

CLASSIFICADOS

Valores dos anúncios:

1 dia: **R\$ 10,00**4 dias: **R\$ 30,00** dias seguidos6 dias: **R\$ 40,00** dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:
R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - Centro**Atenção!**
Não serão aceitos anúncios
através de telefone.

VENDE-SE

TERRENO - vende, bairro Pevi 2, próximo à padaria e açougue. Tr. (18) 98810-1612. (22/11)

CASA - vende, c/ 03 quartos, 02 banheiros, sala, cozinha, garagem coberta. R\$ 277.000,00. Tr. (18) 99181-4825. (22/11)

ÁREA DE LAZER - vende, c/ 01 quarto, 02 banheiros, área externa p/ churrasco, piscina c/ hidro, mesa de bilhar. R\$ 400.000,00. Tr. (18) 99148-3400. (20/11)

CASA - vende, bairro Portal das Primaveras, c/ 02 quartos, sala, cozinha, sala de tv, cozinha c/ balcão, garagem coberta. R\$ 285.000,00. Tr. (18) 99143-7816. (20/11)



FOGÃO - vende, marca Esmaltec, bem conservado, funcionando normalmente. R\$ 250,00. Tr. (18) 99609-2083. (20/11)

JORNAL POR KG - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (*)



IPHONE XS MAX - vende ou troco, 252GB, sem trincos. Tr. (18) 99162-3339. (20/11)



SW4 2.7 SR 2018 - vende, prata, doc. ok, flex, c/ 90.000km, automática, completa.

Paula Monreal Imóveis – CRECI 63.591

**OPORTUNIDADE ÚNICA NA RUA DO MINEIRO
AGORA COM REDUÇÃO DE R\$ 40.000**

Residência com ótimo custo x benefício, **DESOCUPADA**, no início da Rua do Mineiro, para uso residencial e comercial, com 180m² de construção, terreno de 295m², com três dormitórios, um suíte, banheiro social com box, sala de visita, ampla copa, ampla cozinha bem armariada, dois cômodos anexo à cozinha com acesso independente, podendo ser utilizado para trabalho. Varanda na frente com vagas para dois veículos e nos fundos com despensa, lavanderia e churrasqueira.

www.paulomonreal.com.br / (18) 3652-4200 / 99187-9669

Instagram / Facebook @paulomonrealmoveis

R\$ 174.900,00. Tr. (18) 3653-3220. (22/11)

VOYAGE COM-FORTLINE 1.6 2018 - vende, prata, doc. ok, flex, completo. R\$ 54.900,00. Tr. (14) 99828-1074. (22/11)

CORSA 2006 - vende, preto, doc. ok, flex, c/ 178.000 km, completo. R\$

18.500,00. Tr. (14) 99637-6452. (22/11)

GOL 2006 - vende, prata, doc. ok, básico, pneus novos, bom estado. R\$ 18.900,00. Tr. (18) 99622-0032. (22/11)

GOL RALLYE 1.6 PREMIUM 2015 - vende, prata, doc. ok, c/ 93.000km, pneus novos, óti-

mo estado. Tr. (14) 99661-8329. (22/11)

GOL G3 1.0 2000 - vende, prata, doc. ok, básico, pneus 80%, bom estado. Tr. (18) 98767-1923. (20/11)

PALIO 1999 - vende, vermelha, doc. ok, c/ 26.192km, 04 portas, ótimo estado. R\$ 10.500,00. Tr. (18) 99134-7010. (20/11)

**PREFEITURA MUNICIPAL DE
LUIZIÂNIA**

ESTADO DE SÃO PAULO

A Prefeitura de Luiziana/SP comunica o decurso do prazo para manifestações no processo de Regularização Fundiária (REURB) referente às quadras do Loteamento Luiziana, sem apresentação de impugnações. Informa ainda a aprovação do procedimento de REURB e das retificações técnicas pertinentes, conforme análise administrativa.

O conteúdo completo, incluindo quadras, retificações e demais informações, será publicado no Diário Oficial do Município.

Luiziana/SP, 18/11/2025.

RAPHAEL SARAIVA BARRETO
PREFEITO MUNICIPAL

Conta de água Atrasada?



Contas vencidas em 2025 e não pagas até 30/12 serão inscritas em Dívida Ativa a partir de 02/01/2026, com os devidos acréscimos legais.

Evite transtornos!

Com o corte de água e Protesto.**Como pagar:**

**Bancos conveniados,
lotéricas ou via QR Code
PIX na sua conta.**

Precisa da 2ª via?

**Acesse www.daep.com.br
(Agência Virtual)
ou envie mensagem para
WhatsApp (18) 99800-8654**



GOL 1991 - vende, azul, doc. ok, bom estado. Tr. (18) 99106-9154. (19/11)

BORA 2.0 2001 - vende, preto, doc. ok, c/ 193.000km, gasolina, completo. R\$ 23.500,00. Tr. (18) 99727-7982. (19/11)

GOL 1.0 1990 - vende, cinza, doc. ok, c/ direção hidráulica, c/ 66.000 km, bom estado. R\$ 21.000,00. Tr. (18) 99777-7816. (19/11)

TORO FREEDOM 1.8 2021 - vende, prata, doc. ok, automática, flex, completa. Tr. (14) 99109-3364. (19/11)

FIESTA 1.0 2014 - vende, prata, doc. ok, pneus novos, completo. Tr. (14) 99184-2428. (19/11)

PRISMA SEDAN 2018/19 - vende, branco, doc. ok, baixa quilometragem, ún. dona, ótimo estado. Tr. (18) 99660-7400. (19/11)

SAVEIRO SUPER SURF 2004 - vende, preta, doc. ok, revisada, c/ chave reserva, bom estado. R\$ 42.000,00. Tr. (18) 98139-5597. (19/11)

GOL G6 1.0 2013 - vende, branco, doc. ok, c/ 120.000 km, ótimo estado. R\$ 28.800,00. Tr. telefone (14) 99686-7670. (19/11)

CORSA CLASSIC 1.0 2008 - vende, preto, doc. ok, flex, c/ 100.000km. R\$ 16.700,00. Tr. (18) 99732-1750. (19/11)

PRISMA MAXX 1.4 LT 2012 - vende, vermelho, doc. ok, flex, ótimo estado. R\$ 27.600,00. Tr. telefone (18) 99118-5792. (19/11)

CORSA CLASSIC 2014 - vende, prata, doc. ok, ótimo estado. R\$ 33.000,00. Tr. (14) 99637-8143. (19/11)

GOL G4 1.0 2006 - vende, branco, doc. ok, completo, flex, bom estado. Tr. (18) 99144-8398. (19/11)

ONIX LT 2015 - vende, prata, doc. ok, ún. dono, ótimo estado. Tr. (18) 99797-4226. (19/11)

ONIX LT 2015 - vende, prata, único dono, bem conservado. Tr. (18) 99144-3842. (19/11)



BIZ 2013 - vende, preto, doc. ok, bom estado. R\$ 10.000,00. Tr. (18) 99142-1169. (22/11)

CG 160 2024 - vende, preta, doc. ok, c/ 7.808km, ún. dono, ótimo estado. R\$ 19.990,00. Tr. (18) 98195-0820. (20/11)



OFERECER-SE

DIARISTA/FAXINEIRA - tenho referência e experiência. Tr. c/ Rosa (18) 99124-3162. (26/11)

DIARISTA/PASSO ROUPA - Tr. c/ Cintia (18) 99127-8196 ou (18) 99738-3010. (23/11)

Vagas de
empregos

Vaga de Auxiliar de Limpeza ! Apenas Mulheres/Com Experiência. Vai trabalhar em uma farmácia de segunda a sexta às 07:00 às 17:00 hrs, com 2 horas de almoço. Sábado das 07:00 às 11:00 hrs. Salário de R\$ 1.600,00.

Para mais informações:
(18) 3653-7920
Av. Olsen, N° 557Vagas de
empregos

Vaga de Vendedora ! Apenas Mulheres/Com Experiência. Vai trabalhar em uma loja de roupas feminina de segunda a sexta das 09:00 às 18:00 hrs, sábado das 09:00 às 13:00 hrs. Salário de R\$ 1.815,00.

Para mais informações:
(18) 3653-7920
Av. Olsen, N° 557

Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil
das Pessoas Jurídicas da
comarca de Penápolis/SP

Rua Dr. Maria Sakim, 350 - Centro - Penápolis/SP - CEP 16300-001. Fone: (18) 3623-5296

OFICIAL JOSÉ ANTÔNIO QUARTE, NOMEADO POR ATO DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA, ANTE APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE - RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA - PROCESSO 138/2025 - PROTOCOLO 224.178 - MATRÍCULA 6.970

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a todos quanto ao presente EDITAL viem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, **especialmente ao confrontante SR. CRISTOBAL WILSON FERNANDES MARTINS, SEUS REPRESENTANTES, HERDEIROS E/OU SUCESSORES**, proprietário titular do imóvel rural confrontante, objeto da matrícula número 36.428, neste município e comarca de Penápolis-SP, que através do protocolo sob número 225.098, a SRA. SILVIA MAYUMI SHINKAI DE OLIVEIRA e outros, devidamente qualificados nos autos, ingressaram com pedido de retificação consensual administrativa tendo por objeto o imóvel de sua propriedade, registrado junto a matrícula 52.237, constituído de um imóvel rural, denominada Fazenda Santa Leonor, neste município e comarca de Penápolis-SP, para que passe a constar a sua descrição correta, nos termos do memorial descritivo e planta elaborados por profissional habilitado, cujas peças se encontram depositados nesta Serventia, junto ao processo em epígrafe, à disposição da parte interessada para consulta, **pelo prazo de quinze (15) dias, a contar desta publicação**, cujo silêncio importará na aceitação de todo o seu conteúdo, e no caso de não concordância do respectivo procedimento, desde que fundamentado poderá apresentar a devida e justa impugnação, que, no caso, deverá ser encaminhada no endereço desta Serventia, acima indicado, no horário das 9 às 16h, de 2ª a 6ª feira.

E, para chegue ao conhecimento de todos, especialmente do confrontante do imóvel acima citado, o **SR. CRISTOBAL WILSON FERNANDES MARTINS, SEUS REPRESENTANTES, HERDEIROS E/OU SUCESSORES, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anulação do confrontante ao pedido de retificação de registro. Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste edital, que será publicado pela imprensa local, por dois dias consecutivos, para que produza seus efeitos legais e de direito.**

Dado e passado nesta cidade e comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, em 13 de novembro de 2025.

Escrevente
Esp. Marcio Tanaka
Escrevente Habilitado



AGROZIL: Av. Salim Sayeg, 64 - Penápolis