

CLASSIFICADOS

Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:
R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - Centro

Atenção!
Não serão aceitos anúncios
através de telefone.

IMÓVEIS



VENDE-SE

SOBRADO - vendo, c/ 03 quartos, sala, cozinha, 04 banheiros, garagem coberta. Tr. (18) 99115-0877. (19/09)

CHÁCARA 2.500 M² - vende-se, R. Irmãos Torrezan, 275 (atrás da Unifardas/Fiat). Documentação em dia. Tr. (18) 99788-2241. (19/09) (*)

CASA - vendo, c/ 02 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem. R\$ 250.000,00. Tr. (14) 99841-4151. (18/09)

CASA - vendo, bairro Parque dos Girassóis, c/ 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia coberta, garagem coberta, edícula nos fundos. R\$ 200.000,00. Tr. (18) 99686-5977. (17/09)

TELEFONIA



CELULAR - vendo, marca Motorola G60S, 128GB, ótimo estado. R\$ 800,00. Tr. (18) 99152-1080. (17/09)

DIVERSOS



JORNAL POR KG - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (*)

VEÍCULOS



207 2011 - vendo, preto, doc. ok, c/ 170.000km, bom estado. Tr. (18) 99696-9243. (19/09)

ANUNCIE AQUI!

Paula Monreal Imóveis - CRECI 63.591
ADVOGADOS/MÉDICOS - ÓTIMA OPORTUNIDADE
Maravilhoso imóvel na Avenida Cunha Cintra em frente da OAB com 210 m2 de construção e 528 m2 de terreno (12 x 44 metros), com 04 dormitórios, sendo 03 suítes, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem coberta para 2 veículos e varanda nos fundos com lavanderia e uma suíte. **Próxima ao FORUM (100 metros) e SANTA CASA (200 metros).**
www.caisa.com.br / (18) 3652-4200/99725-8908
Instagram / Facebook (@paulomonrealimoveis)

Casa de Carnes BORGES
Aos Domingos temos Frango Assado
Temos também Carne de Porco Caipira e Banha Derretida
(18) 3652-5904
Rua Josué Filipin, 353 - Jd. Guanabara - Penápolis/SP

SAVEIRO TROOPER 1.6 2012 - vendo, prata, doc. ok, c/ 189.000km, flex, completo. R\$ 44.800,00. Tr. (14) 99876-2237. (19/09)

GOL G3 1.0 2005 - vendo, branco, doc. ok, flex, ótimo estado. R\$ 22.900,00. Tr. (18) 99762-0313. (18/09)

T-CROSS SENSE 2021 - vendo, preto, doc. ok, c/ 78.000km, ún. dono, completo. R\$ 87.000,00. Tr. (14) 99632-8647. (18/09)

ASTRA 2.0 2011 - vendo, preto, doc. ok, ótimo estado. R\$ 42.900,00. Tr. (14) 99169-5580. (18/09)

CHERY FACE 1.3 2013 - vendo, gasolina, completo, c/ 62.800km originais, único dono, prata. R\$ 21 mil. Tr. (18) 99125-2268 (Whats). (19/09) (*)

GOL 1.6 MSI G8 2022 - vendo, prata, doc. ok, flex, revisado, completo. R\$ 58.900,00. Tr. (18) 99757-0707. (17/09)

GOL 2001 1.0 16V - vende-se, 4 portas, vermelho, c/ ar condicionado. R\$ 19.900,00. Tr. (18) 99738-1214. (17/09) (*)

PUNTO 1.4 2012 - vende-se, flex, completo, preto, 4 portas. R\$ 32.500. Tr. (18) 99738-1214. (17/09) (*)

UNO 1.0 2013 - vende-se, flex, básico, prata, 2 portas. R\$ 26.500. Tr. (18) 99738-1214. (17/09) (*)

ASTRAHATCH 2.0 2008 - vende-se, flex, completo, 4 portas, prata. R\$ 31.900. Tr. (18) 99738-1214. (17/09) (*)

AIR CROSS 1.6 2014 - vende-se, automático, branco, 4 portas, completo, banco de couro. R\$ 49.900. Tr. (18) 99738-1214. (17/09) (*)

SAVEIRO 1.6 2006 - vende-se, básica, álcool, vermelha. R\$ 29.900. Tr. (18) 99738-1214. (17/09) (*)

GOL G2 1998 - vendo, verde escuro, doc. ok, bom estado. R\$ 8.500,00. Tr. (18) 99704-2872. (17/09)

CRUZE LT 1.8 2024 - vendo, branco, doc. ok, c/ 63.000km, automático, completo. R\$ 65.000,00. Tr. (18) 99690-2619. (17/09)

CORSA CLASSIC 2005 - vendo, prata, doc. ok, básico, ótimo estado. R\$ 19.900,00. Tr. (18) 99622-0032. (17/09)

T-CROSS TSI 2020 - vendo, vermelho vinho, doc. ok, automático, flex, completo. Tr. (14) 99103-0050. (17/09)

RENEGADE SPORT 1.8 2020 - vendo, branco, doc. ok, flex, automático, completo. R\$ 78.000,00. Tr. (18) 98148-8191. (17/09)

FIESTA SEDAN 2012/13 - vendo, prata, doc. ok, completo. R\$ 28.000,00. Tr. (18) 98190-0619. (17/09)

RANGER 2014 - vendo, prata, doc. ok, manual, diesel, c/ 27.000km, completa. Tr. (18) 99600-7293. (17/09)

COMPASS LONGITUDE 2022 - vendo, preto, doc. ok, c/ 70.000km, flex, completo. R\$ 115.000,00. Tr. (18) 99705-5870. (17/09)

CB1000 2012 - vendo, preto, doc. ok, c/ 50.000km, bom estado. R\$ 42.500,00. Tr. (18) 99783-7417. (19/09)

BIZ EX 125 2013 - vendo, branca, doc. ok, pneus novos, ótimo estado. R\$ 12.500,00. Tr. (14) 99888-7886. (19/09)

BIZ ES 125 2008 - vendo, preto, doc. ok, c/ 50.000km, ótimo estado. Tr. (18) 99765-1020. (19/09)

BABÁ - atendo no período da tarde. Tr. c/ Ana Luiza (18) 99160-8574. (21/09)

PASSADEIRA/DIARISTA - tenho referência e experiência. Tr. c/ Lourdes (18) 99175-7736. (21/09)

DOMÉSTICA/DIARISTA - tenho experiência. Tr. (18) 99116-5347. (21/09)

BIZ 125 ES 2014 - vendo, preto, doc. ok, c/ 38.400km, ótimo estado. R\$ 12.500,00. Tr. (18) 99762-0313. (18/09)

NXR BROS 2021 - vendo, preto, doc. ok, ótimo estado. Tr. (14) 99188-4433. (17/09)

CG FAN ESDI 150 2013/14 - vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. R\$ 12.000,00. Tr. (14) 99105-5049. (17/09)

CB TWISTER 250 2017 - vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. Tr. (14) 99169-5580. (17/09)

CG 150 2011 - vendo, preto, doc. ok, c/ 49.000km, ótimo estado. R\$ 9.800,00. Tr. (14) 99637-6452. (17/09)

BIZ 125 2009 - vendo, amarela, doc. ok, pneus novos. R\$ 8.990,00. Tr. (14) 99136-0856. (17/09)

EMPREGADOS OFERECEM-SE

FAXINA/AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - tenho referência e experiência. Tr. c/ Rosa telefone (18) 99124-3162. (17/09) (*)

BABÁ - atendo no período da tarde. Tr. c/ Ana Luiza (18) 99160-8574. (21/09)

PASSADEIRA/DIARISTA - tenho referência e experiência. Tr. c/ Lourdes (18) 99175-7736. (21/09)

DOMÉSTICA/DIARISTA - tenho experiência. Tr. (18) 99116-5347. (21/09)

FAXINA - tenho referência. Tr. c/ Noeli (18) 99797-2320. (21/09)

ACOMPANHANTE/IDOSOS - tenho referência. Tr. c/ Maria. (18) 99147-5701. (21/09)

DIARISTA/PASSO ROUPE - tenho referência. Tr. c/ Rosimeire (18) 99738-3010. (21/09)

FAXINA/TRABALHO MEIO PERÍODO - tenho referência. Tr. c/ Vanda (18) 99144-3012. (21/09)

DIARISTA/PASSO ROUPE - Tr. c/ Cintia (18) 99127-8196 ou (18) 99738-3010. (21/09)

DOMÉSTICA/FAXINA - tenho referência. Tr. (18) 99116-4753. (21/09)

SERVEnte DE PEDREIRO - Tr. c/ Beto telefone (18) 99152-5623. (21/09)

FAXINA/EMPREGADA DOMÉSTICA - tenho experiência e dias disponíveis. Tr. c/ Elizandra (18) 3653-2806 ou (18) 99144-5525. (21/09)

SERVIÇOS GERAIS - procuro emprego. Tr. c/ Andreia telefone (18) 99142-1540. (21/09)

FAXINEIRA - Tr. c/ Elen Cristina (18) 99118-2692. (21/09)

FAXINEIRA - tenho experiência. Tr. c/ Patrícia (18) 99146-1474. (21/09)

FAXINA/DIARISTA - tenho experiência. Tr. c/ (18) 99141-9685. (21/09)

FAXINEIRA/PASSADEIRA - Tr. c/ Noeli telefone (18) 99677-1592. (21/09)

FAXINA/DIARISTA - tenho referência. Tr. (11) 93225-1501. (21/09)

DIARISTA - tenho referência. Tr. c/ Maria. (18) 99147-5701. (21/09)

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Tr. c/ (18) 99195-2417. (21/09)

CUIDADORA DE IDOSOS - tenho referência e experiência. Tr. (18) 99130-5475. (21/09)

PASSADEIRA - procuro trabalho, tenho experiência e referência. Ligar p/ Andréia (18) 99125-2860. (21/09)

APAE
Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais
PRECISA DE VOCÊ!
Seja um voluntário.
Informações
3652-2208

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUÍZIÂNIA
Praça Benedito Cláudio, 135 - LUÍZIÂNIA - SP - CEP: 16.340-000 Fone: (18) 3603 1208
E-mail: prefeitura@luziania.sp.gov.br

EDITAL COMPLEMENTAR DE NOTIFICAÇÃO

RAPHAEL SARAIVA BARRETO, prefeito municipal de Luíziânia, no uso de suas atribuições legais e na forma da legislação federal (Lei nº 13.465, de 11/07/2017, regulamentada pelo Decreto nº 9.310, de 15/03/2018), FAZ SABER aos interessados em geral, especialmente às pessoas físicas e pessoa jurídica abaixo nomeadas, confrontantes do perímetro e titulares de domínio de imóveis inseridos nas QUADRAS 83, 84, 85, 89 parte, 90 parte, 92 parte, 93, 94, 95, 96, 98 e 99 e Praça Padre José Claudio da Silva (sem numeração da quadra), do "LOTEAMENTO LUÍZIÂNIA", que o MUNICÍPIO DE LUÍZIÂNIA autou o PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 001/2025 e instaurou procedimento de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA MISTA, predominantemente de INTERESSE SOCIAL, com vistas à regularização dos parcelamentos do solo e à titulação de imóveis das referidas quadras.

TITULARES DE DOMÍNIO DE IMÓVEIS INSERIDOS NA QUADRA 94 do "LOTEAMENTO LUÍZIÂNIA": OTÁVIO CASAROTTI e Outra - matrícula nº 10.035, MARTIM MOREIRA DA SILVA - matrícula nº 10.468, JOSÉ CARLOS DA SILVA - matrícula nº 20.846, JOÃO ALVES DE OLIVEIRA - matrícula nº 20.847 e TULIO FERREIRA GOMES - matrícula nº 20.848.

Este Edital Complementar se justifica tendo em vista que somente após a publicação do primeiro edital foram conhecidos os proprietários dos imóveis das matrículas acima.

Nos termos do art. 20, § 6º, da Lei nº 13.465/2017, os titulares de domínio de imóveis inseridos na quadra 94, acima nominados, bem como outros eventuais interessados, ficam notificados para se manifestarem, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação deste Edital Complementar de Notificação, sob pena de ausência de impugnação implicar perda de eventual direito que titularizem sobre os imóveis objeto da REURB. A planta dos parcelamentos do solo das quadras do núcleo em regularização, com indicação dos registros identificados, está à disposição para consulta no Setor de Lançadoria da Prefeitura de Luíziânia, onde serão recebidas eventuais impugnações ou anuências expressas ou tácitas.

Luíziânia, 15 de setembro de 2025

RAPHAEL SARAIVA BARRETO
Prefeito Municipal

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis
CNPJ: 51.099.836/0001-26 - CNS: 121012
Endereço: Rua Dr. Mario Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP: 16.300-041
Oficial Delegado: José Antonio Duarte
Telefone: (18) 3652-5206 - E-mail: faleconosco@ripenapolis.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Diego Fernandes Alvares, Escrevente do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei e etc....

FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e a quem mais interessar possa, que perante esta Serventia situada na Rua Dr. Mário Sabino, 356, centro, foi prenotado sob número 224.708 (IN01415239C), no dia 16/07/2025, requerimento feito pelo(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, objetivando a intimação do(a)s fiduciante(s) HIGOR HENRIQUE DA SILVA FERREIRA, RG: 8.857.671-9 - SSP/CP, CPF: 298.328-**, com endereço(s) constante(s) no requerimento de intimação, sendo que em razão de não ter(em) sido encontrado(a)s em nenhuma das diligências feitas pelo escrevente autorizado, que esteve em tais endereços em três dias diferentes, indicados na certidão negativa de intimação, e ante a previsão legal contida no § 4º do artigo 26 da Lei 9514/97, fica(m) o(a)s mesmo(a)s, por este edital, INTIMADO(A,S) a comparecer(em) neste Cartório, de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 às 16:00 horas, portando documentos pessoais de identificação, a fim de satisfazer(em) o pagamento de prestações em atraso e demais obrigações contratuais, totalizando o débito devido pelo(a)s fiduciante(s) em R\$ 4.498,22, conforme atualização contida na petição de intimação, sendo que o total acima será acrescido das custas, emolumentos e despesas com as tentativas de intimação pessoal do(a)s fiduciante(s) devedor(a)s, em virtude do contrato particular firmado e registrado na matrícula 50.496, desta Serventia. Fica desde logo esclarecido que no dia imediatamente posterior ao da terceira publicação do presente Edital, mencionado(a)s devedor(a)s será(ão) considerado(a)s como intimado(a)s e terá(ão) o prazo de quinze (15) dias corridos para satisfação daquele pagamento.

OBS.: O VALOR ACIMA SE ALTERA A CADA DIA. CONSULTE O VALOR ATUALIZADO NO DIA DO PAGAMENTO.

Passado nesta cidade e Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, aos 15 de Setembro de 2025.

Diego Fernandes Alvares
Escrevente

3652-3609
COMÉRCIO DE FERTILIZANTES
AGROZIL
3652-3609
AGROZIL: Av. Salim Sayeg, 64 - Penápolis