imóvel, com origem na matrícula 6.971, imóvel esse formado pelo terreno urbano, localizado na Avenida Expedicionário Diogo Garcia Martins, neste município e comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, com seu terreno urbano, sem benfeitorias, com a área superficial de 3.632,80 metros quadrados, medindo 38,08 metros de frente para a Avenida Expedicionário Diogo Garcia Martins; medindo 105,77 metros do lado direito de quem olha o imóvel de frente, confrontando em 23,71 metros com a propriedade de Elton Fulanetti (matrícula nº 26.649), e 82,07 metros confrontando com a propriedade de José Aurélio Anelli (matrícula nº 43.645); medindo 40,52 metros nos fundos, confrontando com a propriedade de Edna Aparecida Colombo Pelicia (matrícula nº 15.585); e medindo 90,01 metros do lado esquerdo de quem olha o imóvel de frente, confrontando com a propriedade de Antonio Pereira Braz Filho (transcrição nº 51.826), fechando assim a descrição deste perímetro. **E, para chegar ao conhecimento de todos, expediu-se o presente edital que será publicado por 02 (duas) vezes consecutivas em jornal diário local, podendo o registro ser impugnado desde que seja devidamente fundamentado, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da última publicação, tudo nos termos da legislação citada. A não apresentação de impugnação no prazo previsto neste, implicará anulação ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião requerida. Dado e passado nesta cidade e comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, em 11 de janeiro de 2024.**

Esp. Márcio Tanaka
Escrivente Habilitado

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - procuro trabalho. Tr. c/ Gerônimo (18) 99195-2417. (13/01)

PROCURO VAGA - de cuidadora de idosos, tenho experiência e referência, sou formada na área da saúde (aux. técnico de enfermagem). Tr. (18) 97400-7317 Keli. (13/01)

FAXINA/ DOMÉSTICA - tenho experiência, tenho 03 dias dis-

poníveis de empregada doméstica. Tr. (18) 3653-2806 ou (18) 99144-5525. (13/01)

Ela Mulher
Moda . Saúde . Beleza
Etiqueta . Culinária
Toda quarta-feira, aqui no
DIÁRIO DE PENÁPOLIS!

CLUBE DE CAMPO LAGO AZUL
NOVA VIDA
O clube da família
Contato: (18) 3652-0811 | clubelagoazul.com.br

NG PRESTAÇÃO DE SERVIÇO
(18) 99751-6978
Av. Marginal Rita de Aguiar Monteiro, 1650
Penápolis/SP
SOLICITE SEU ORÇAMENTO
A "NG Prestação de Serviço" comunica que o número de celular (18) 99741-5277 se encontra desativado momentaneamente. O atual número para contato é o seguinte: (18) 99751-6978. Estamos a disposição!