

CLASSIFICADOS



VENDE-SE

ÁREA DE LAZER

- vendo, c/ 01 quarto, 02 banheiros, área externa p/ churrasco, piscina c/ hidro, mesa de bilhar. R\$ 400.000,00. Tr. (18) 99148-3400. (20/11)

CASA - vendo, bairro Portal das Primaveras, c/ 02 quartos, sala, cozinha, sala de tv, cozinha c/ balcão, garagem coberta. R\$ 285.000,00. Tr. (18) 99143-7816. (20/11)

CHÁCARA - vendo, bairro Córrego dos Pintos, medindo 1.105m². Tr. (18) 99688-4534. (18/11)



FOGÃO - vendo, marca Esmaltec, bem conservado, funcionando normalmente. R\$ 250,00. Tr. (18) 99609-2083. (20/11)

JORNAL POR KG - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (*)



IPHONE XS MAX - vendo ou troco, 252GB, sem trincos. Tr. (18) 99162-3339. (20/11)



GOL G3 1.0 2000 - vendo, prata, doc. ok, básico, pneus 80%, bom estado. R\$ 9.500,00. Tr. (18) 98767-1923. (20/11)

PALIO 1999 - vendo, vermelha, doc. ok, c/ 26.192km, 04 portas, ótimo estado. R\$

Vagas de empregos

Vaga de Auxiliar de Cozinha ! Apenas Homens/Com Experiência. Vai trabalhar em um restaurante de segunda a segunda na escala 12X36, das 09:00 ás 14:00 hrs e das 15:30 ás 22:30 hrs. Com 1 hora e 30 de almoço. Salário inicial de R\$ 1.747,44.

Vaga de Cozinheiro ! Apenas Homens/Com Experiência. Vai trabalhar em um restaurante de segunda a segunda na escala 12X36, das 09:00 ás 14:00 hrs e das 15:30 ás 22:30 hrs. Com 1 hora e 30 de almoço. Salário inicial de R\$ 1.932,67.

Para mais informações:
(18) 3653-7920
Av. Olsen, N° 557

Paulo Monreal Imóveis - CRECI 63.591

OPORTUNIDADE ÚNICA NA RUA DO MINEIRO AGORA COM REDUÇÃO DE R\$ 40.000

Residência com ótimo custo x benefício, **DESOCUPADA**, no início da Rua do Mineiro, para uso residencial e comercial, com 180m² de construção, terreno de 295m², com três dormitórios, um suíte, banheiro social com box, sala de visita, ampla copa, ampla cozinha bem armariada, dois cômodos anexo à cozinha com acesso independente, podendo ser utilizado para trabalho. Varanda na frente com vagas para dois veículos e os fundos com despensa, lavanderia e churrasqueira.

www.paulomonreal.com.br / (18) 3652-4200 / 99187-9666

Instagram / Facebook @paulomonrealimoveis

10.500,00. Tr. (18) 99134-7010. (20/11)

BORA 2.0 2001 - vendo, preto, doc. ok, c/ 193.000km, gasolina, completo. R\$ 23.500,00. Tr. (18) 99727-7982. (18/11)

GOL 1.0 1990 - vendo, cinza, doc. ok, c/ direção hidráulica, c/ 66.000km, bom estado. R\$ 21.000,00. Tr. (18) 99777-7816. (18/11)



SINDICATO RURAL DE PENÁPOLIS
Desde 02/12/1969
Av. Exp. Diogo Garcia Martins, 530 - Centro - CEP 16.300-000
Fone/Fax: (18) 3652-1811 / 3652-1424 - CNPJ 53.897.674/0001-05
Penápolis - Estado de São Paulo

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente edital, ficam convocados os associados deste Sindicato, quites e em gozo dos seus direitos sindicais, para a Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia **24 de novembro de 2025**, em nossa sede social, à Av. Expedicionário Diogo Garcia Martins, n.º 530, centro, nesta cidade, às 9:00 horas, em primeira convocação, para discutirem a seguinte ordem do dia:

a) Leitura, discussão e votação da ata da assembleia anterior;

b) Leitura, discussão e votação da Proposta Orçamentária para o ano de 2026, com o parecer do Conselho Fiscal.

Caso não haja número legal à hora anunciada, a assembleia será realizada 01 (uma) hora após, com qualquer número de presentes.

Penápolis-SP, 18 de novembro de 2025.

Dr. João Antonio Castillo
Presidente



Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:
R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - Centro

Atenção!
Não serão aceitos anúncios através de telefone.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAÚNA

ESTADO DE SÃO PAULO

EXTRATO DO CONTRATO N.º 045/2025 QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE BRAÚNA E A EMPRESA ENGECON ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA - ME. Ratificação do objeto na modalidade DISPENSA N.º 028/2025 E PROCESSO/PROTOCOLO N.º 1531/2025, acordam e ajustam firmar o presente Contrato, nos termos dos incisos II do artigo 75 da Lei n.º 14.133, de 01 de abril de 2021, suas alterações e demais legislação pertinentes. Do Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de Engenharia Civil e afins, devidamente inscrita no Conselho CREA, habilitada para a execução de serviços técnicos, compreendendo o assessoramento, coordenação, especificações, estudos de viabilidade técnica, análises, orçamentos, fiscalização de obras e serviços, laudos, levantamentos, projetos (estudo básico, executivo e asbuilt), pareceres, visitorias, relatórios e outros de quaisquer natureza relacionada, incluindo-se, manipulação das diversas plataformas digitais relacionadas as informações técnicas, todos necessários à consecução dos serviços e obras demandados pela Prefeitura Municipal de Braúna. Do Valor Contratual - O valor do contrato em sua totalidade será de R\$ 102.000,00 (cento e dois mil reais), divididos em doze parcelas iguais. Da Valor Contratual - O valor do contrato em sua totalidade será de R\$ 102.000,00 (cento e dois mil reais), divididos em doze parcelas iguais. Braúna/SP, 06 de novembro de 2025. MAICON APARECIDO SUBIRES RIBEIRO. Prefeito Municipal

EXTRATO DO CONTRATO N.º 046/2025 QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE BRAÚNA E A EMPRESA ROSALES GOMES CONSTRUTORA LTDA - ME. Licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO N.º 017/2025, PROCESSO LICITATÓRIO/PROTOCOLO N.º 1442/2025, acordam e ajustam firmar o presente Contrato, nos termos da Lei n.º 14.133/21, de 01 de abril de 2021, suas alterações e demais legislação pertinentes. Do Objeto: Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para a execução das obras "REFORMA DO CEMITÉRIO MUNICIPAL", conforme Termo de Referência, que integra este Edital. Do Valor Contratual - R\$ 598.900,00 (quinhentos e noventa e oito mil e novecentos reais). - Dos Prazos: 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias a partir da emissão da Ordem de Serviço. Braúna/SP, 13 de novembro de 2025. MAICON APARECIDO SUBIRES RIBEIRO. Prefeito Municipal

EXTRATO DO TERMO ADITIVO DE PRAZO N.º 020/2025 AO CONTRATO N.º 063/2024 QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE BRAÚNA E A EMPRESA EMAV INFRAESTRUTURA LTDA. Da Origem: O presente Termo Aditivo tem como origem o PREGÃO ELETRÔNICO N.º 029/2024, PROCESSO LICITATÓRIO/PROTOCOLO N.º 1250/2024, CONTRATO N.º 063/2024, assinado em 04 de novembro de 2024. Detalhamento Do Objeto: Contratação de empresa especializada para de recapeamento asfáltico com concreto betuminoso usinado à quente (CBUQ) no Bairro do Jardim Flamboyant, município de Braúna, estado de São Paulo, de acordo com o descrito no Termo de Referência e demais documentos anexos ao processo. Do Aditivo de Prazo: Fica o Contrato n.º 063/2024, assinado em 04 (quatro) de novembro de 2024, que tinha seu término previsto para 04 (quatro) de novembro de 2025, ADITADO em mais 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias, a partir de 05 (cinco) de novembro de 2025, reprogramado o término para 05 (cinco) de novembro de 2026. Das Demais Cláusulas: Quanto às demais cláusulas contratuais, permanecerão as mesmas sem qualquer modificação. Braúna/SP, 05 de novembro de 2025. MAICON APARECIDO SUBIRES RIBEIRO. Prefeito Municipal

EXTRATO DO TERMO ADITIVO DE VALOR N.º 021/2025 - CONTRATO N.º 004/2024 - TERMO DE RATEIO N.º 001/2024 - TERMO DE RATEIO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE BRAÚNA E O CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DA MICRORREGIÃO DE PENÁPOLIS, TAMBÉM DESIGNADO PELA SIGLA CIMPE. Da Origem: - O presente Termo a Aditivo tem por origem o Ofício n.º 042/2025, do Departamento Municipal da Saúde, datado de 05 de novembro de 2025. Detalhamento Do Objeto: Contratação de empresa especializada para de recapeamento asfáltico com concreto betuminoso usinado à quente (CBUQ) no Bairro do Jardim Flamboyant, município de Braúna, estado de São Paulo, de acordo com o descrito no Termo de Referência e demais documentos anexos ao processo. Do Aditivo de Prazo: Fica o Contrato n.º 001/2024, assinado em 22 (vinte e dois) de janeiro do ano de 2024. Do Objeto - Esse Termo Aditivo de Valor tem por objeto o aditamento de valor ao Contrato n.º 004/2024 celebrado entre o município de Braúna e o Consórcio Intermunicipal Da Microrregião De Penápolis - CIMPE, de acordo com o Ofício n.º 042/2025, do Departamento Municipal da Saúde, datado de 05 de novembro de 2025. Detalhamento Do Objeto - Formalização do Contrato de Rateio, entre o município de Braúna, Estado de São Paulo e o CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DA MICRORREGIÃO DE PENÁPOLIS, também denominado CIMPE. Permitir o repasse financeiro mensal, por meio de contribuição ao CIMPE, no decorrer de doze meses, para atendimento médico, laboratorial, enfermagem e todos os conselhos necessários ao bom atendimento à saúde da população do Município de Braúna. Do Valor Contratual - O Valor total deste instrumento contratual é de R\$ 164.000,00 (cento e sessenta e quatro mil reais). Das Demais Cláusulas: Quanto às demais cláusulas contratuais, permanecerão as mesmas sem qualquer modificação. Braúna/SP, 05 de novembro de 2025. MAICON APARECIDO SUBIRES RIBEIRO. Prefeito Municipal



Rua Dr. Mário Sabino, 356 - Centro - Penápolis/SP - CEP 16.300-041 / Fone: (18) 3652-5296

OFICIAL JOSE ANTÔNIO DUARTE, NOMEADO PELA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA, ANTE APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGAS DE DELEGAÇÕES

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE - RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA - PROCESSO 138/2025 - PROTOCOLO 224.178 - MATRÍCULA 6.970

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil e Pessoas Jurídicas da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da Lei etc.

FAZ SABER a todos quanto ao presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, **especialmente ao confrontante SR. CRISTOBAL WILSON FERNANDES MARTINS, SEUS REPRESENTANTES, HERDEIROS E/OU SUCESSORES**, proprietário tabular do imóvel rural confrontante, objeto da matrícula número 36.428, neste município e tabular de Penápolis-SP, que através do protocolo sob número 225.098, a SRA. SILVIA MAYUMI SHINKAI DE OLIVEIRA e outros, devidamente qualificados nos autos, ingressaram com pedido de retificação consensual administrativa tendo por objeto o imóvel de sua propriedade, registrado junto a matrícula 52.237, constituído de um imóvel rural, denominada Fazenda Santa Leonor, neste município e comarca de Penápolis-SP, para que passe a constar a sua descrição correta, nos termos do memorial descritivo e planta elaborados por profissional habilitado, cujas peças se encontram depositados nesta Serventia, junto ao processo em epígrafe, à disposição da parte interessada para consulta, **pelo prazo de quinze (15) dias, a contar desta publicação**, cujo silêncio importará na aceitação de todo o seu conteúdo, e no caso de não concordância do respectivo procedimento, desde que fundamentado poder apresentar a devida e justa impugnação, que, no caso, deverá ser encaminhada no endereço desta Serventia, acima indicado, no horário das 9 às 16h, de 2ª a 6ª feira.

E, para chegar ao conhecimento de todos, especialmente do confrontante do imóvel acima citado, o SR. CRISTOBAL WILSON FERNANDES MARTINS, SEUS REPRESENTANTES, HERDEIROS E/OU SUCESSORES, a falta de impugnação no prazo de notificação resulta na presunção legal de anêncio do confrontante ao pedido de retificação de registro. Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste editorial, que será publicado pela imprensa local, por dois dias consecutivos, para que produza seus efeitos legais e de direito.

Dado e passado neste dia e comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, em 13 de novembro de 2025.

Esp. Mário Tanaka
Escrivente Habilidado

CUIDADORA DE IDOSOS - faço plantão, finais de semana, durante o dia ou à noite, tenho 17 anos de experiência, faço faxina, e também auxiliar de cozinha. Tr. (18) 9945-5189. (19/11) (*)

CORSA CLASSIC 2014 - vendo, preto, doc. ok, ótimo estado. R\$ 33.000,00. Tr. (18) 99732-1750. (18/11)

CORSA CLASSIC 2008 - vendo, preto, doc. ok, flex, c/ 100.000 km. R\$ 16.700,00. Tr. (18) 99732-1750. (18/11)

PRISMA MAXX 1.4 LT 2012 - vendo, vermelho, doc. ok, flex, ótimo estado. R\$ 27.600,00. Tr. (18) 99118-5792. (18/11)

PRISMA 1.0 2019 - vendo, preto, doc. ok, c/ 193.000km, gasolina, completo. R\$ 23.500,00. Tr. (18) 99727-7982. (18/11)

SAVEIRO SUPER SURF 2004 - vendo, preto, doc. ok, revisada, c/ chave reserva, bom estado. R\$ 42.000,00. Tr. (18) 98139-5597. (18/11)

TRACKER LT 2020/21 TURBO - vendo, preto, doc. ok, c/ 140 mil km. R\$ 90 mil. Tr. (18) 99662-6270. (18/11)

ONIX LT 2015 - vendo, prata, único dono, bem conservado. Tr. (18) 99109-3364. (18/11)

ONIX LT 2015 - 2021 - vendo, prata, doc. ok, automática, flex, completa. Tr. (18) 99109-3364. (18/11)

FIESTA 1.0 2014 - vendo, prata, doc. ok, pneus novos, completo. R\$ 30.900,00. Tr. (18) 99184-2428. (18/11)

PRISMA SEDAN 2018/19 - vendo, branco, doc. ok, baixa quilometragem, ún. dona, ótimo estado. R\$ 50.000,00. Tr. (