

CLASSIFICADOS



VENDE-SE

3. VILA FÁTIMA
– Casa maravilhosa em 2 andares, garagem térrea, varanda com churrasqueira no piso superior. 3 quartos, 1 com armário embutido, 2 salas, 2 banheiros internos, 2 cozinhas, 1 despensa, 1 banheiro de empregada, 1 lavanderia, garagem pra 2 carros. Terreno medindo 244m², sendo 170m² de área construída. R\$350.000,00. Contato ligação e WhatsApp (18) 3652-1177 / (18) 99718-1238. CRECI J 12237. (*)

4. RESIDENCIAL VILLAGE - 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala com 3 ambientes, cozinha ampla tipo americana, despensa com prateleiras, lavanderia, churrasqueira, garagem pra vários autos, pomar e edícula. Terreno medindo 627m² e 190m² de área construída. Valor R\$ 590.000,00. Contato ligação e WhatsApp (18) 3652-1177 / (18) 99718-1238. CRECI J 12237. (*)

CASA - vendo, bairro Miguel Barbeiro, c/ 03 quartos, sala, 02 banheiros, cozinha, varanda c/ churrasqueira, quartinho de despejo, garagem. R\$ 300.000,00. Tr. 99750-8489. (11/06)

ALUGA-SE

QUIOSQUE - alugo, bairro Mais Solar, c/ freezer, churrasqueira/forno de pizza, geladeira, 15 jogos de mesa, piscina com hidro, fogão com o gás já incluso. Tr. telefone 99707-5158. (11/06)

Paulo Monreal Imóveis - CRECI 63.591

ADVOGADOS/MÉDICOS ÓTIMA OPORTUNIDADE

Maravilhoso imóvel próximo ao FORUM e SANTA CASA, na Rua Anchieta, terreno com 484 m² (11 x 44 metros), casa com 120 m² contendo 03 dormitórios, ampla copa/cozinha, edícula com uma suíte e ampla varanda e um barracão nos fundos com 35 m² (5 x 7 metros). **ÓTIMO PREÇO: R\$390.000,00** (Aceita-se veículo no negócio) www.caisa.com.br / (18) 3652-4200 / 99725-8908



@caisaimoveis



@paulomonrealmoveis

Trabalhe CONOSCO

Estamos com oportunidade de emprego para:

- Mecânico de Moenda
- Eletricista Industrial (SR)
- Operador de Filtro
- Líder de Manutenção Mecânica Industrial
- Borracheiro
- Assistente Contábil
- Engatador
- Operador de Máquinas Agrícolas (Preparo de solo)

INTERESSADOS ENVIAR CURRÍCULO NO E-MAIL: recrutamento@dianabioenergia.com.br



A DIANA BIOENERGIA VALORIZA A INCLUSÃO DE DEFICIENTES. TODOS OS VAGAS OFERECIDAS ESTÃO DESEJOS DE INCLUSÃO E DIFERENÇAS FISICAS.



Dive sidad

CORSA SEDAM 1.0 2010 - vendo, prata, flex, completo. R\$ 24.000,00. Tr. (18) 99749-4293 ou (18) 3644-4445. (12/06)

CIVIC TOURING 1.5 TURBO 2019/20 - vendo, preta, c/ 22.000km, gasolina, ún. dono, completo. R\$ 155.000,00. Tr. (18) 99749-4293 ou (18) 3644-4445. (12/06)

SILVERADO CONQUEST 4.2 99 - vendo, branca, diesel, doc. ok, completa. R\$ 70.000,00. Tr. 99734-2505. (12/06)

FIESTA 1.6 2012 - vendo, prata, doc. ok, flex, c/ 135.000km, completo. R\$ 30.500,00. Tr. 99732-1750. (12/06)

TORO 4X4 2.0 TURBO 2019 - vendo, prata, doc. ok, automático, ún. dono, completo. R\$ 119.000,00. Tr. 99678-9026. (11/06)

ECOSPORT 1.6 2005/06 - vendo, cinza, flex, completo. R\$ 27.500,00. Tr. telefones (18) 99749-4293 ou (18) 3644-4445. (12/06)

FIESTA SEDAN 1.0 2011/12 - vendo, prata, flex, completo. R\$ 29.000,00. Tr. (18) 99749-4293 ou (18) 3644-4445. (12/06)

SPACEFOX 1.6 CONFORTLINE 2006/07 - vendo, prata, flex, completo. R\$ 28.000,00. Tr. (18) 99749-4293 ou (18) 3644-4445. (12/06)

CHERY QQ 1.0 2014/15 - vendo, preta, doc. ok, diesel, automático, c/ 30.000km, completo. R\$ 270.000,00. Tr. 99668-6988. (11/06)

FIORINO - vendo, branca, furgão, doc. ok, revisada, bom estado. R\$ 18.000,00. Tr. 99189-0630. (11/06)

SAVEIRO 1.6 2003 - vendo, prata, doc. ok, álcool, completo. R\$ 26.000,00. Tr. 99602-1311. (11/06)

AUXILIAR SERVIÇOS GERAIS - tenho referência. Tr. c/ Jerônimo 99177-8680. (11/06)

CUIDADORA DE IDOSOS - tenho referência. Tr. c/ Vanda 99814-1808. (11/06)

MOTOS CG 125 2001 - vendo, prata, doc. ok, c/ 50.000 km, completa. R\$ 5.700,00. Tr. 99715-8006. (12/06)

Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:
R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - Centro

Atenção!
Não serão aceitos anúncios através de telefone.



Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e Civil
das Pessoas Jurídicas da
comarca de Penápolis/SP

Rua Dr. Mário Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP 16300-000 / Fone: (18) 3652-5206
OFICIAL JOSÉ ANTÔNIO DUARTE, NOMEADO POR ATA DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA, ANTE APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGAR DELEGAÇÕES

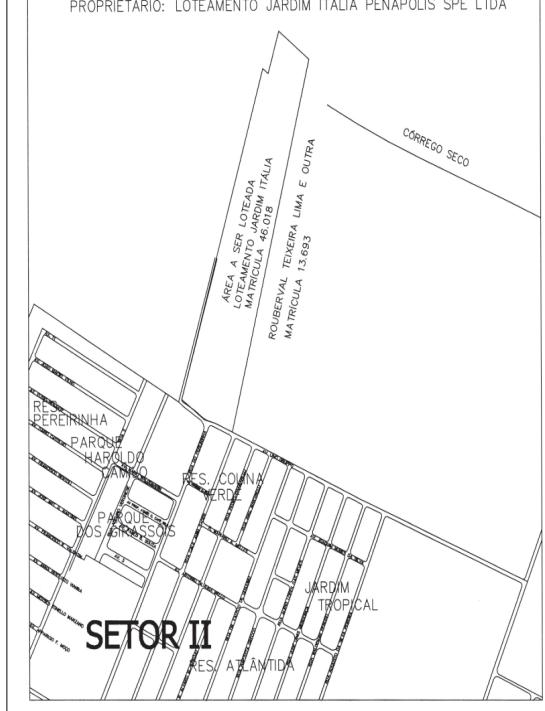
EDITAL

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas desta Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo.

- FAZ SABER a todos interessados que LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA PENÁPOLIS SPE LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 30.660.085/0001-03, NIRE 35230960463, com sede na cidade de Birigui-SP., na Travessa Carlos Gomes, nº 67, sala 9, Centro, depositou nesta Serventia, os documentos necessários exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, para o loteamento denominado "JARDIM ITÁLIA", localizado nesta cidade, distrito, município e comarca de Penápolis-SP., com a área total de 109.444,00 metros quadrados, iniciando-se a descrição deste perímetro no ponto 1, deste, segue confrontando com a propriedade de Rouberval Teixeira Lima e outra (matrícula nº 13.693), com o seguinte azimute e distância: 14º 30' 52" e 838,52 metros até o ponto 2; deste, segue confrontando com a propriedade de Jorge Luiz de Souza e sua mulher (matrícula nº 36.276), com o seguinte azimute e distância: 307º 14' 18" e 57,29 metros até o ponto 3; deste, segue confrontando com a propriedade de Elizabeth Ambrósio e outra (matrícula nº 13.805), com o seguinte azimute e distância: 307º 14' 18" e 44,26 metros até o ponto 4; deste, segue confrontando com a propriedade de Moacir Ortega Ferracini e sua mulher (matrícula nº 44.408), com os seguintes azimutes e distâncias: 13º 09' 12" e 97,10 metros até o ponto 5; 306º 33' 49" e 18,01 metros até o ponto 6, 197º 09' 16" e 151,98 metros até o ponto 7; deste, segue confrontando com a Estrada Municipal do Pereirinha, com o seguinte azimute e distância: 197º 07' 18" e 600,90 metros até o ponto 8; deste, segue confrontando com a Avenida Lino Gruppo, com os seguintes azimutes e distâncias: 126º 18' 52" e 75,67 metros até o ponto 9; 105º 01' 30" e 28,51 metros até o ponto 10; Finalmente do ponto 10, segue confrontando com a Avenida Lino Gruppo, com azimute 112º 29' 16", na distância de 50,89 metros até o ponto 1, onde teve inicio esta descrição, objeto da matrícula 46.018-R.007 desta Serventia. O loteamento contém 52.324,32 metros quadrados, divididos em 14 (quatorze) quadras, designadas pelas letras "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J", "K", "L", "M" e "N" e estas subdivididas em 196 (cento e noventa e seis) lotes, todos com destinação residencial; foram destinados ao sistema viário 27.635,46 metros quadrados; 5.474,44 para área institucional; 21.516,57 metros quadrados para área verde/APP e 2.493,21 metros quadrados para área de lazer, tendo sido aprovado pela Prefeitura Municipal local, em 16/02/2022, e pelo GRAPROHAB, conforme Certificado nº 343/2020 de 10/11/2020. Para garantia das obras de infraestrutura, foi apresentada Apólice de Seguro: - 02852.2022.0030.0775.0002474 de 01/03/2021 da Seguradora AXA SEGUROS S.A. Restrições do loteamento: é vedada a construção de barracos de lona, madeira, ou mesmo de blocos, madeira ou mesmo de blocos sem acabamento e com cobertura aparente de telhas tipo Eternit, exceto para guarda de materiais de construção e ferramentas necessárias à execução de obra no local, os quais deverão ser demolidos tão logo a obra principal esteja concluída; o lote se destina a uso unifamiliar e seu desbordo só poderá ser feito após a quitação integral do lote, com a outorga de escritura definitiva e se a lei municipal assim o permitir; a unificação de um ou mais lotes dependerá da anuência da promotora vendedora. Restrição urbanística: Fica vedado o desdobramento de lotes, ficando permitida apenas a fusão (uniificação) e o retorno de sua área primitiva conforme projeto urbanístico devidamente aprovado junto a Prefeitura Municipal local. E, para que chegue ao conhecimento de todos expediu-se o presente edital que será publicado por 03 (três) vezes consecutivas em jornal diário local, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da última publicação, tudo nos termos do artigo 19 da Lei Federal nº 6.766. Penápolis, 08 de junho de 2022. Eu, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto, digitalizei e subscrevi.

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS
Oficial Substituto

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO
PROPRIETÁRIO: LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA PENÁPOLIS SPE LTDA



VENDEMOS JORNAL POR QUILO

PARA USO DE:

CANIL, PET SHOP, ARTESANATO, FUNILARIA, VIDRAÇARIA, EMBRULHOS, USO NA INDÚSTRIA, ETC.

R\$ 15,00/kg



Tratar R. Altino Vaz de Mello, 526 - Centro (horário comercial)
Reservas: (18) 3652-4593 (telefone com WhatsApp)

Anuncie nos
Classificados
diariamente
até às 16h00.