

CLASSIFICADOS

Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:

R. Altino Vaz de Mello,
nº 526 - Centro**Atenção!**
Não serão aceitos anúncios
através de telefone.

IMÓVEIS



VENDE-SE

TERRENO -
vendo, Birigui,
documentação
em dia, medindo
11x25m = 275m²
de área. Tr. (14)
99887-5409.
(01/03)**CASA** - vendo, c/
04 quartos, sala,
cozinha, sala de
jantar, escritório,
lavanderia, 04
banheiros, gara-
gem c/ 03 vagas.
R\$ 650.000,00.
Tr. (18) 99716-
7535. (01/03)

TELEFONIA

**CELULAR** - ven-
do, marca Xiaomi
Redmi 13C,
256GB, ótimo
estado. Tr. (18)
99118-6873.
(02/03)

DIVERSOS

**TELEVISÃO** -
vendo, smart, 32
polegadas, óti-
mo estado. R\$
1.000,00. Tr.
(18) 99683-
9028. (02/03)**VÍDEO GAME** -
vendo, Nintendo
Switch, branco,
ótimo estado. R\$
2.200,00. Tr.
(18) 99153-
6779. (02/03)**GELADEIRA** -
vendo, marca
Electrolux, bran-
ca, funcionando
normalmente,
ótimo estado. R\$
1.400,00. Tr.
(18) 99703-
1682. (02/03)**VENDE-SE** -
vasilhames c/ en-
gradado. Coca li-
tro, Coca 600ml,
Coca 300ml, cer-
veja 600ml e ro-
marinho. Preço
a combinar. Para
desocupar espa-
ço. Tr. (18) 2191-
0178. (05/03)**JORNAL POR
KG** - vendemos.
Retirar na R. Altino
Vaz de Mello, 526
- centro. Mais in-
formações (18)
3652-4593. (*)

Paula Monreal Imóveis – CRECI 63.591

ADVOGADOS/MÉDICOS
ÓTIMA OPORTUNIDADEMaravilhoso imóvel próximo ao FORUM e BANCOS,
na Rua Anchieta, terreno com 484 m2 (22 x 22),
casa com 360 m2 contendo 03 dormitórios, sendo 02 suítes,
edícula assobradada. Escritório na frente com dois acessos
NOVO PREÇO: R\$ 690.000,00 (recém alterado)

www.caixa.com.br / (18) 3652-4200/99725-8908

@caisaimoveis / @paulomonrealimoveis

Vagas de
empregoDoméstica com experiência e referências! Vai
trabalhar de segunda a sexta feira das 08:00 às 16:30
hrs. Salário de R\$ 1.600 lavar / passar / limpar e
cozinhar!;Programador com experiência e que entenda dessas
linguagens Delphi, Orientado a objeto, e Banco de
Dados Firebird! Vai trabalhar de segunda a sexta das
08:00 às 18:00 hrs. Salário a combinar;Trocador de Óleo com experiência! Que Tenha CNH AB
. Vai trabalhar de segunda a sábado em horário
comercial. Salário de R\$ 1.800 mais comissão por
vendas de óleo;Auxiliar de Serviços Gerais / Apenas Homens ! Vai
trabalhar com Reciclagem ! Precisa ter CnH AB .
Trabalha de segunda a sexta das 08:00 às 18:00 hrs .
Com intervalo para almoço . R\$ 80,00 reais a diária .Para mais informações:
(18) 3653-7920
Rua: Altino Vaz de Mello 526

VEÍCULOS

**STRADA FREE-
DOM 1.3 2022** -
vendo, branca,
doc. ok, cabine du-
pla, flex, completa.
R\$ 90.000,00. Tr.
(18) 99668-6988.
(02/03)**CELTALT 1.02013/
14** - vendo, preto,
doc. ok, c/ 143.000
km, completo. R\$
35.900,00. Tr. (17)
99280-5005. (02/
03)**PALIO 1.0 2013** -
vendo, vermelho,
doc. ok, c/ 76.000
km, ótimo estado.
Tr. (18) 99667-
9496. (02/03)**GOL POWER 1.6**-
vendo, flex, com-
pleto. R\$ 24.900
,00. Tr. (18) 99738-
1214. (03/03) (*)**PRISMA LT 1.4** -
vendo, flex, com-
pleto. R\$ 27.500
,00. Tr. (18) 99738-
1214. (03/03) (*)**HILUX 3.0 4X4
2015** - vendo, die-
sel, ótimo estado.
R\$ 135.000,00. Tr.
(18) 99738-1214.

(03/03) (*)

**SAVEIRO 1.6
2006/07** – vendo,
branca, comple-
ta, bom estado, c/
127.000km. R\$
32.000,00. Tr.
(18) 99738-1214.
(03/03) (*)**FIESTA 1.0 2014** -
vendo, completo, 4
portas. R\$
29.900,00. Tr. (18)
99738-1214. (03/
03) (*)**HILUX 3.0 4x4
SRV 2013** - vendo,
prata, diesel, auto-
mática, completa.
R\$ 138.900,00. Tr.
(18) 3652-3220.
(01/03)**PALIO FIRE 1.0
2011** - vendo, pre-
to, bom estado,
completo. R\$
25.000,00. Tr. (18)
99197-2292. (02/
03) (*)**FRONTIER
PRO4X 2024** - ven-
do, preta, doc, ok,
automática, diesel,
completa. R\$
270.000,00. Tr.
(18) 99734-2505.
(01/03)**VOYAGE 1.0 2019** -
vendo, branco,
doc. ok, flex, revisa-
do, completo. Tr.
(18) 99655-3682.
(01/03)**NOVO VOYAGE
1.6 MSI 2021** -
vendo, prata, flex,
completo. R\$
57.000,00. Tr. (18)
99734-2505. (01/
03)**PALIO 2008** - ven-
do, vermelho, doc.
ok, c/ 128.000km,
completo. R\$
8.500,00. Tr. (14)
99112-1611. (01/
03)**VECTRA 2009** -
vendo, preto, doc.
ok, c/ 196.446km,
flex, completo. R\$
31.700,00. Tr. (18)
99664-2026. (01/
03)**COMPASS 2.0
4X4 TURBO 2018** -
vendo, preto, die-
sel, c/ 35.700km,
automático, com-
pleto. R\$ 114.900
,00. Tr. (18) 3653-
3220. (01/03)**HRV 2015/16** -
vendo, prata, doc.
ok, automático, c/
90.000km, com-
pleto. R\$ 86.000
,00. Tr. telefone
(18) 3652-2156.
(01/03)**CIVIC LXS 1.8
2008** - vendo, pre-
to, doc. ok, flex,
automático, com-
pleto. Tr. (14)
99672-7968. (01/
03)**CRUZE LT 2012** -
vendo, branco,
doc. ok, automáti-
co, completo. R\$
55.000,00. Tr. (18)
99148-3400. (01/
03)**SAVEIRO CROSS
2013** - vendo, pra-
ta, doc. ok, ótimo
estado, completa.
R\$ 56.000,00. Tr.
3652-2156. (01/
03)**PCX DLX 2021/22** -
vendo, c/ 12.300
km, IPVA 2024
pago. R\$ 17.500
,00. Tr. (18) 99746-
0287 e (18) 3652-
0636. (07/03) (*)**HORNET 2012/13** -
vendo, preta, doc.
ok, c/ 59.000km,
ótimo estado. Tr.
(18) 99711-0818.
(02/03)**BIZ 2022/23** - ven-
do, branca, doc. ok,
ótimo estado. R\$
18.500,00. Tr. (18)
99745-1719. (02/
03)**CG 160 2019** -
vendo, prata, doc.
ok, ótimo estado.
R\$ 15.500,00. Tr.
(18) 99101-0416.
(01/03)

OFERECEM-SE

**DOMÉSTICA/FA-
XINA** - procuro
emprego, tenho
experiência e re-
ferência. Tr. c/
Rosa (18) 99124-
3162. (01/03)**DOMÉSTICA** - te-
nho referência,
faço faxinas, dama
de companhia. Tr.
c/ Elizandra (18)
3653-2806 ou (18)
99144-5525. (01/
03)**SERVIÇOS GE-
RAIS** - procuro
emprego. Tr. c/ An-
dreia (18) 99142-
1540. (01/03)**FAXINEIRA** - Tr.
c/ Elen Cristina
(18) 99118-2692.
(01/03)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL
DAS PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE PENÁPOLIS/SP
Rua Dr. Mário Sabino, 356 - Centro/Penápolis/SP - CEP 16300-041 / Fone: (18) 3652-5206
OFICIAL JOSÉ ANTÔNIO DUARTE, NOMEADO POR ATO DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA
CIDADANIA, ANTE APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGA DE DELEGAÇÕES.

**EDITAL DA USUCAÇÃO EXTRAJUDICIAL - PROCESSO 168/2023 – PROTOCOLO 213.867 -
REFERENTE AO IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA JOSÉ FULANETE, Nº 42 - PARTE DO LOTE
08 - QUADRA 55 - LUÍZÂNIA-SP.**

CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e
Documentos, Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, na forma da
Lei etc: FAZ SABER a todos quanto ao presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem e
interessar possa, especialmente a terceiros eventualmente interessados, a proprietária tabular
constante das referidas transcrições números 22.048, 22.174, 22.397, 22.550, 22.593, 22.599 – e
averbação nº 273 do livro 8 de Registro de Propriedades Loteadas para vendas em prestações,
AGROBRASIL EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA e MANOEL MOTTA, seus
sucessores, herdeiros, representantes e/ou procuradores, que através do protocolo sob número
de ordem 213.867, compareceram JOSE MESQUITA MARTINS, policial militar aposentado, CPF nº
081***548-**, e RG nº 3.***504-0-SSP/SP, e sua mulher MARIA IGNEZ DEOLINDO MARTINS, do
lar, CPF nº 035***608-**, e RG nº 4.***109-6-SSP/SP, brasileiros, residentes e domiciliados à Rua
Pedro Nicolau do Carmo, nº 30, centro, no distrito e município de Luizânia, desta comarca de
Penápolis-SP, os quais ingressaram com o pedido de Usucapião Extrajudicial, tendo depositado em
Cartório, os documentos necessários exigidos segundo o disposto no artigo 1.071, da Lei
13.105/2015 (CPC/2015), que inseriu um artigo (216-A) na Lei 6.015/73, para o registro da
Usucapião Extrajudicial e reconhecimento na modalidade da usucapião ordinária comum, conforme
previsto no artigo 1.242 do Código Civil Brasileiro, onde adquiriram o imóvel há mais de 38 anos,
através da posse contínua, ininterrupta, mansa e pacífica, com animus domini, exercida a justo título
e boa-fé; no imóvel, com origem nas transcrições 22.048, 22.174, 22.397, 22.550, 22.593, 22.599 – e
averbação nº 273 do livro 8 de Registro de Propriedades Loteadas para vendas em prestações,
imóvel esse localizado na Rua José Fulanete, nº 42 - parte do lote 08 - quadra 55, no município de
Luizânia, desta comarca de Penápolis, Estado de São Paulo, contendo uma casa residencial
unifamiliar com a área de 91,91 metros quadrados, com seu terreno urbano com a área superficial
de 463,10 metros quadrados, cadastro municipal 595-3, medindo 12,20 metros de quem olha o
imóvel de frente, confrontando com a Rua José Fulanete, por 12,50 metros nos fundos, confrontando
com propriedade da Prefeitura Municipal de Luizânia (lote área reservada 01 da quadra 55); por
37,50 metros do lado direito de quem olha o imóvel de frente, confrontando propriedade de Silvana
Regina Menotti Carvalho Vieira (lote nº 06, cadastro municipal nº 594-0), e finalmente em 37,50
metros do lado esquerdo de quem olha o imóvel de frente, com propriedade de Oséila Ruiz de
Freitas (lote parte nº 08, cadastro municipal nº 596-6), fechando assim a descrição deste perímetro.
E, para chegue ao conhecimento de todos, expediu-se o presente edital que será publicado
por 02 (duas) vezes consecutivas em jornal diário local, podendo o registro ser impugnado
desde que seja devidamente fundamentado, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da última
publicação, tudo nos termos da legislação citada. A não apresentação de impugnação no
prazo previsto neste, implicará anulação do pedido de reconhecimento extrajudicial da
usucapião requerida. Dado e passado nesta cidade e comarca de Penápolis, Estado de São Paulo,
em 27 de fevereiro de 2024. Esp. Márcio Tanaka - Escrevente Habilitado.

FAXINEIRA - te-
nho referência.
Tr. c/ Simone (18)
99169-7496. (01/
03)**FAXINEIRA/PAS-
SADEIRA** - Tr. c/
Noeli telefone
(18) 99677-1592.
(01/03)**FAXINEIRA/DIÁ-
RISTA/CUIDA-
DORA DE IDO-
SOS** - tenho refe-
rência. Tr. c/
Wanda telefone
(18) 99144-3012.
(01/03)**AUXILIAR DE
SERVIÇOS GE-
RAIS** - procuro
trabalho. Tr. c/
Gerônimo telefo-
ne (18) 99195-
2417. (01/03)**PROCURO VAGA** -
de cuidadora de
idosos, tenho ex-
periência e refe-
rência, sou for-
mada na área da
saúde (aux. téc-
nico de enferma-
gem). Tr. (18)
97400-7317 Keli.
(01/03)**PASSADEIRA** - te-
nho ref. Tr. (18)
99175-7736. (01/
03)**FAXINA/DIARIS-
TA** - tenho ref. Tr.
c/ Ana Paula (11)
93225-1501. (01/
03)**CUIDADORA** - te-
nho ref. Tr. c/ Laís
(18) 99732-7658.
(01/03)**ANUNCIE
AQUI!**

ORAÇÃO

Leia o Salmo 34 durante 3 dias, 3 vezes ao dia. Faça 2 pedidos, 1 difícil
e 1 impossível. Publique no 4º dia. Mesmo que não acredite, você verá o
que acontecerá.

OTREINO
QUE FUNCIONA.

Saia da rotina e vivencie resultados
rápidos com um treinamento funcional
aliado a educação alimentar.

Faça parte da família Cross Experience.
Aqui o treino funciona.

**CROSS
EXPERIENCE**

PLANO FUNCIONAL À PARTIR:

PLANOS A PARTIR DE:

99,90
3X POR SEMANA

PLANO ILIMITADO
119,90

Agende sua aula experimental gratuita
pelo WhatsApp:

(18) 99718-7214