

CLASSIFICADOS

IMÓVEIS**VENDE-SE**

CASA - vendo, terreno medindo 600m², c/ 02 quartos, 02 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Tr. (18) 99193-2844. (03/11)

TELEFONIA

CELULAR - vendo, marca Xiaomi Note 12, 128GB, c/ acessórios, ótimo estado. R\$ 1.100,00. Tr. (18) 99118-6873. (03/11)

CELULAR - vendo, marca Samsung Galaxy S9, 64GB, c/ carregador, bom estado. R\$ 536,00. Tr. (18) 99605-5838. (02/11)

DIVERSOS

JET SKI - vendo, todo original de fábrica, doc. ok, conservado. R\$ 22.000,00. Tr. (18) 99148-3400. (03/11)

JORNAL PORKKG - vendemos. Retirar na R. Altino Vaz de Mello, 526 - centro. Mais informações (18) 3652-4593. (*)

VEÍCULOS

AGILE 1.4 2010 - vendo, prata, flex, c/ 76.000km, completo. R\$ 35.000,00. Tr. c/ (18) 3653-4321. (08/11) (*)

KICKS 1.6 2018 - vendo, preto, flex, c/ 88.000km, completo. R\$ 88.000,00. Tr. c/ (18) 3653-4321. (08/11) (*)

CELTASPIRIT 1.0 2005 - vendo, prata, gasolina, c/ 160.000km, completo. R\$ 19.500,00. Tr. c/ (18) 3653-4321. (08/11) (*)

Paulo Monreal Imóveis - CRECI 63.591

OPORTUNIDADE - TERRENO CENTRO

Vende-se maravilhoso terreno na região central de Penápolis, plano, com 968m² de área (22,00 x 44,00 metros). Ótima opção para prédio residencial ou comercial.

Localização privilegiada, entre as Avenidas Olsen e Cunha Cintra. Em frente ao Ginásio de Esporte. PREÇO: R\$ 770.000 (R\$ 795,00/m²)

www.caisa.com.br / (18) 3652-4200 / 99725-8908

@caisaimoveis / @paulomonrealimoveis



Balconista de cafeteria Apenas mulheres com experiência em atendente, balconista! Vai trabalhar de segunda a sexta das 08:00 as 18:00 hrs. Vai servir café / organizar o ambiente , voltar troco no caixa , fazer café . Salário da categoria!;

Auxiliar de produção/ Homens ! Necessário ter experiência na área de produção. Vai trabalhar de segunda a sexta das 08:00 as 17:30 hrs . Salário da categoria mais cesta básica . Empresa fornece ônibus para trabalhar todos os dias ! Porém precisa ter veículo para ir fazer entrevista porque a empresa fica na rodovia ;

Eletricista de Autos com experiência! Vai trabalhar de segunda a sábado em horário comercial. Salário da categoria

Para mais informações:
(18) 3653-7920
Rua: Altino Vaz de Mello 588

CELTAL T 1.0 2014 - vendo, prata, flex, c/ 65.000km, completo. R\$ 33.500,00. Tr. c/ (18) 3653-4321. (08/11) (*)

PRISMA LT 1.0 2015 - vendo, prata, flex, c/ 93.000 km, completo. R\$ 51.900,00. Tr. c/ (18) 3653-4321. (08/11) (*)

KA GL 2004/05 - vendo, prata, doc. ok, revisado, ótimo estado. R\$ 13.600,00. Tr. (18) 99734-2915. (02/11)

BMW 320i 2.0 SPORT TURBO 2018 - vendo, branca, diesel, c/ 145.000km, completa. Tr. c/ (18) 3653-4321. (08/11) (*)

COROLLA XEI 2009 - vendo, cinza, doc. ok, automático, c/ 140.000km, automática, flex, completa. R\$ 153.000,00. Tr. (18) 99705-8190. (02/11)

FOX 1.6 COM-FORTLINE 2017 - vendo, branco, doc. ok, c/ 77.000 km, ótimo estado.

JEEP GRAND CHEROKEE 3.0 2014 - vendo, cinza, doc. ok, auto-

Av. Marginal Maria Chica, 1.271

**PRESTAÇÃO DE SERVIÇO**

(18) 99741-5277
Av. Marginal Rita de Aguirre Monteiro, 1650
Penápolis/SP



mático, diesel, c/ 130.000km, completo. R\$ 140.000,00. Tr. (18) 99713-0059. (02/11)

STRADA HARD WORKING 1.4 2020 - vendo, branca, doc. ok, flex, completa. R\$ 60.000,00. Tr. (18) 99734-2505. (02/11)

PARATI TRACK & FIELD 1.6 2007 - vendo, prata, doc. ok, completa. R\$ 32.900,00. Tr. (18) 99808-3686. (02/11)

COROLLA 1.8 XLI 2008 - vendo, prata, doc. ok, automático, completo. R\$ 39.500,00. Tr. (18) 98821-3960. (02/11)

DOMÉSTICA/FAXINA - procura emprego, tenho referência. Tr. c/ Ana Paula (11) 93225-1501. (02/11)

HILUX 4X4 2008 - vendo, preta, doc. ok, automática, c/ 223.000 km, completa. R\$ 100.000,00. Tr. (18) 99786-0945. (02/11)

PROCURA-SE - emprego p/ doméstica ou faxineira, tenho referência. Tr. c/ Noeli (18) 99131-9546. (02/11)

SERVIÇOS GERAIS/FAXINEIRA/CUIDADORA DE IDOSOS - procura trabalho. Tr. c/ Simone telefone (18) 99169-7496. (02/11)

SERVIÇOS GERAIS/FAXINA/DIARISTA - Tr. c/ Helen Cristina telefone (18) 99118-2692. (02/11)

MOTOS - procura emprego, tenho referência. Tr. c/ Laís (18) 99732-7658. (02/11)

BIZ 125 2018 - vendo, preta, doc. ok, c/ 17.000km, ótimo estado. R\$ 15.400,00. Tr. (18) 99765-1020. (03/11)

CB450S 1985 - vendo, vermelha, doc. ok, bom estado. R\$ 17.000,00. Tr. (18) 99773-8262. (03/11)

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - procura trabalho. Tr. c/ Gerônimo telefone (18) 99148-7697. (02/11)

CUIDADORA DE IDOSOS/FAXINEIRA - tenho ref. e disponibilidade p/ cuidar no período da noite. Tr. (18) 3653-2806, (18) 99144-5525, c/ Elizandra. (02/11)

FAN ESDI 2013 - vendo, preto, doc. ok, c/ 73.000km, ótimo estado. Tr. (18) 99152-8156. (02/11)

TWISTER 250 2019 - vendo, vermelha, doc. ok, ótimo estado. Tr. (18) 99186-2975. (02/11)

Anuncie nos Classificados diariamente até às 16h00.

Valores dos anúncios:

1 dia: R\$ 10,00

4 dias: R\$ 30,00 dias seguidos

6 dias: R\$ 40,00 dias seguidos

OS ANÚNCIOS AQUI PUBLICADOS, AUTOMATICAMENTE SÃO VEICULADOS, TAMBÉM, EM NOSSO SITE.

Balcão de anúncios:
R. Altino Vaz de Mello, nº 526 - Centro

Atenção!
Não serão aceitos anúncios através de telefone.



Rua Dr. Mário Sabino, 156 – Centro / Penápolis/SP – CEP: 16100-000 – Fone: (18) 3652-5206 – Fax: 3652-6888

OFICIAL JOSÉ ANTÔNIO DUARTE, NOMEADO POR ATO DA SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA, ANTES APROVAÇÃO EM CONCURSO PÚBLICO PARA OUTORGAS DE DELEGAÇÕES

EDITAL

BEL. CARLOS ALBERTO MAROTTA PETERS, Oficial Substituto do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas desta Comarca de Penápolis, Estado de São Paulo.

- FAZ SABER a todos interessados que ÁGUA LIMPA BRAÚNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 36.205.678/0001-58, com sede na Chácara São João, s/nº, Bairro Guaporanga, município de Braúna-SP., depositou nesta Secretaria, os documentos necessários exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, para o registro do loteamento denominado "RESIDENCIAL ÁGUA LIMPA", localizado na cidade, distrito e município de Braúna, desta comarca de Penápolis-SP., com a área total de 129.725,11 metros quadrados, com as seguintes metragens e confrontações: Inicia-se no marco nº 01, cravado na margem direita da Rua Maria Augusta Lopes, originária do Loteamento Jardim Nova Braúna, conforme Lei municipal nº 564 de 16/08/1976, de coordenadas N-7622310,239 e E-569923,491, daí segue margeando a Rua com Az 284°09'44" e distância de 6,86 metros até o marco 02, cravado na confluência da Rua Maria Augusta Lopes com a Estrada Municipal BRN-452 que liga Braúna ao Bairro da Guaporanga, daí segue confrontando com a Estrada Municipal no sentido Braúna - Bairro da Guaporanga, com Az 344°22'10" e distância de 60,15 metros até o marco 03, cravado junto a divisa do Sítio Água Limpa de propriedade de Divaldir Rufino Serrano, (matrícula nº 15.556). Deste marco segue confrontando com o sítio Água Limpa de propriedade de Divaldir Rufino Serrano com os seguintes azimutes e distâncias: Az 45°20'10" e distância de 218,36 metros, até o marco de nº 04: Az 45°10'57" e distância de 219,72 metros, até o marco nº 05: Az 45°04'30" e distância de 175,40 metros, até o marco nº 06: Az 47°46'45" e distância de 45,08 metros, até o marco nº 07: cravado na margem direita do córrego do macuco. Daí segue confrontando com a margem direita do Córrego do Macuco, no sentido do seu curso, tendo no outro lado do referido córrego, a propriedade de Irineu Pirani e outros, (matrícula nº 17.971), nos seguintes azimutes e distâncias: Az 93°33'30" e distância de 12,80 metros, até o marco nº 08: Az 140°38'22" e distância de 32,72 metros, até o marco nº 09: Az 140°42'52" e distância de 14,87 metros, até o marco nº 10:

Az 131°14'27" e distância de 15,14 metros, até o marco de nº 11: Az 147°45'04" e distância de 29,60 metros até o marco de nº 12: Az 136°03'57" e distância de 14,46 metros até o marco de nº 13: Az 93°23'12" e distância de 12,02 metros até o marco de nº 14: Az 80°13'22" e distância de 12,37 metros até o marco de nº 15: Az 66°12'32" e distância de 10,41 metros até o marco de nº 16: Az 51°56'40" e distância de 6,41 metros até o marco de nº 17: Az 37°19'55" e distância de 6,35 metros até o marco de nº 18: Az 83°24'15" e distância de 9,13 metros até o marco de nº 19: Az 120°28'00" e distância de 7,69 metros até o marco de nº 20: Az 82°36'11" e distância de 17,51 metros, até o marco de nº 21, cravado na divisa com a propriedade de Nilson Pedro Homem e Outro (matrícula nº 18.459). Daí desflete a direita e segue confrontando com a propriedade de Nilson Pedro Homem e Outro com Az 217°23'27" e distância de 155,35 metros até o marco nº 22, onde segue com Az 217°57'50" e distância de 69,60 metros, até o marco de nº 23, cravado na divisa com a propriedade de Nivo Sebastião Moreli (matrícula nº 14.690), daí segue confrontando com Nivo Sebastião Moreli (matrícula nº 14.690) com Az 217°57'50" e distância de 180,00 metros, até o marco nº 24, cravado na divisa com Área Verde do Loteamento Flamboyant que é administrada pela Prefeitura Municipal de Braúna, daí segue confrontando com a Área Verde com Az 218°07'40" e distância de 115,30 metros, até o marco nº 25, cravado na divisa da Área Verde com a Rua Osório Gastaldi, originária do Loteamento Jardim Nova Braúna, conforme Lei municipal nº 1.316 de 17/06/2005. Do marco 25 segue margeando a Rua Osório Gastaldi com Az 217°45'12" e distância de 36,90 metros até o marco nº 25A, onde desflete a direita segue confrontando com a área remanescente (matrícula 64.722) com os seguintes azimutes sendo: Az 284°55'58" e distância de 102,54 metros até o marco nº 25B, daí desflete a esquerda segue com Az 194°18'57" e distância de 77,63 metros até o marco nº 28, cravado junto a Rua Maria Augusta Lopes, originária do Loteamento Jardim Nova Braúna, conforme Lei municipal nº 564 de 16/08/1976, deste marco desflete a direita e segue margeando a Rua Maria Augusta Lopes com Az 284°09'44" e distância de 146,18 metros até o marco nº 01, onde tem inicio essa descrição, fechando assim o polígono, objeto da matrícula 64.723 desta Secretaria. O loteamento contém 62.046,26 metros quadrados, divididos em 12 (doze) quadras, designadas pelas letras "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J", "K" e "L" e estas subdivididas em 328 (trezentos e vinte e oito) lotes, sendo 306 com destinação residencial e 22 com destinação comercial; foram destinados ao sistema viário 37.439,84 metros quadrados; 2.993,42 metros quadrados para áreas institucionais; 17.450,48 metros quadrados para áreas verdes e 9.495,11 metros quadrados para sistemas de lazer, tendo sido aprovado pela Prefeitura Municipal de Braúna-SP., conforme Ato de Aprovação de 19/07/2023 e pelo GRAPROHAB, conforme Certificado nº 083/2022 de 15/03/2022 e